



SELVA & Co.
COMERCIAL

www.selvacomercial.com

**Uptown
Center**

**Antea
lifestyle
Center**



1

15

14

3
13

4
12

9
10
11

5
6

7
8

Macrolote de 6,292 m2 uso mixto, en zona comercial, en venta Querétaro.

<i>ID: BLQR200-6</i>	<i>Ubicación: Queretaro</i>
<i>Tipo: Terrenos</i>	<i>Terreno: 6,292 m2 / 67,727.09 ft</i>
<i>Terreno ha: 0.63 ha / 1.55 ac</i>	<i>Uso de suelo: mixto</i>
<i>CUS: 6.5</i>	<i>COS: 0.85</i>

**Uptown
Center**

**Antea
lifestyle
Center**



SELVA & Co.
COMERCIAL

15

14

6,292 m2

3

4

13

12

5

6

7

8

9

10

11



Jurica

**Juriquilla
Santa fe**

**Antara
Shoppingmall**

**Uptown
Center**

**Terreno
Lot**

**Supermercado
Supermarket**

Supermercado - Supermarket



Alrededores - surroundings



Alrededores - surroundings



Alrededores - surroundings



Alrededores - surroundings



Alrededores - *surroundings*



SELVA & Co.
COMERCIAL

Palacio de hierro Querétaro





Acueducto de Querétaro - *Querétaro Aqueduct*



SELVA & Co.
COMERCIAL

Centro - Downtown





SELVA & Co.
COMERCIAL

Juriquilla Santa Fe



SELVA & Co.
COMERCIAL

Centro comercial - *Shopping mall*



SELVA & Co.
COMERCIAL

Descripción

BLQR200-6

Macrolote de 6,292 m2 uso mixto, en zona comercial, en venta Querétaro.

Terreno de uso mixto ubicado estratégicamente en zona comercial y de entretenimiento.

Este desarrollo cuenta con una superficie total de mas de 105,100 m2 dividido en 16 macrolotes, ideales para viviendas, oficinas y comercios.

Excelente opción para inversionistas y desarrolladores.

CARACTERISTICAS DEL TERRENO

Servicios a pie de terreno

Uso de suelo: Mixto

Cos: 0.85

Cus: 6.5

Altura 71 metros

MEDIDAS

- Macrolotes verticales desde 2,500 m² hasta 27,500 m².

- SERVICIOS

- Calles pavimentadas

- Servicio de agua
- Luz
- Drenaje.

ESTATUS DE LA PROPIEDAD

Titulo de propiedad, certeza legal.

UBICACION

Macrolote en venta en Juriquilla Querétaro, zona comercial en crecimiento, rodeado de edificios nuevos, centros comerciales, entretenimiento y mucho más.

LUGARES A SOLO UNOS MINUTOS DEL LOTE

Centro comercial Antea lifestyle

Palacio de Hierro de Querétaro

Uptown Center Querétaro

Supermercados a solo unos minutos como: Walmart , Sam's club y City Market

Diversión y entretenimiento: Sky zone trampoline park

Variedad de restaurantes

Tiendas departamentales

Bancos

Si deseas más información sobre el departamento o conocer más sobre el mercado inmobiliario en la zona de Juriquilla, contáctanos, será un placer asesorarte en tu nueva inversión en Querétaro.

El precio oficial de esta propiedad es en pesos, el precio en dólares es una referencia. Para la compra se usará el tipo de cambio del día.

Agenda tu cita para visitar la zona o llámanos para resolver tus dudas.

#QuerétaroBySelvacorealty

#Querétaro

#selvacorealty

#bienesraicesQuerétaro

#inmueblesQuerétaro

#inmobiliariaQuerétaro

#selvacomercial

l#listadodepropiedadescomerciales

#inversionistasQuerétaro

#terrenosparadesarrolladoresQuerétaro

#listadodeterrenosQuerétaro

#terrenosparadesarrolladoresQuerétaro

#TerrenosenventaQuerétaro

Ubicación





SELVA & Co.
COMERCIAL

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900

www.selvacomercial.com