



**SELVA & Co.**  
COMERCIAL

[www.selvacomercial.com](http://www.selvacomercial.com)





# Terreno multifamiliar-condominal para 18 unidades, en residencial privado concepto unico, con frente

|                                      |                                         |
|--------------------------------------|-----------------------------------------|
| <i>ID: DLCA203-3</i>                 | <i>Ubicación: Cancún</i>                |
| <i>Tipo: Terrenos</i>                | <i>Terreno: 2,314 m2 / 24,907.90 ft</i> |
| <i>Terreno ha: 0.23 ha / 0.57 ac</i> |                                         |







**SELVA & Co.**  
COMERCIAL





 SEVA & Co.  
COMERCIAL









Vista aerea de la comunidad - Aereal view of the community





Vistas panorámicas  
Panoramic views







Lago artificial central  
con actividades recreativas

Artificial central lake  
with recreational activities



SELVA & Co.  
COMERCIAL





















SELVA & Co.

COMERCIAL MAR Y LA CIUDAD SE

*fusionan*



PUERTO CANCÚN

LIVE THE SEA





Club de Playa - Beach Club





 SELVA & Co.  
COMERCIAL

**Club de Playa  
Beach Club**













SELVA & Co.  
COMERCIAL

**Campo de Golf Puerto Cancun  
Puerto Cancun Golf Course**



## CLUB DE PLAYA - PUERTO CANCUN - BEACH CLUB











## Descripción

DLCA203-3

Terreno multifamiliar-condominal para 18 unidades, en residencial privado concepto unico, con frente a lago artificial, vista panorámica, seguridad, centro comercial y fuentes danzantes, en venta en Puerto Cancun

Puerto Cancun es u espacio donde el mar y la ciudad se fusionan en el mas exclusivo estilo de vida, enmarcado por un escenario natural con mas de 18 km de costa.

Este terreno condominal forma parte de un exclusivo desarrollo dentro de Puerto Cancun que consta de 19 lotes de usos mixtos rodeando un majestuoso espejo de agua en forma de mantarraya, lo que permite combinar usos residenciales, comerciales, culturales o de entretenimiento brindando bellas conexiones



peatonales.

## CONCEPTO UNICO

Concepto que no podrá ser replicado en Puerto Cancun, desarrollo de usos de suelo mixtos que combinan usos residenciales, comerciales y de entretenimiento, brindando conexiones peatonales. Una mezcla entre lo moderno y dinámico, con un gran ambiente natural lleno de actividades y experiencias.

Se parte de una comunidad única y crea la nueva vision de vivienda en Puerto Cancún.

## AMENIDADES



Seguridad 24-7

Lago en forma de mantarraya

Fuentes danzantes

Paisaje exclusivo

Estacionamiento

Centro comercial

## - SERVICIOS

- - Calles pavimentadas

- - Servicio de agua

- - Luz



- - Drenaje.

## ESTATUS DE LA PROPIEDAD

Titulo de propiedad, certeza legal.

## UBICACION

Un ambiente chic y cosmopolita en un rincón tranquilo de la ciudad. Este desarrollo de macrolotes se encuentra dentro de Puerto Cancún, un lugar acogedor.



Tiendas y restaurantes exclusivos, amplios espacios verdes y reserva natural, acceso a 250 ms de playas y club de playa, marina privada, un exclusivo campo de golf de 18 hoyos , todo en un ambiente seguro. Con conexiones rápidas a la maravillosa zona hotelera, la ciudad y aeropuerto. El confort que buscabas.

A 25 minutos del Aeropuerto Internacional de Cancun.

5 minutos de la Zona Hotelera.

INVERSION EN PRE-CONSTRUCCION

Lotes en pre-venta. Fecha de entrega: Noviembre 2022.

DESARROLLADOR RECONOCIDO



Desarrollador con varios proyectos en Puerto Cancun, excelente historial de entregas en tiempo y calidad en acabados. Ampliamente recomendado para inversion en pre-construccion.

Si quieres visitar este terreno multifamiliar y saber más sobre el mercado inmobiliario en la zona Puerto Cancun, contáctanos, será un placer asesorarte en tu nueva inversión en Cancun.

Programa tu cita para conocer el lote condominal o comunícate con nosotros para resolver tus dudas haciendo clic en el enlace de contacto.

Invierte de manera segura , llámanos para recibir una asesoría gratuita.

#DLCA203 #Cancun #selvacorealty #selvacorealtyCancun #selvacomercialCancun  
#PuertoCancun  
#listadodepropiedadesCancun #bienesraicesCancun #oportunidaddeinversion  
#inversionesCancun #inmueblesCancun #inmobiliariaCancun  
#inviertenCancun #MercadoinmobiliarioCancun #bienesraicesmexico  
#inviertenmexico #inversionistasmexico  
#listadodepropiedadescomerciales  
#listadodepropiedadescomercialescCancun #listadodeterrenosCancun  
#terrenosparadesarrolladoresCancun  
#TerrenosenventaPuertoCancun  
#propiedadescomerciales #terrenosparadesarrolladores  
#terrenosparadesarrolladoresCancun



## Ubicación





**SELVA & Co.**  
**COMERCIAL**

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900

[www.selvacomercial.com](http://www.selvacomercial.com)