SELVA & Co.
COMERCIAL

www.selvacomercial.com



Casa para oficinas corporativas en venta

ID: BCCM202	*Ubicación: Ciudad de México*
Zona: Alvaro Obregón	*Tipo: Edificios*
Construcción: 872 m2 / 9,386.21 ft	*Terreno: 1,337 m2 / 14,391.47 ft*
Terreno ha: 0.13 ha / 0.33 ac	*Habitaciones: 10*


SELVA & Co.
COMERCIAL


SELVA & Co.
COMERCIAL


SELVA & Co.
COMERCIAL


SELVA & Co.
COMERCIAL


SELVA & Co.
COMERCIAL


SELVA & Co.
COMERCIAL


SELVA & Co.
COMERCIAL


SELVA & Co.
COMERCIAL


SELVA & Co.
COMERCIAL


Hospital Angeles Pedregal
OFICINAS
Perisur Centro Comercial
Hospital Central Sur Petróleos Mexicanos
SELVA & Co.
COMERCIAL


SELVA & Co.
COMERCIAL



SELVA & Co.
COMERCIAL


SELVA & Co.
COMERCIAL


SELVA & Co.
COMERCIAL


SELVA & Co.
COMERCIAL



SELVA & Co.
COMERCIAL



SELVA & Co.
COMERCIAL


SELVA & Co.
COMERCIAL


SELVA & Co.
COMERCIAL



SELVA & Co.
COMERCIAL



SELVA & Co.
COMERCIAL


SELVA & Co.
COMERCIAL


SELVA & Co.
COMERCIAL


EXTINTOR
SELVA & Co.
COMERCIAL


SELVA & Co.
COMERCIAL



SELVA & Co.
COMERCIAL



SELVA & Co.
COMERCIAL

Descripción

BCCM202 JL

Casa para oficinas corporativas en venta

Corporativo de tres niveles, múltiples oficinas, salas de juntas y comedor, listo para operar de inmediato, con vigilancia.

CARACTERÍSTICAS DESTACADAS

planta baja

recepción

amplia sala de juntas acondicionada

comedor con cocina

cantina

3 oficinas con 28 posiciones de trabajo

baños

palapa comedor para reuniones sociales

30 lugares de estacionamiento.

Caseta de vigilancia con su baño, cisterna con capacidad para 120,000 lts.

Ocupación inmediata.

1er.Nivel

Otra Recepción

4 oficinas,

sala, baños

más 3 oficinas

sala de juntas y baños.

2o. Nivel

3 oficinas privadas

terraza para reuniones sociales y de trabajo.

UBICACIÓN

Casa para oficinas corporativas en venta en Álvaro Obregón, Ciudad de México, México.
5 minutos Plaza comercial Perisur
7 minutos del Hospital Central Sur Petróleos Mexicanos
45 minutos del Aeropuerto Internacional de Ciudad de México

LISTO PARA ENTREGA INMEDIATA
Casa para oficinas en venta, sin amueblar.

ACLARACIÓN
Esta propiedad se publica en colaboración con el agente exclusivo; no aplica comisión compartida con otros asesores o agencias.

PRECIO OFICIAL
El precio oficial de esta propiedad es de $48,000,000 Pesos, el precio en US dólares es una referencia. Para la compra se usará el tipo de

cambio del día.

Algunos artículos y acabados pueden o no estar incluidos dependiendo de su acuerdo final con el vendedor.

Agenda tu cita para visitar la zona o llámanos para resolver tus dudas.

Ubicación


Av. San Jerónimo
Autop. Urbana Sur
Supervía Pte
Emiliano Zapata
JARDINES DEL PEDREGAL
Jardín Botánico IB-UNAM
UNIVERSITY C
Cto. Exterior
Blvrd de la Luz
Av. Paseo del Pedregal
Av. Insurgentes Sur
Hospital Angeles Pedregal
Av. Picacho
Hospital Central Sur Petróleos Mexicanos
JARDINES DEL PEDREGAL DE SAN ÁNGEL
TV AZTECA
Foro Cultural de la Magdalena Contreras
Perisur
Hotel Royal Pedregal
Av. Unión
POPULAR SANTA TERESA
JARDINES EN LA MONTAÑA
Autop. Urbana Sur
PARQUES DEL PEDREGAL
Carr. Picacho-Ajusco
Google
Map data ©2026 Google, INEGI

SELVA & Co.
COMERCIAL

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900
www.selvacomercial.com