



**SELVA & Co.**  
COMERCIAL

[www.selvacomercial.com](http://www.selvacomercial.com)



# Terreno hotelero con 605 metros de playa, en venta, Puerto Morelos.

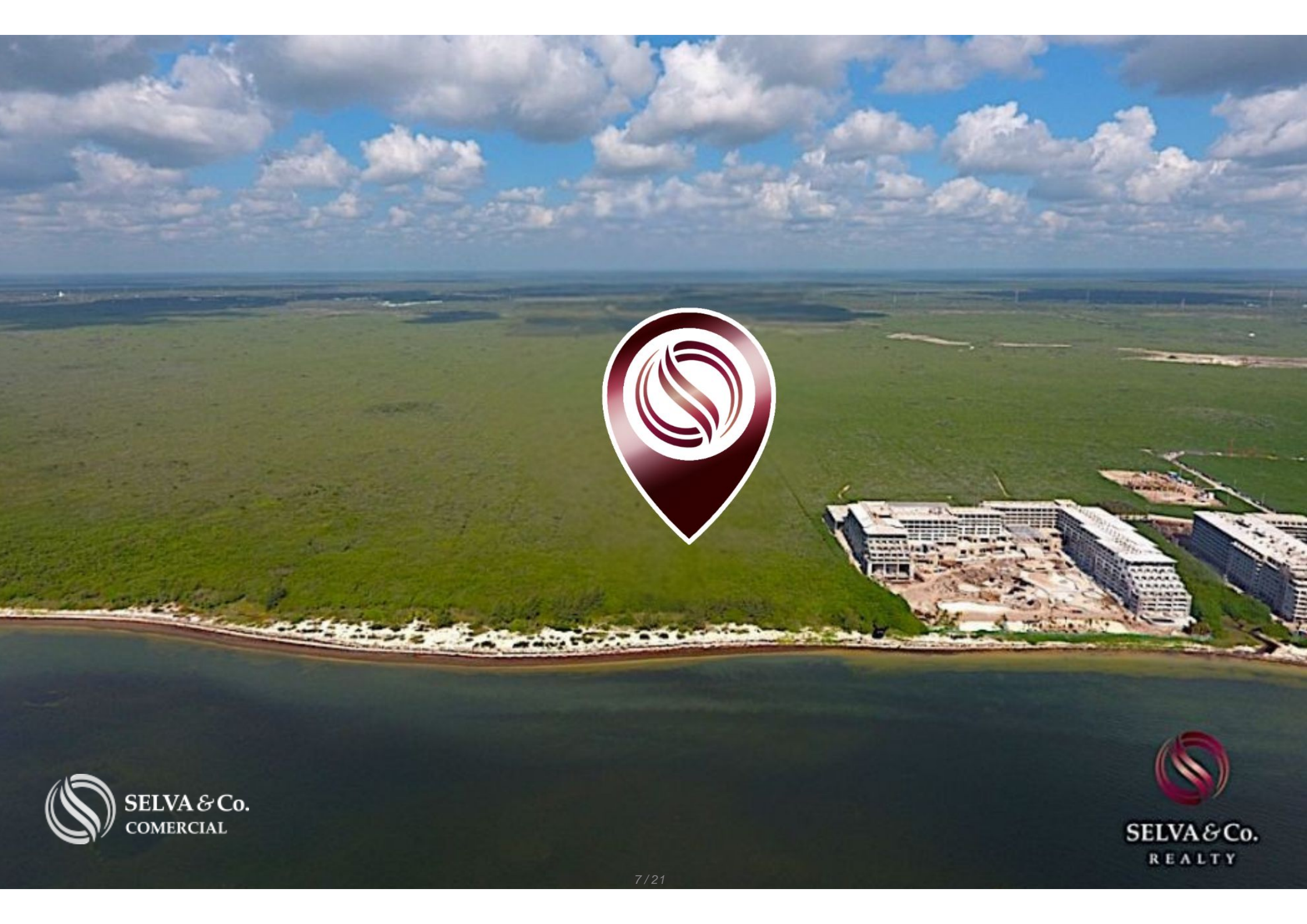
<i>ID: ALPM201</i>	<i>Ubicación: Puerto Morelos</i>
<i>Zona: Zona Hotelera</i>	<i>Tipo: Terrenos</i>
<i>Terreno: 1,270,000 m2 / 13,670,280.00 ft</i>	<i>Terreno ha: 127.00 ha / 313.82 ac</i>

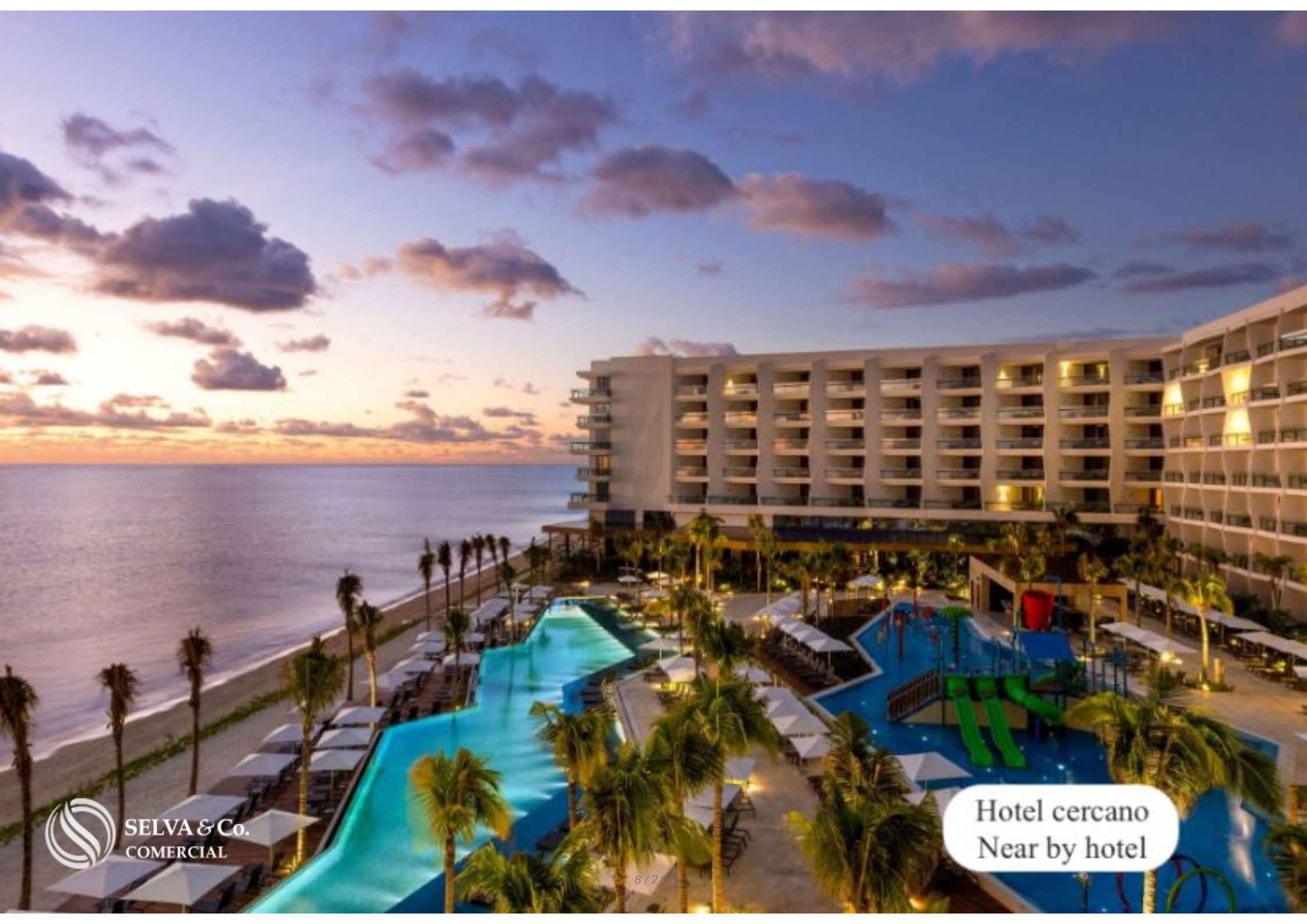












 SELVA & Co.  
COMERCIAL

Hotel cercano  
Near by hotel





**SELVA & Co.**  
COMERCIAL

10/21



**SELVA & Co.**  
REALTY



SELVA & Co.  
COMERCIAL



SELVA & Co.  
REALTY

**GOLF**

**Aeropuerto Internacional de Cancún**  
*Cancun International Airport*

**GOLF**

**Hotel 5 estrellas**  
*All-inclusive 5-star hotels*

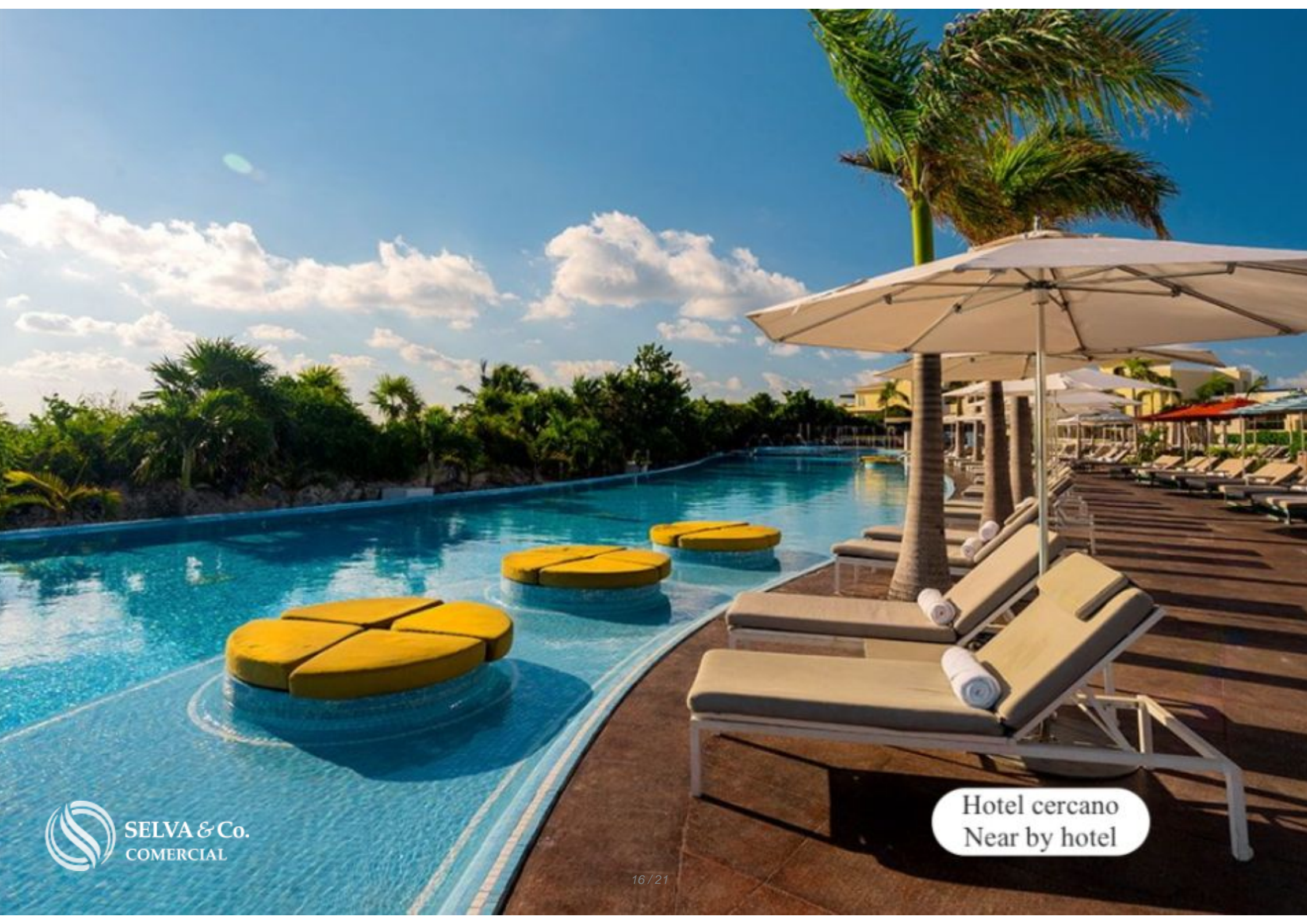


**SELVA & Co.** **TERRENO**  
COMERCIAL **LOT**









## Descripción

ALPM201 Jackeline Camacho

Terreno hotelero con 605 metros de playa, en venta, Puerto Morelos.

Terreno para hotelería de 127 hectáreas, con acceso al mar, para desarrollo de hotel en la zona de costa de Puerto Morelos.

### FRENTE DE PLAYA Y FRENTE DE CARRETERA

605 metros frente de playa

40 metros de frente de carretera

### LUGARES CERCA DEL TERRENO

Hoteles categoría todo incluido. (5 estrellas).

### CARACTERISTICAS DEL TERRENO

Uso de suelo: Hotel

Habitaciones por hectárea: 5

20 % desplante.

Maximo 8 niveles.

Confluencia de zona federal marítimo terrestre para uso general.

## UBICACION

Macrolote ubicado en la costa de Puerto Morelos.

21 minutos del Aeropuerto Internacional de Cancun.

## PRECIO OFICIAL

El precio oficial de esta propiedad es de \$156,000,000 USD (Ciento cincuenta y seis millones de dólares), el precio en pesos es una referencia. Para la compra se usará el tipo de cambio del día.

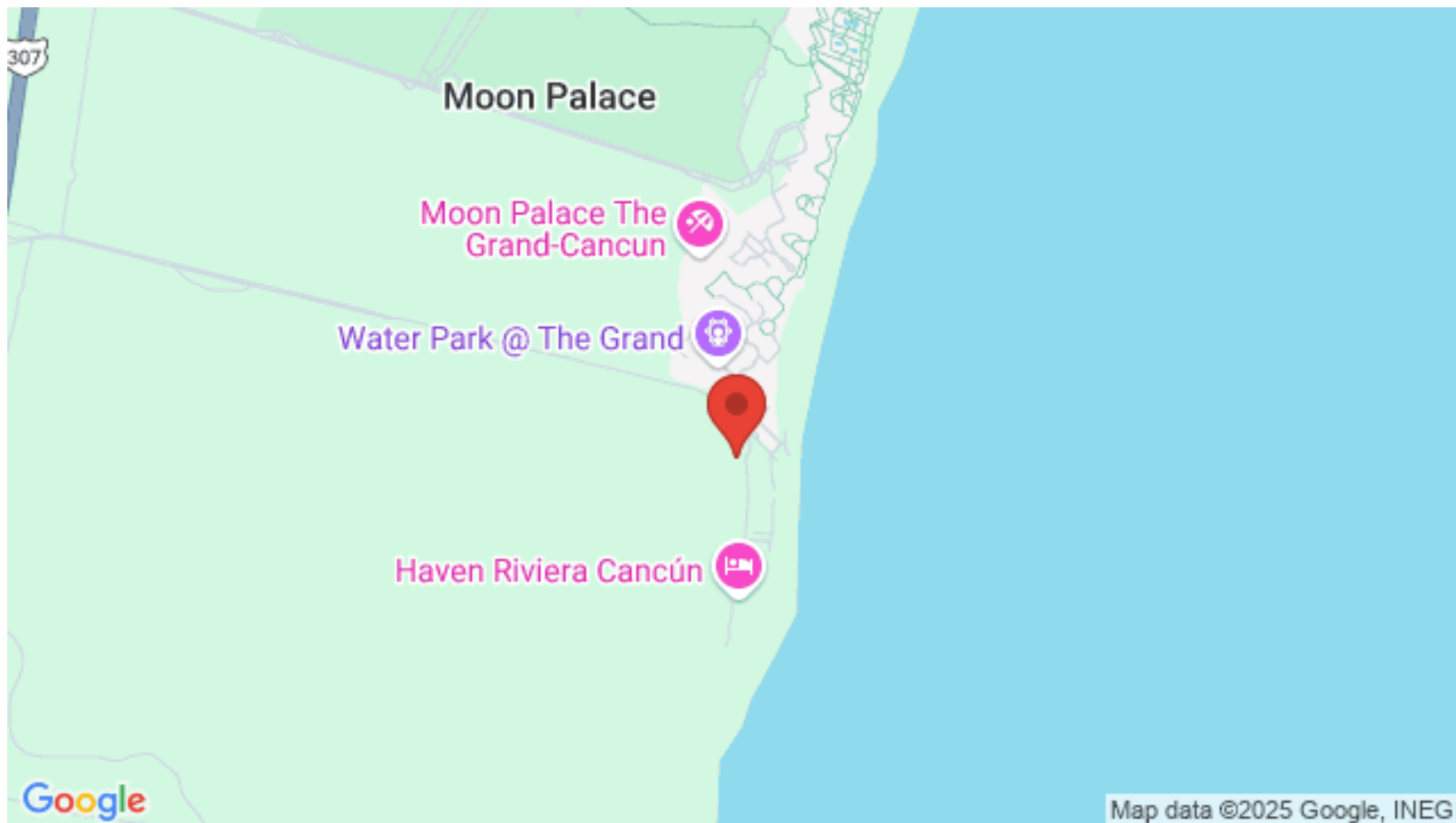
Las imágenes presentadas son ilustrativas, pueden variar al producto final

en características y ubicación.

Precios sujetos a cambio sin previo aviso. Contáctanos para enviarte la lista de precios e información actualizada.

Agenda tu cita para visitar la zona o llámanos para resolver tus dudas.

## Ubicación





**SELVA & Co.**  
**COMERCIAL**

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900

[www.selvacomercial.com](http://www.selvacomercial.com)