



**SELVA & Co.**  
COMERCIAL

[www.selvacomercial.com](http://www.selvacomercial.com)

**San Pedro  
Zacatenco**



**80,000 m<sup>2</sup>**

# 8 hectáreas, uso de suelo industrial, en venta, San Pedro Zacatenco, Querétaro

<i>ID: ALQR201-1</i>	<i>Ubicación: Queretaro</i>
<i>Zona: San Pedro Zacatenco</i>	<i>Tipo: Industrial</i>
<i>Terreno: 80,000 m2 / 861,120.00 ft</i>	<i>Terreno ha: 8.00 ha / 19.77 ac</i>

**San Pedro  
Zacatenco**



**80,000 m<sup>2</sup>**



**San Pedro  
Zacatenco**

**Hacienda  
La Cruz**



**Cerrito  
Colorado**

 **SELVA & Co.**  
COMERCIAL



© 2024 Google

© 2024 Google

© 2024 Google



© 2022 Google

© 2022 Google



 SELVA & Co.  
COMERCIAL





 SELVA & Co.  
COMERCIAL





**Cerrito  
Colorado**

**Parque industrial cerca del lote - *An industrial park near the lot***



## *Alrededores - Surroundings*



**Aeropuerto Internacional  
de Querétaro**  
*Querétaro International airport*

**Parque Industrial**  
*Industrial park*

**Parque Industrial**  
*Industrial park*

**Lago Marqués**  
*lake*

**Viñedos del Polo**

**San Pedro  
Zacatenco**



## Lago Marqués - lake near the lot



**Viñedo cerca del Lote - Vineyard near the lot**



## Descripción

ALQR201-1 Juan Pablo

8 hectáreas, uso de suelo industrial, en venta, San Pedro Zacatenco, Querétaro

Terreno de 80,000 m<sup>2</sup> en zona industrial a 4 minutos de San Pedro Zacatenco, Querétaro, a solo minutos de parques industriales, entre ellos Puerta Querétaro.

A 17 minutos del Aeropuerto Internacional de Querétaro.

Terreno de uso industrial base el plan de desarrollo urbano del municipio.

## UBICACIÓN

Lote industrial en venta en San Pedro Zacatenco en Querétaro, México.

30 Minutos del Centro de Querétaro.

17 minutos del Aeropuerto Internacional de Querétaro.

## ESTATUS DE LA PROPIEDAD

Terreno escriturado, certeza legal.

## PRECIO OFICIAL

El precio oficial de este lote industrial es de \$88,000,000 Pesos, el precio en US dólares es una referencia. Para la compra se usará el tipo de cambio del día.

Las imágenes presentadas son ilustrativas, pueden variar al producto final en características y ubicación.

Precios sujetos a cambio sin previo aviso. Contáctanos para enviarte la lista de precios e información actualizada.

Agenda tu cita para visitar la zona o llámanos para resolver tus dudas.

#QueretaroBySelvacorealty #Queretaro #selvacorealty #bienesraicesQueretaro  
#inmueblesQueretaro #inmobiliariaQueretaro #selvacomercial  
#listadodepropiedadescomerciales #inversionistasQueretaro  
#terrenosparadesarrolladoresQueretaro #listadodeterrenosQueretaro  
#terrenosparadesarrolladoresQueretaro #TerrenosenventaQueretaro

## Ubicación





**SELVA & Co.**  
**COMERCIAL**

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900  
[www.selvacomercial.com](http://www.selvacomercial.com)