



**SELVA & Co.**  
COMERCIAL

[www.selvacomercial.com](http://www.selvacomercial.com)

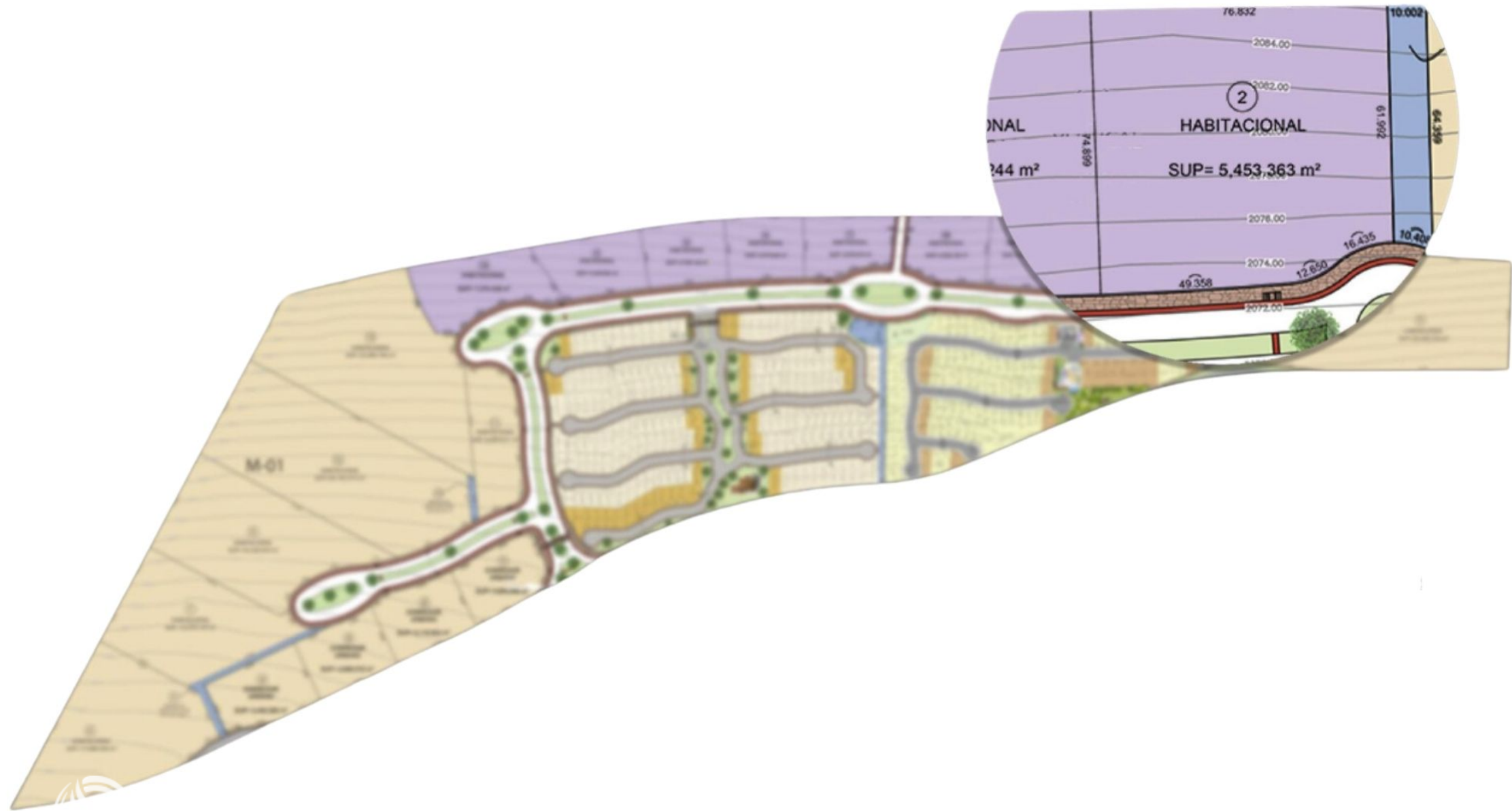


# Lote para desarrollo vertical de 5,453 m2, en venta, en El Refugio, Querétaro

<i>ID: DLQR211-3</i>	<i>Ubicación: Queretaro</i>
<i>Zona: Refugio</i>	<i>Tipo: Terrenos</i>
<i>Terreno: 5,453 m2 / 58,696.09 ft</i>	<i>Terreno ha: 0.55 ha / 1.35 ac</i>









**GOLF**  
**El Campanario**

**Centro comercial**  
**Shoppingmall**

**Supermercado**  
**Supermarket**

**H.E.B**

**Supermercado**  
**Supermarket**

**Plaza la Herradura**  
**Shoppingmall**

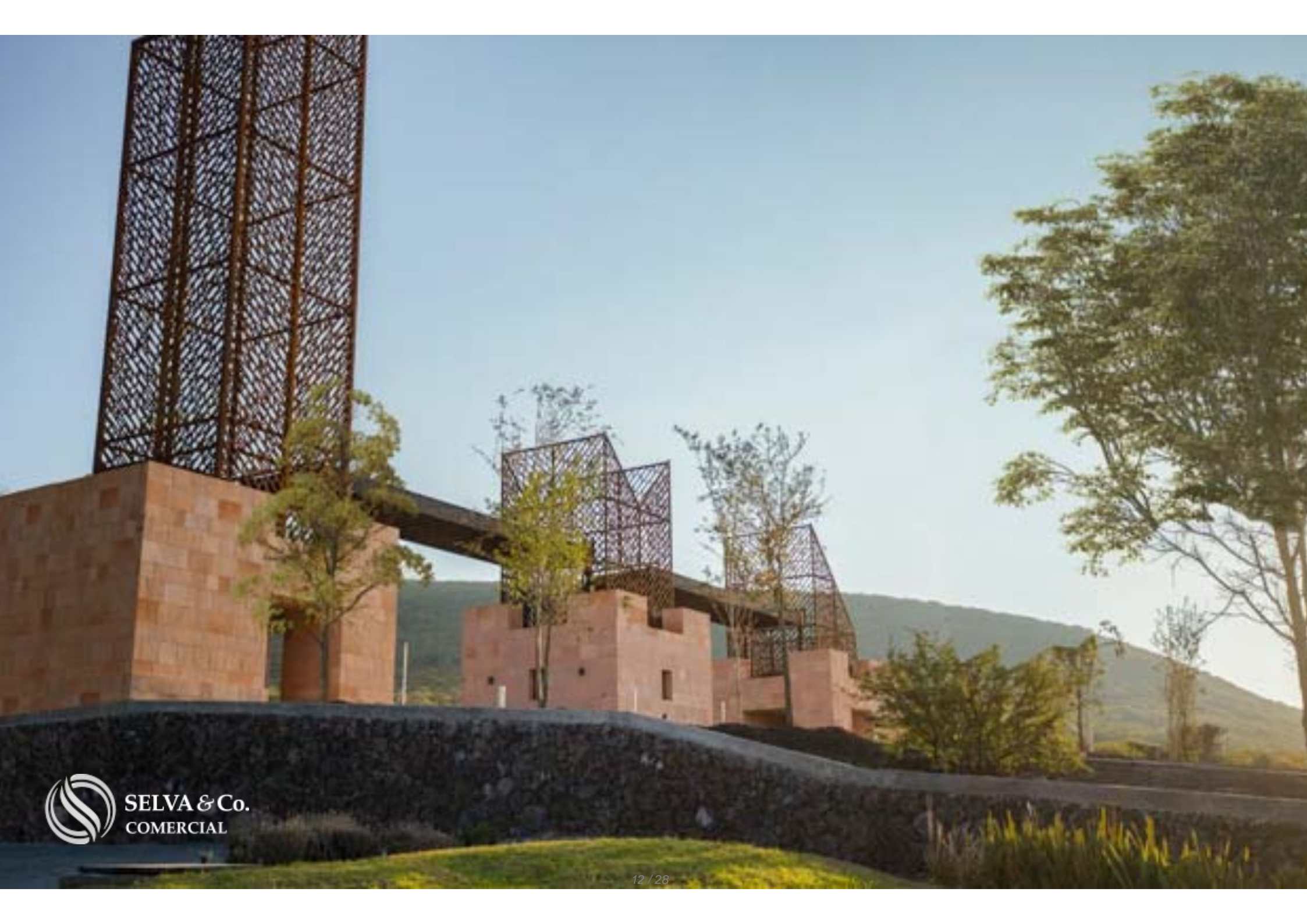














**Centro Querétaro**  
*Downtown*

**Golf**

**H.E.B**

**El Refugio**



**TERRENO**  
**LOT**

**Hospital**

**Comunidad cerrada**  
*Gated community*

**H.E.B**

**Golf**

**Plaza Comercial**  
*Shoppingmall*

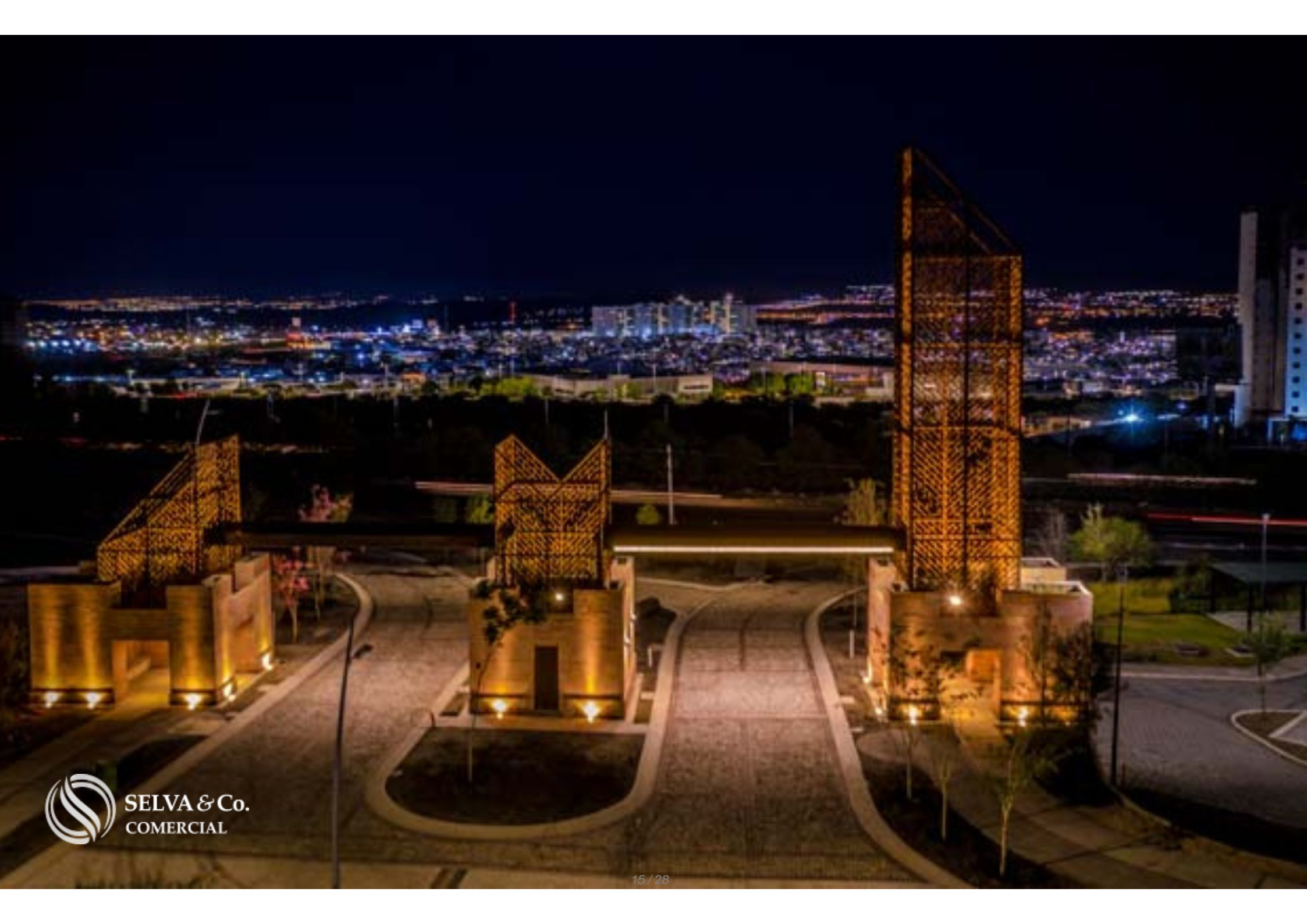
**Walmart**

**Universidad**  
**Anáhuac**





SELVA & Co.  
COMERCIAL



# Club Campestre “El Campanario” - *Country Club Golf*







**LA HERRADURA CENTRO COMERCIAL**

**COMEX**

**LOCALES EN RENTA**

INFORMES  
TEL: 2123745  
CEL: 4421860643

↓ ↓ ↓

COMERCIALIZADORA DE PRODUCTOS AGROPECUARIOS

AGROPECUARIO

INDUSTRIAL

MANADERIA



# Centro comercial - *Shopping mall*



**Centro - Downtown**



 SELVA & Co.  
COMERCIAL

## Descripción

DLQR211-3

Lote para desarrollo vertical de 5,453 m<sup>2</sup>, en venta, en El Refugio, Querétaro

Terreno para desarrollo vertical ubicado en la etapa dos del Refugio, comunidad cerrada de 34 hectáreas, con pórtico de acceso y circuito de 23 cámaras de video vigilancia. Rodeado de comunidades de lujo y servicios cercanos como supermercados, escuelas, restaurantes y más.

## CARACTERÍSTICAS DEL TERRENO

Servicios a pie de terreno

Uso de suelo: Habitacional Vertical

## AMENIDADES

Diseño GVA

Casa Club

Paisajismo

Exclusividad

Arquitectura de vanguardia

## SERVICIOS

Calles pavimentadas

Servicio de agua

Luz

Drenaje

## UBICACION

Terreno en venta en El Refugio, Querétaro, México.

Esta exclusiva zona residencial te ofrece la comodidad de contar con todos los servicios a tu disposición, que incluyen escuelas, hospitales,

supermercados y mucho más. Además, se encuentra a pocos minutos del centro de Querétaro y de las mejores plazas de prestigio.

10 minutos del supermercado

15 minutos del Centro comercial (El 3er comercio más grande de Latinoamérica)

20 minutos del Centro de Querétaro

30 minutos el Aeropuerto internacional de Querétaro

## LUGARES CERCA DEL LOTE

Supermercados a solo unos minutos como: Bodega Aurrera, Walmart y La Comer.

Variedad de restaurantes y plazas comerciales.

Tiendas departamentales

Hospitales

Farmacias

Bancos

## ESTATUS DE LA PROPIEDAD

Título de propiedad, certeza legal.

## PRECIO OFICIAL

El precio oficial de esta propiedad es de 20,722,779 Pesos, el precio en US dólares es una referencia. Para la compra se usará el tipo de cambio del día.

La imagen del lote es solo referencial, el terreno puede variar en características y ubicación.

Las imágenes utilizadas para esta publicidad son del residencial, no del terreno.

Precios sujetos a cambio sin previo aviso. Contáctanos para enviarte la lista de precios e información actualizada.

Agenda tu cita para visitar la zona o llámanos para resolver tus dudas.

#Querétaro

#selvacorealty

#bienesraicesQuerétaro

#inmueblesQuerétaro

#inmobiliariaQuerétaro

#listadodepropiedadescomerciales

#inversionistasQuerétaro

#listadodeterrenosQuerétaro

#terrenosparadesarrolladoresQuerétaro

#TerrenosenventaQuerétaro

## Ubicación





**SELVA & Co.**  
**COMERCIAL**

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900  
[www.selvacomercial.com](http://www.selvacomercial.com)