



SELVA & Co.
COMERCIAL

www.selvacomercial.com



TERRAZA CON VISTA AL CAMPO DE GOLF
GOLF COURSE VIEW TERRACE

Terreno condominal, en residencial, con campo de golf, venta Playa del Carmen

<i>ID: DLPC209-9</i>	<i>Ubicación: Playa del Carmen</i>
<i>Zona: Corasol</i>	<i>Tipo: Terrenos</i>
<i>Terreno: 5,867 m2 / 63,152.39 ft</i>	<i>Terreno ha: 0.59 ha / 1.45 ac</i>



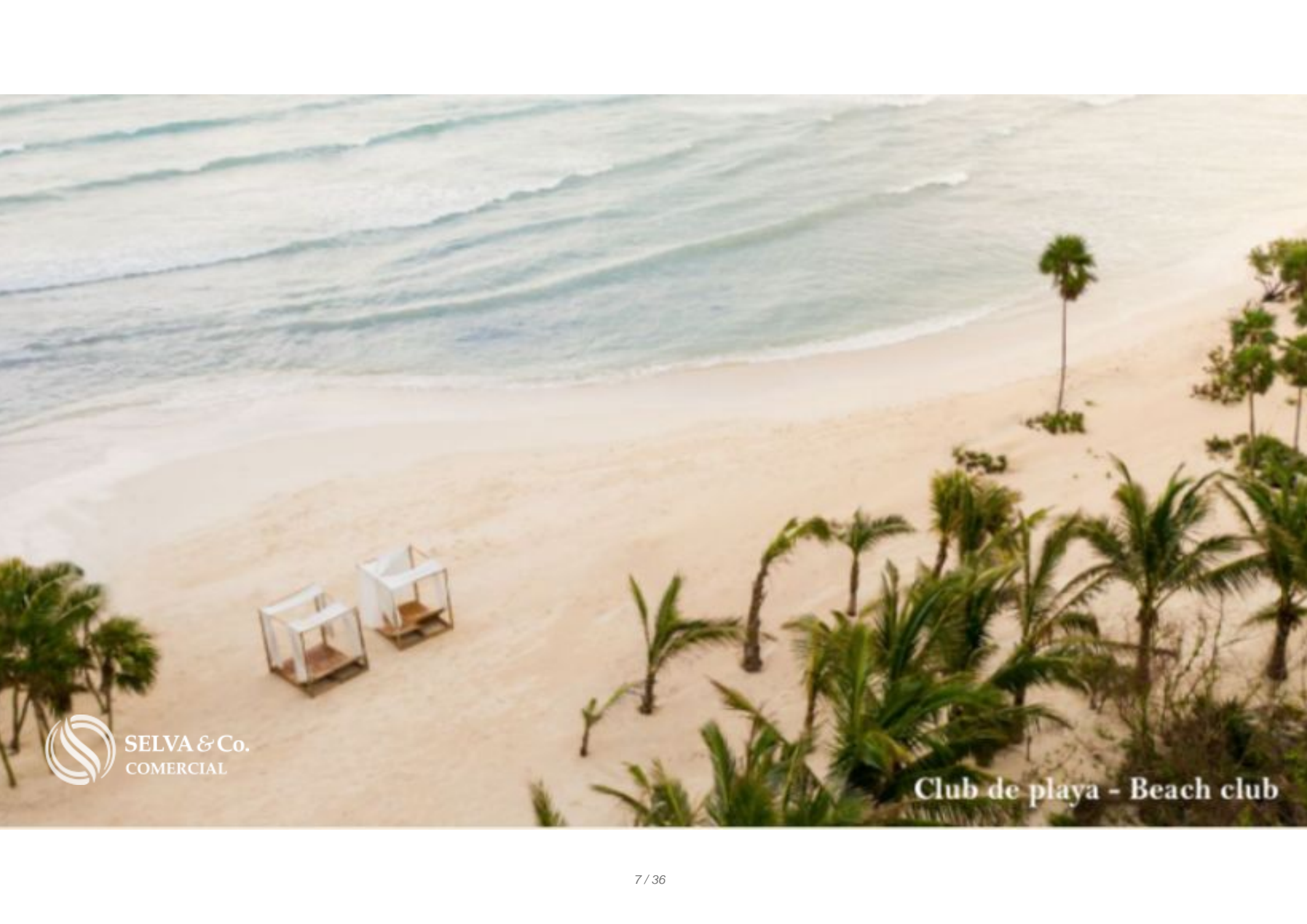
AREAS COMUNES DEL RESIDENCIAL COMMON AREAS OF THE GATED COMMUNITY



SELVA & Co.
COMERCIAL

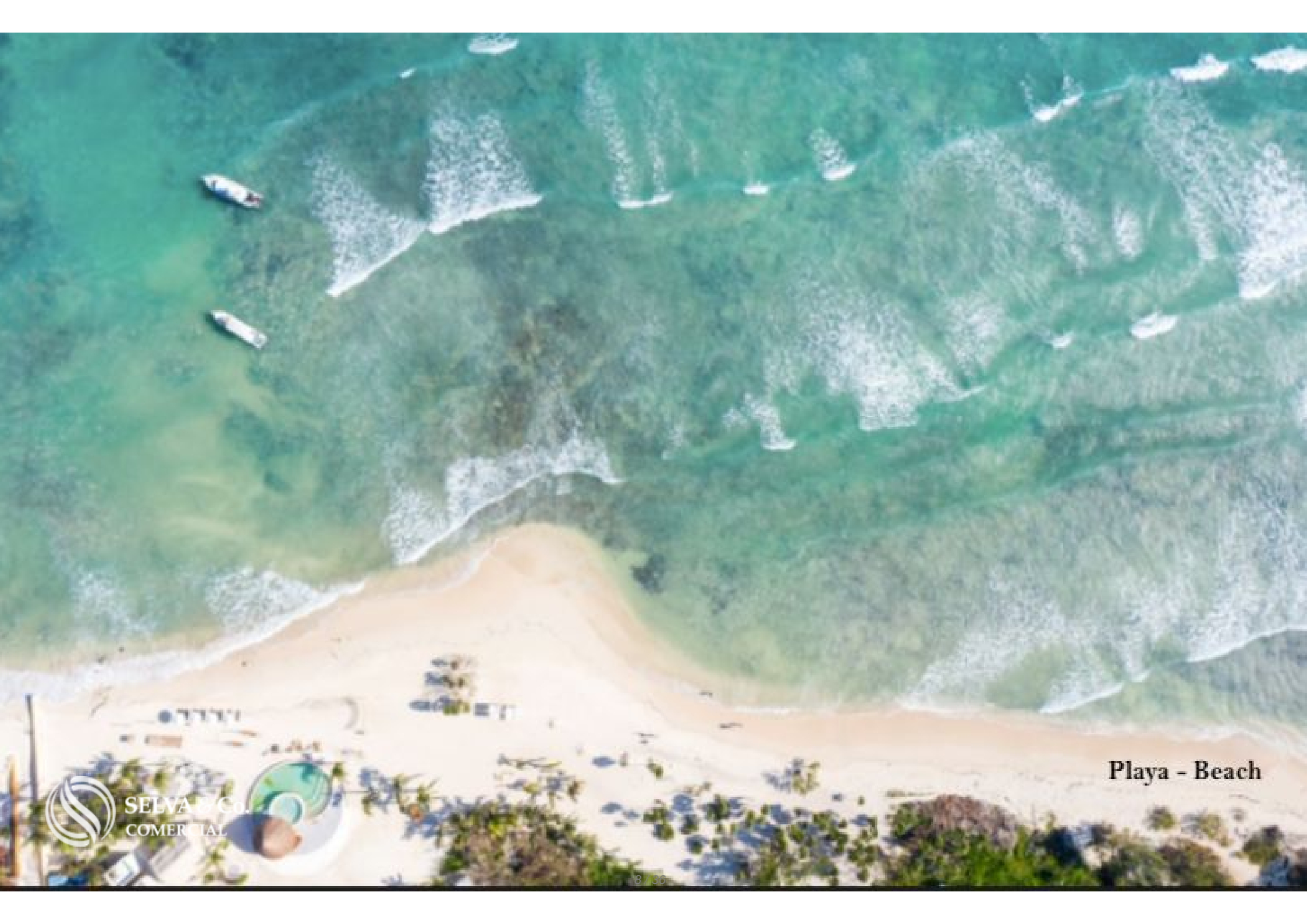


SELVA & Co.
COMERCIAL



 SELVA & Co.
COMERCIAL

Club de playa - Beach club



Playa - Beach



SELVA & Co.
COMERCIAL



ENTRADA PRINCIPAL - MAIN ENTRANCE



An aerial photograph of a large recreational complex. In the foreground, there is a large, semi-circular paved area with a central fountain. A road with two large, arched, tunnel-like structures leads from this area into a dense forest. The forest contains several green golf courses and a large blue lake. In the background, the ocean is visible under a blue sky with scattered clouds. Three white location pin icons are overlaid on the image, pointing to specific areas: one on the left side of the forest, one in the center, and one on the right side near the ocean.

**CAMPO DE GOLF
GOLF COURSE**

**CLUB DE PLAYA
BEACH CLUB**

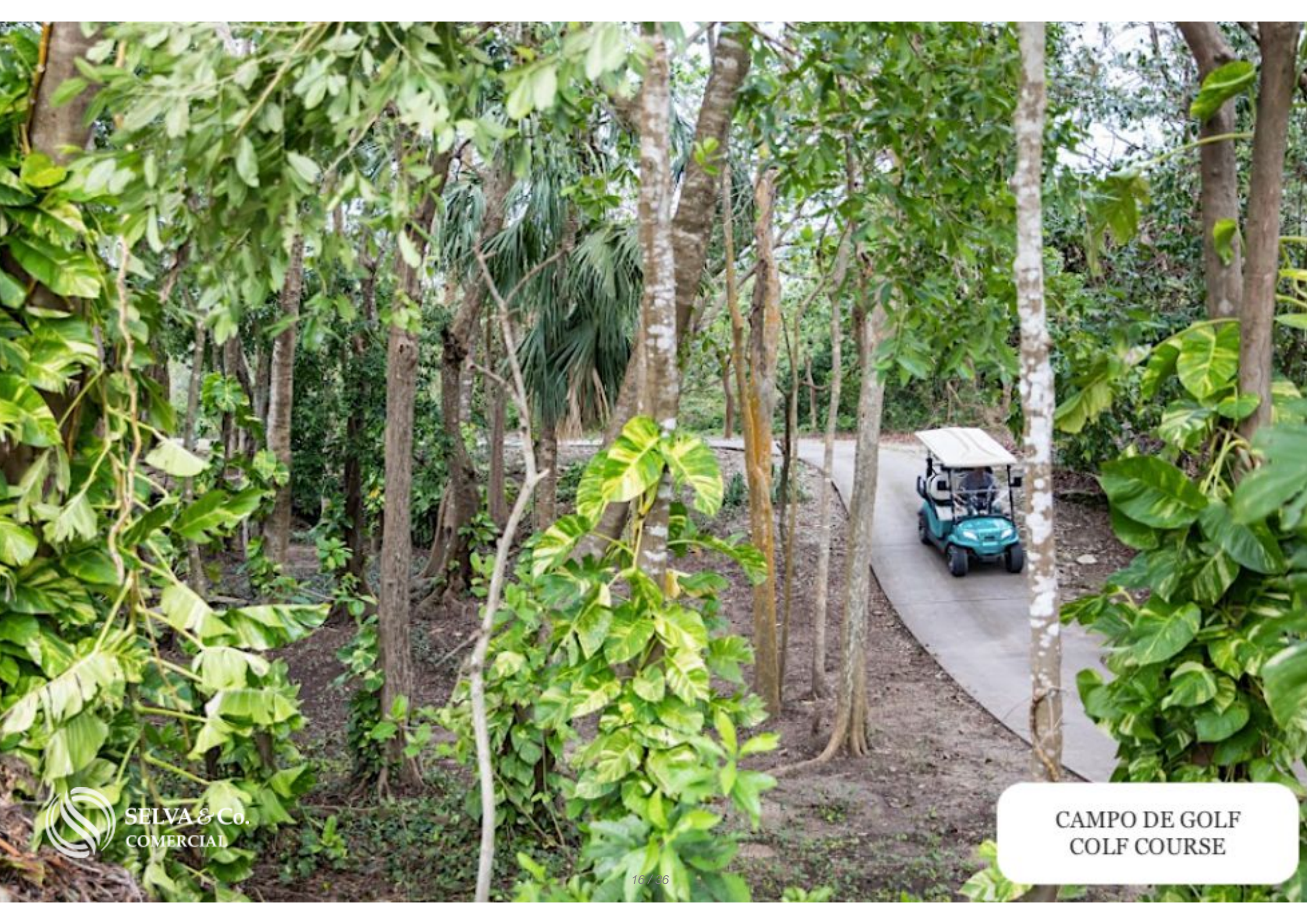
**PARQUE RECREATIVO
RECREATIONAL PARK**











SELVA & Co.
COMERCIAL

**CAMPO DE GOLF
COLF COURSE**









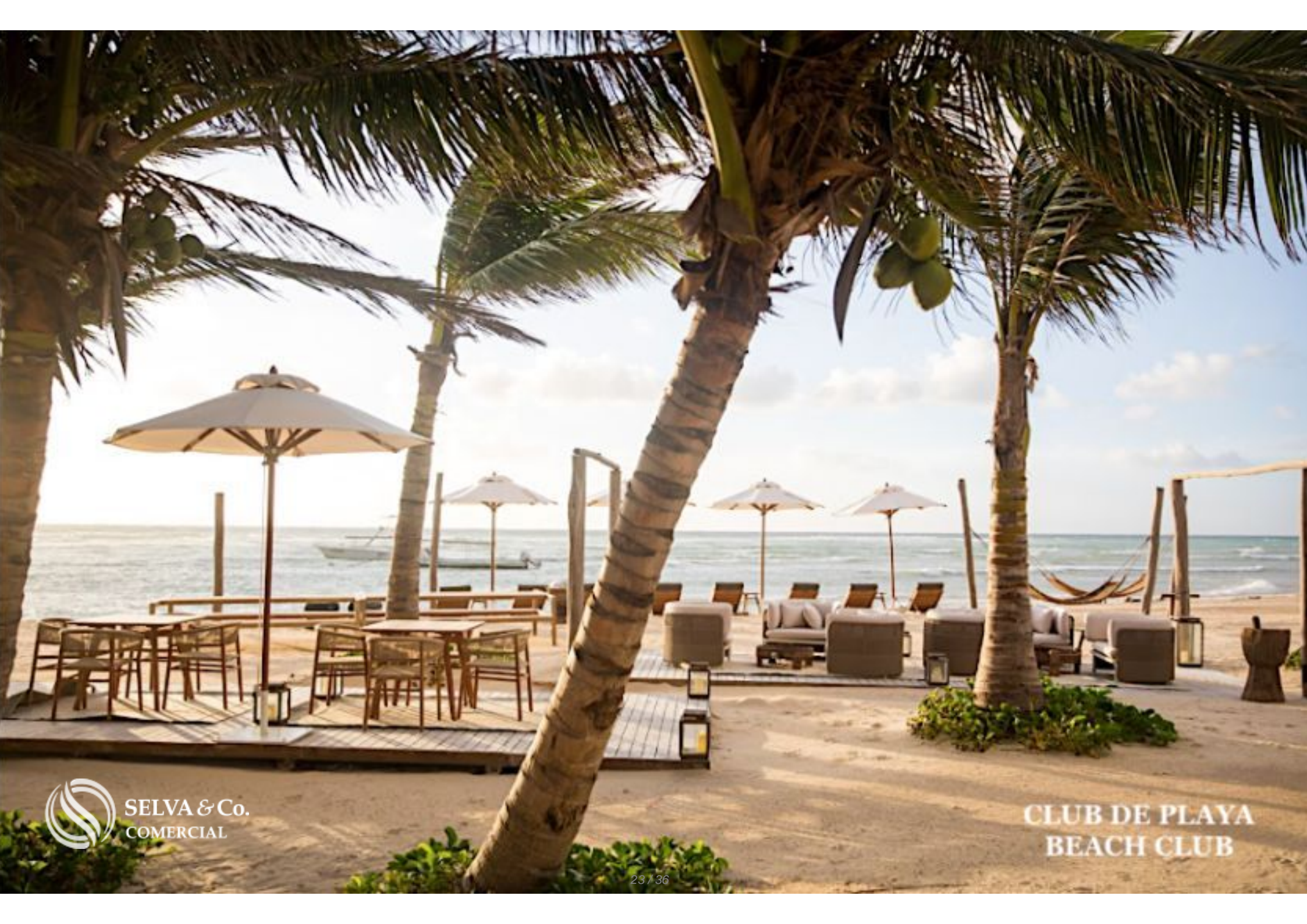
CLUB DE PLAYA

BEACH CLUB





**GIMNASIO EN CLUB DE PLAYA
BEACH CLUB GYM**





SELVA & Co.
COMERCIAL

**PARQUE RECREATIVO
RECREATIONAL PARK**

Tienda gourmet

Gourmet store



THE BIGGEST BEACH CLUB OF MEXICO

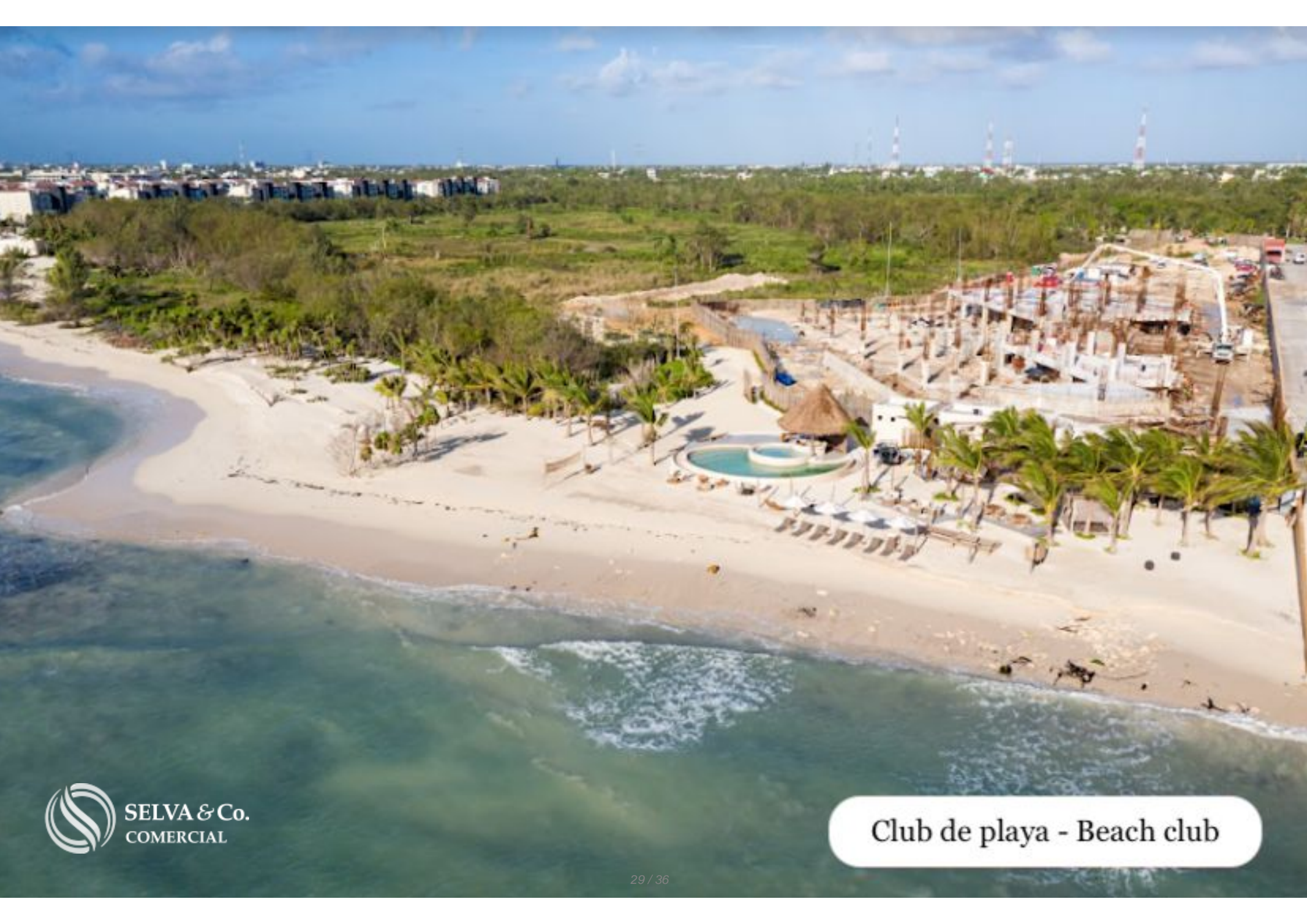
**EL BEACH CLUB
MÁS GRANDE DE MÉXICO**





 SELVA & Co.
COMERCIAL

Playa Beach



Descripción

DLPC209-9

Terreno condominal, en residencial, con campo de golf, venta Playa del Carmen

Terreno con vista al campo de golf, con todos los servicios y amenidades de lujo.
Terreno para desarrolladores en residencial de lujo.

PARQUE RECREATIVO

Espacio deportivo rodeado de exuberante vegetación, un área multijuegos, jaula de bateo, cancha de pickleball, canchas de paddle y tenis.

Ofrece a sus residentes una vida saludable y divertida dentro de una comunidad segura y privada.

HUERTOS ORGANICOS

Con el objetivo de responder a las necesidades actuales sobre un estilo de vida enfocado en el bienestar integral, este residencial tiene dos diferentes huertos enfocados en la conexión con lo natural: huertos comestibles y huertos aromáticos en donde se tendrán actividades que fomenten el conocimiento sobre el cultivo y el consumo de estas plantas.

EL CLUB DE PLAYA MAS GRANDE DE MEXICO

42,000 m2 con 132 metros de playa lineal. Con restaurantes estilo mexicano, oriental, italiano y helados gourmet.

AMENIDADES DEL CLUB DE PLAYA

Acceso privado a la playa

Motor Lobby

Albercas familiares

Alberca de adultos

Spa?Kids Club?Mercado de artesanías

Mercado gourmet

Restaurantes?Sushi
sodas?Café?Heladería

Gimnasio interior

Jungle Gym

Vestidores

Galería de arte

Boutiques

Casa club Ballroom?Tiendas?Owners Club

Speakeasy bar Plaza?Ludoteca

Explanada de Yoga

Campo de Golf

Casa club

Tienda Proshop

Restaurante

Escuela de golf

Bar?Fuente

de

Grill

18 hoyos

USO DE SUELO TR3

Desarrollo privado con condominios y residencias de lujo en un entorno seguro con actividades recreativas para todas las edades.

INFRAESTRUCTURA

Servicios: Sistema propio de tratamiento de aguas residuales y planta de osmosis. Cada macrolote tendrá la opción de conectarse a este sistema con el punto de conexión a pie de lote.

SEMARNAT

Macrolote con Manifestación de Impacto Ambiental(MIA) autorizada, por lo que cualquier desarrollo que se construya dentro de este complejo, está exento de realizar este trámite federal, siempre y cuando el proyecto

cumpla con los parámetros establecidos en dicha MIA.

MEMBRESIA DEL RESIDENCIAL

Para los desarrolladores que adquieran un macrolote dentro de este residencial está abierta la posibilidad de que su proyecto pueda contemplarse para ofrecerse junto con nuestras membresías.

UBICACION

Macrolote en venta en Corasol en Playa del Carmen, Quintana Roo, México.

4 Minutos de Gran Coyote Golf

9 Minutos de Playa Punta Esmeralda

11 Minutos de Playa Xcalacoco

41 Minutos del Aeropuerto Internacional de Cancún

ESTATUS LEGAL DE LA PROPIEDAD

Terreno con título de propiedad, certeza legal.

PRECIO OFICIAL

El precio oficial de esta propiedad es de X US dólares, el precio en Pesos es una referencia. Para la compra se usará el tipo de cambio del día.

La imagen del lote es solo referencial; el terreno puede variar en características y ubicación.

Agenda tu cita para visitar la zona o llámanos para resolver tus dudas.

#PlayadelCarmen #selvacorealty #bienesraicesPlayadelCarmen
#inmueblesPlayadelCarmen #inmobiliariaPlayadelCarmen #selvacomercial
#listadodepropiedadescomerciales #inversionistasmexico
#terrenosparadesarrolladoresPlayadelCarmen
#terrenosparadesarrolladoresPlayadelCarmen #TerrenosenventaPlaya



SELVA & Co.
COMERCIAL

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900
www.selvacomercial.com