



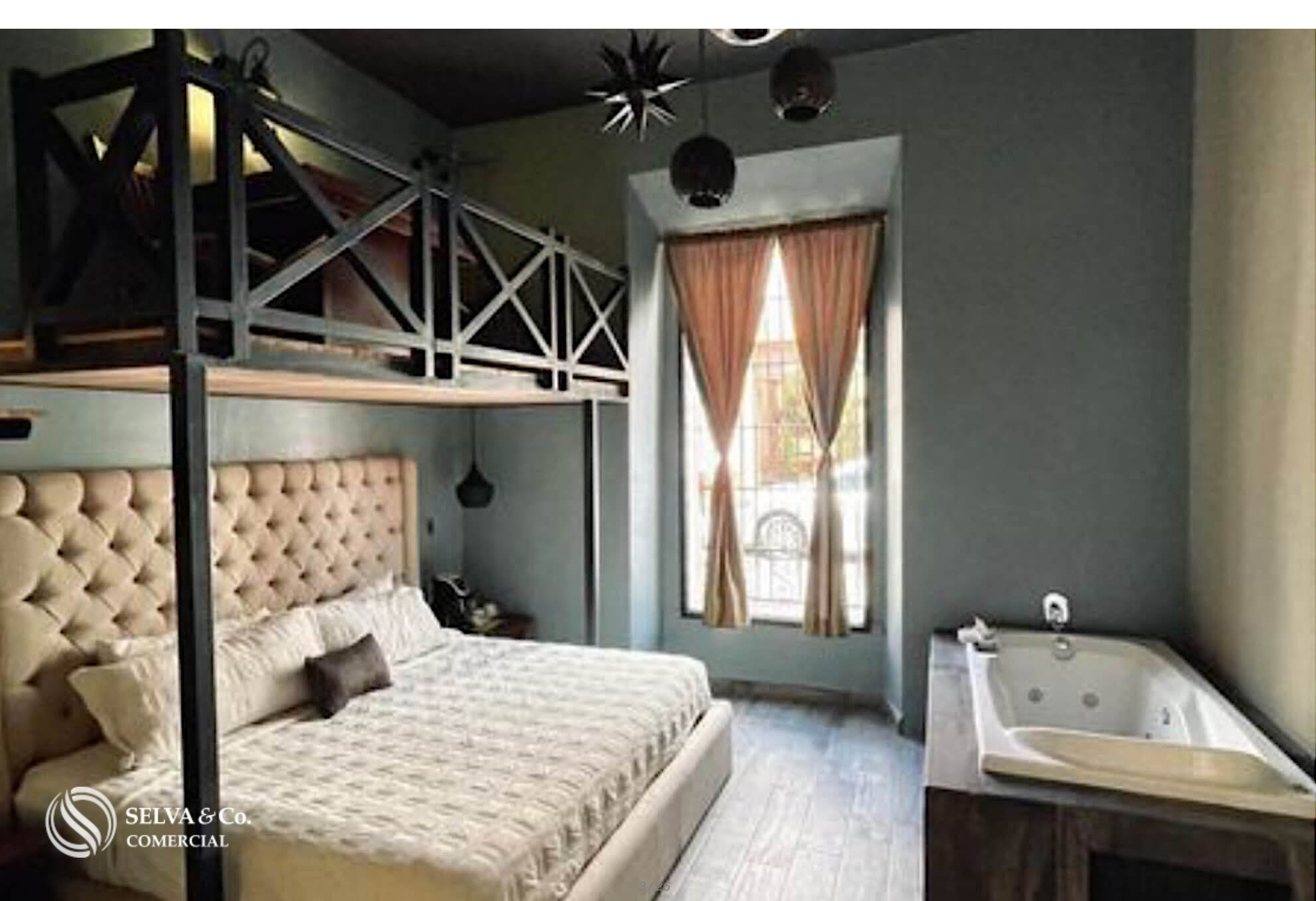
**SELVA & Co.**  
COMERCIAL

[www.selvacomercial.com](http://www.selvacomercial.com)



# Exclusivo Hotel Boutique con terraza, en venta en el Corazón de Querétaro

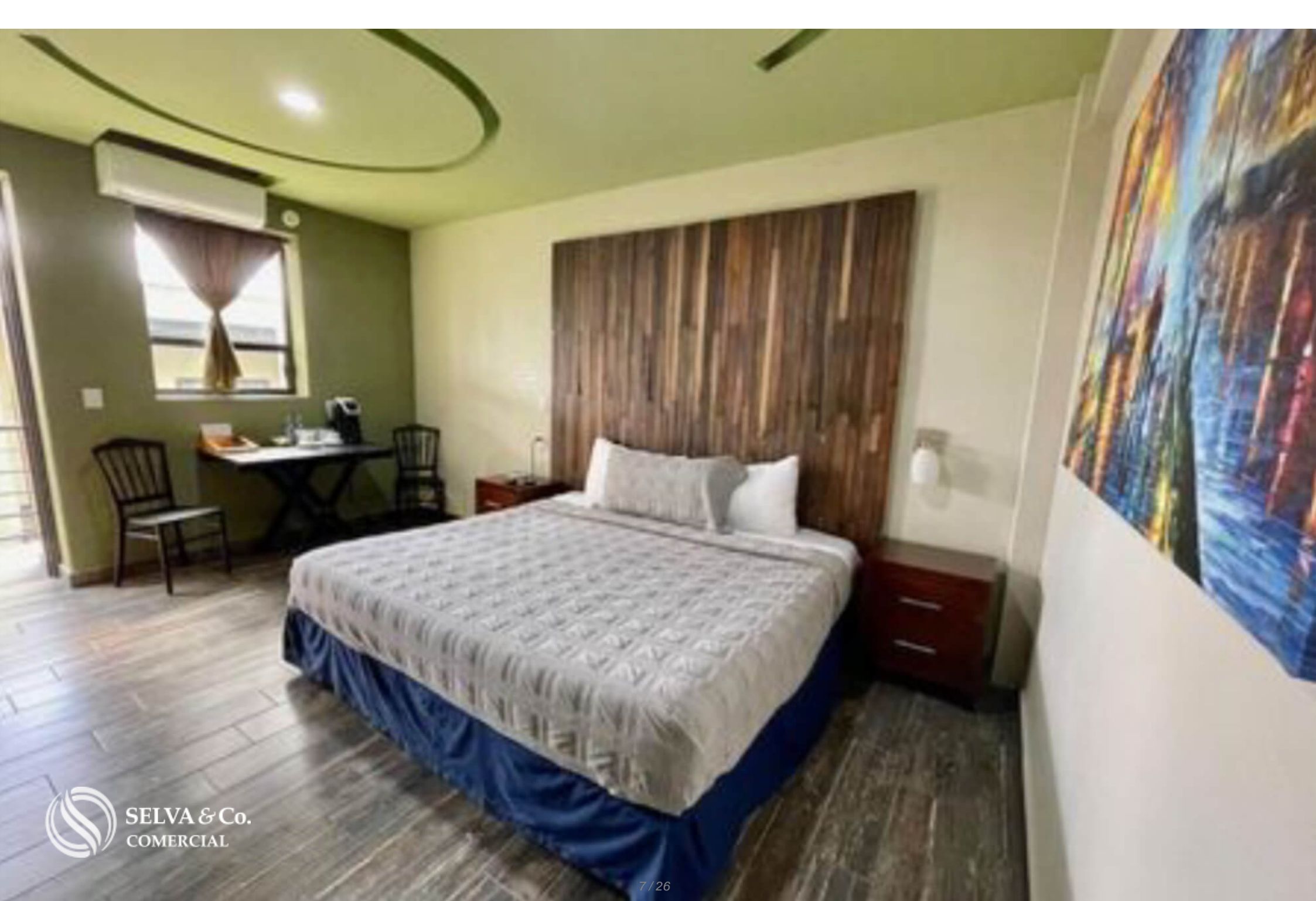
<i>ID: BCQR200</i>	<i>Ubicación: Queretaro</i>
<i>Zona: Santiago</i>	<i>Tipo: Hoteles</i>
<i>Construcción: 463 m2 / 4,983.73 ft</i>	<i>Terreno: 318 m2 / 3,422.95 ft</i>
<i>Terreno ha: 0.03 ha / 0.08 ac</i>	

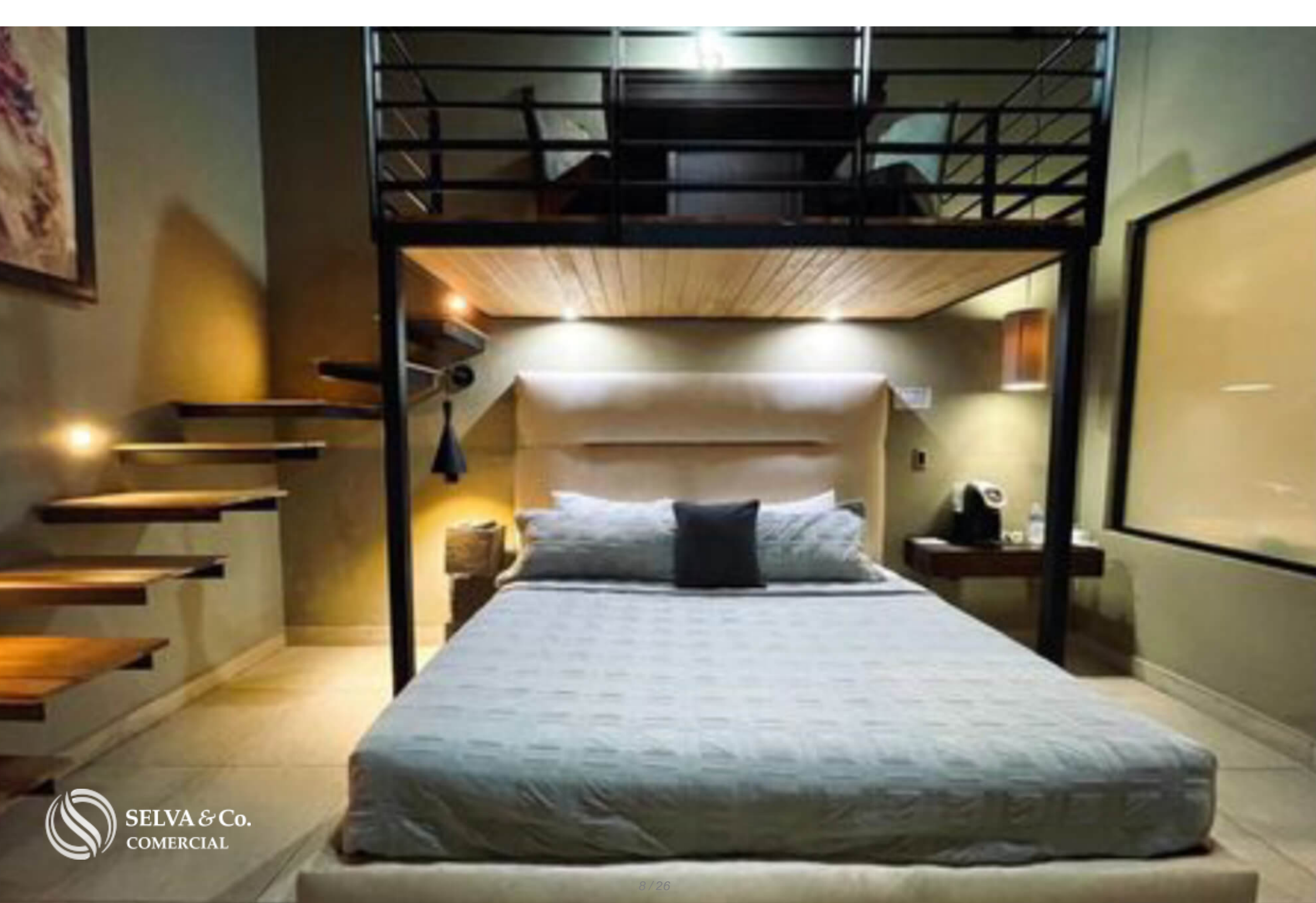




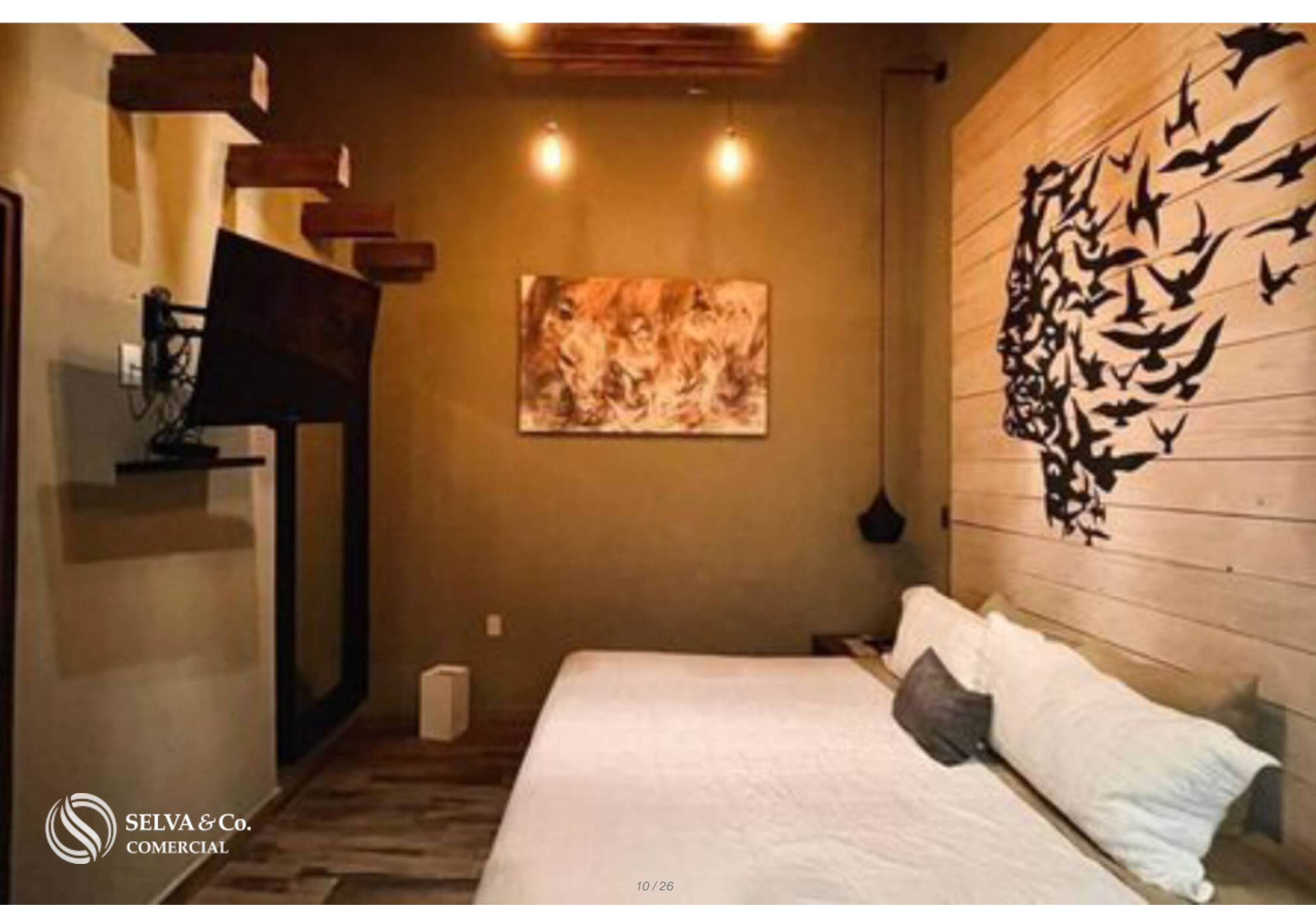


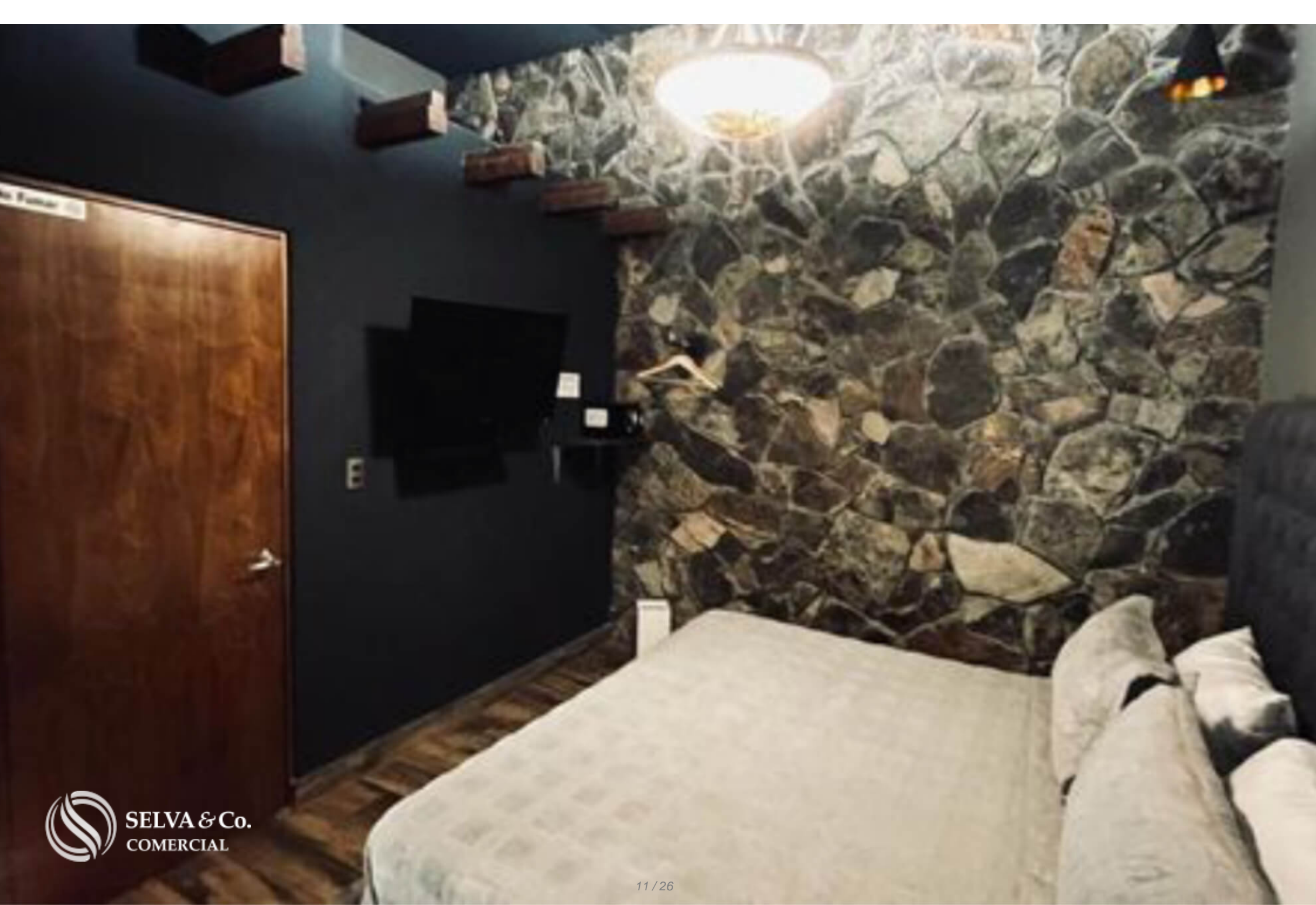














**Jardin Zenea**

**Hotel**

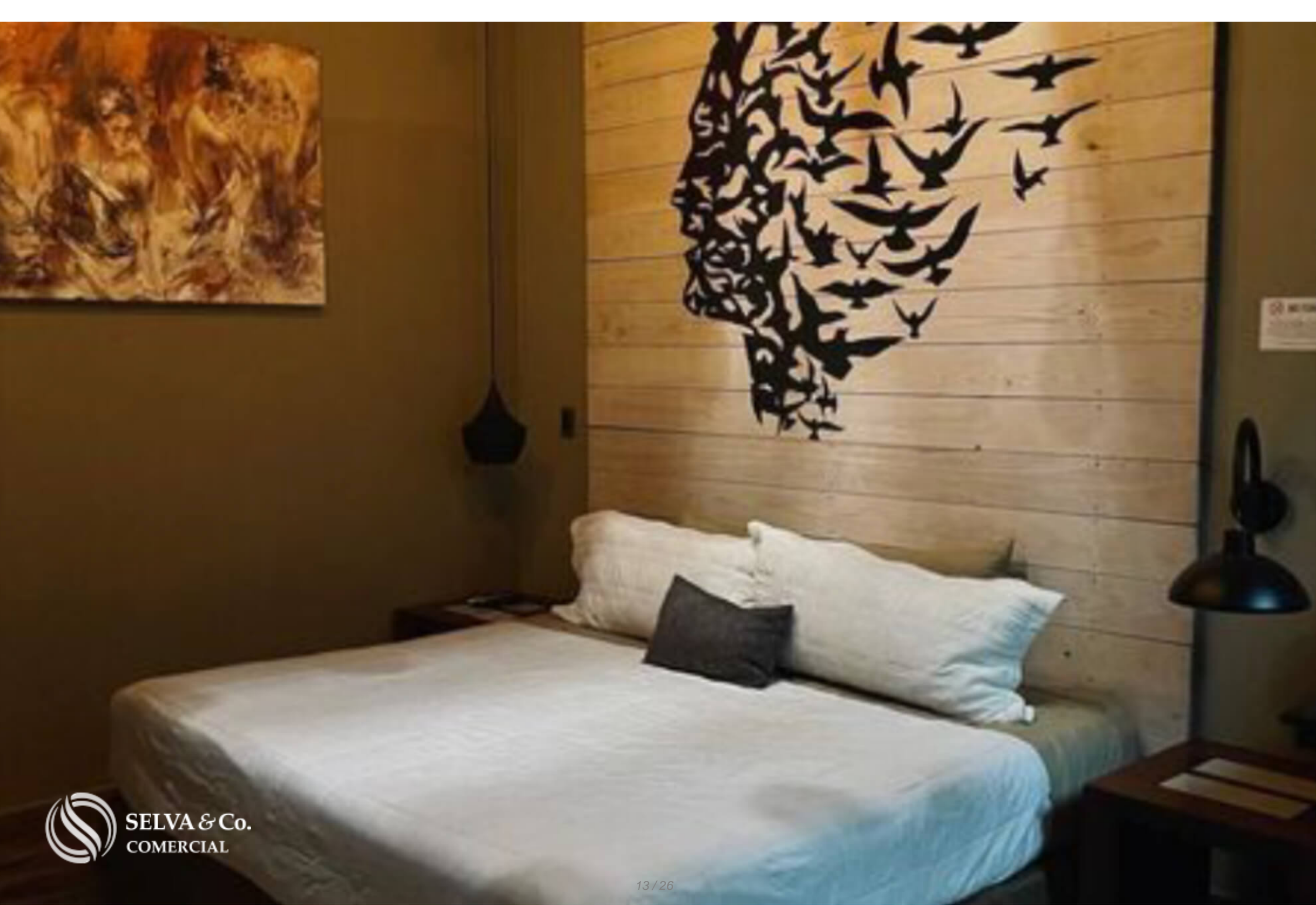
**Arcos Queretaro**

**Alameda Hidalgo**

**Auditorio Josefa Ortiz de Domínguez**

**Plaza Puerta La Victoria**

 **SELVA & Co.**  
COMERCIAL





SELVA & Co.  
COMERCIAL



# Plaza Puerta La Victoria



# Jardin Zenea



# Arcos Queretaro



## Descripción

BCQR200 JL

Exclusivo Hotel Boutique con terraza, en venta en el Corazón de Querétaro

Este hotel boutique en venta es una joya arquitectónica ubicada en el vibrante centro histórico de Querétaro. Con una distribución que abarca 318 m<sup>2</sup> de terreno y una impresionante construcción de 463 m<sup>2</sup>, esta propiedad representa la definición de lujo y sofisticación.

### NUEVE HABITACIONES

Este hotel cuenta con nueve habitaciones, cada una diseñada para ofrecer una experiencia de alojamiento incomparable. Cada habitación cuenta con baño privado, aire acondicionado y acabados de primera calidad.

## DISEÑO VANGUARDISTA

El diseño de las habitaciones presenta techos altos y un enfoque contemporáneo que combina maderas finas con detalles de metal, creando un ambiente acogedor y elegante. La iluminación natural resalta la belleza de cada espacio, proporcionando a los huéspedes una experiencia única.

## RECEPCION

La recepción del hotel está equipada con cámaras de circuito cerrado de televisión para garantizar la seguridad de los huéspedes en todo momento.

## TERRAZA

El hotel cuenta con una terraza que brinda a los huéspedes un

lugar perfecto para relajarse y disfrutar del clima de Querétaro. Además, existe un emocionante proyecto en marcha para la creación de una segunda terraza destinada a un restaurante-bar, lo que añadirá un elemento de lujo y exclusividad, así como una mayor plusvalía al hotel.

Esta es una oportunidad única para adquirir una propiedad en el corazón de Querétaro.

No pierdas la oportunidad de ser parte de esta exclusiva experiencia hotelera en una de las ciudades más fascinantes de México.

## AMENIDADES Y SERVICIOS

Cisterna

Estacionamiento techado

Facilidad para estacionarse

Terraza

Accesibilidad para adultos mayores

Aire acondicionado

Amueblado

Bodega

Circuito cerrado

Cocina equipada

Hidroneumático

## UBICACION

Hotel en venta en zona centro en Santiago de Queretaro

4 Minutos de Jardin Zenea

8 Minutos de Plaza Puerta La Victoria

8 Minutos de Arcos Queretaro

## HOTEL LLAVE EN MANO

Hotel en reventa, listo para entrega inmediata, completamente amueblado y equipado.

El precio oficial de esta propiedad es en pesos, el precio en dólares es una referencia. Para la compra se usará el tipo de cambio del día.

Algunos artículos y acabados pueden o no estar incluidos dependiendo de su acuerdo final con el vendedor/desarrollador.

Agenda tu cita para visitar la zona o llámanos para resolver tus dudas.

#Queretaro #selvacorealty #bienesraicesQueretaro #inmueblesQueretaro  
#inmobiliariaQueretaro #inversionistasmexico #hotelesenventaQueretaro

#hotelesenventaQueretaro #Hotelenventamexico #hotelesboutiquemexico

## Ubicación





**SELVA & Co.**  
**COMERCIAL**

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900  
[www.selvacomercial.com](http://www.selvacomercial.com)