



**SELVA & Co.**  
COMERCIAL

[www.selvacomercial.com](http://www.selvacomercial.com)



# Lote en complejo residencial con casa club, en venta San Miguel de Allende.

<i>ID: DLASM204-1</i>	<i>Ubicación: San Miguel de Allende</i>
<i>Zona: San Miguel</i>	<i>Tipo: Terrenos</i>
<i>Terreno: 3,501 m2 / 37,684.76 ft</i>	<i>Terreno ha: 0.35 ha / 0.87 ac</i>





SELVA & Co.  
COMERCIAL



EXIT TO QUERETARO  
7 MINUTES (1.8 Mi)

ROAD TO PICACHOS

LA LUCIERNAGA MALL  
LIVERPOOL  
5 MINUTES (2.4 Mi)



ROAD TO ALCOGER



SELVA & Co.  
COMERCIAL





# FRANQUICIAS

FRANCHISES



CAPILLA  
*Chapel*

# SENDEROS

Walking Trails



LAGO  
*Lake*

# PARQUE CANINO

Dog park





SALÓN DE EVENTOS  
*Event Hall*

HOTEL

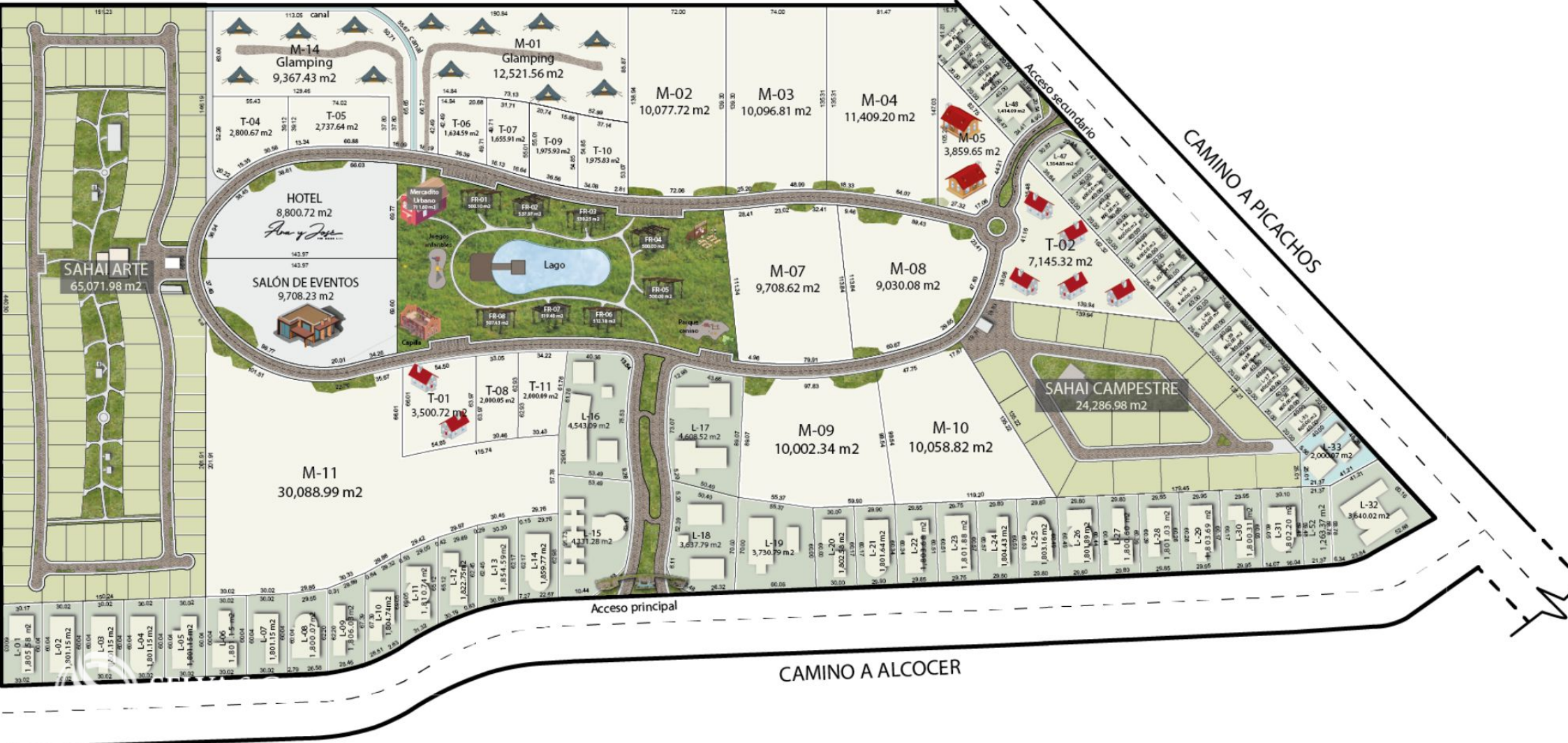


HUERTO  
*Orchard*

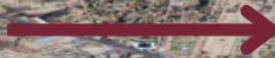
GLAMPING



CASA DE DESCANSO  
*Rest house for the elderly*



**Golf Malaquín  
Golf Club**



**Centro  
Downtown**



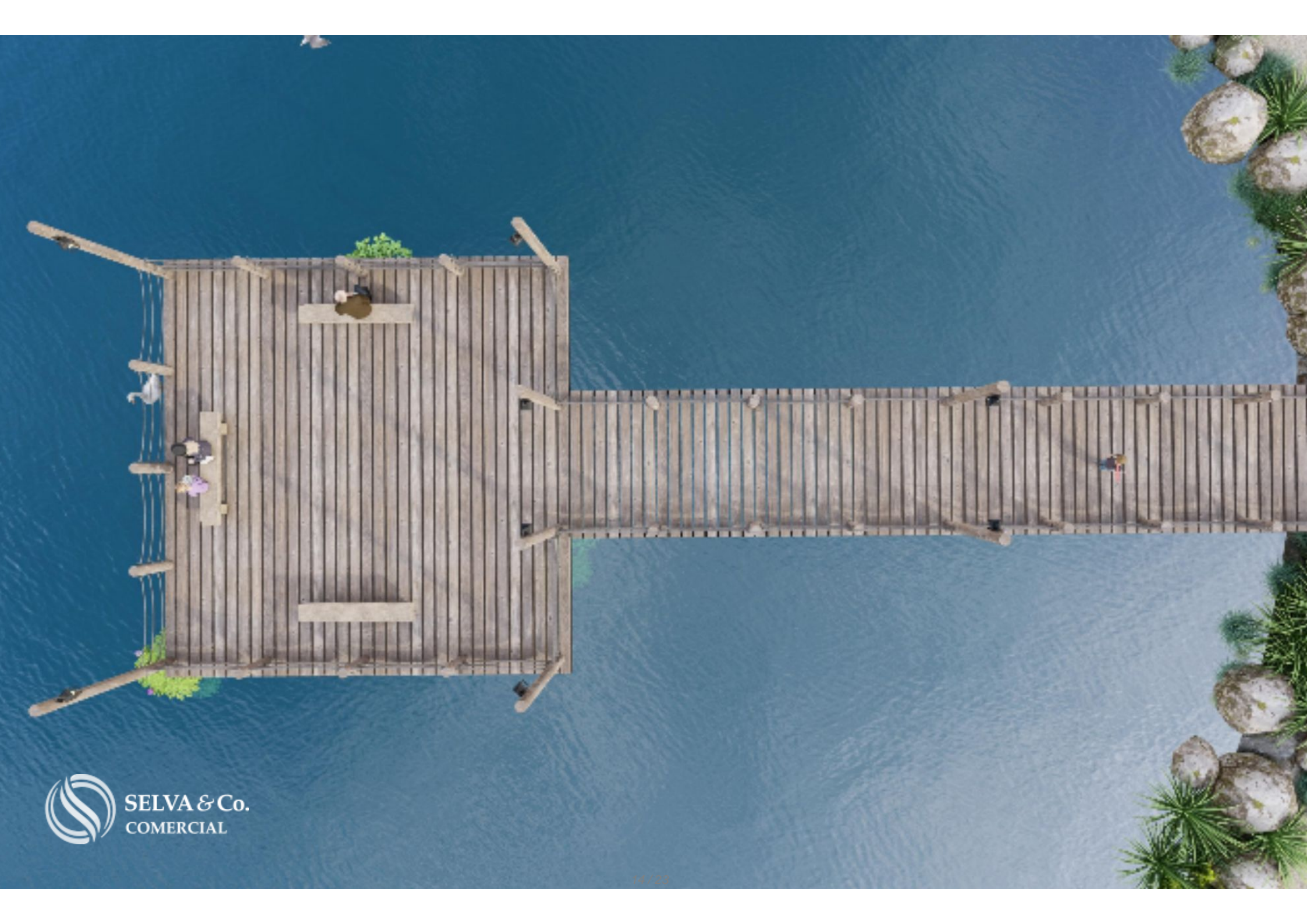
**Centro Comercial  
"Luciernaga"  
Shoppingmall**



SELVA & Co.  
COMERCIAL

**TERRENO  
LOT**







EXIT TO QUERETARO  
7 MINUTES (1.8 Mi)



LA LUCIERNAGA MALL  
LIVERPOOL  
5 MINUTES (2.4 Mi)



SELVA & Co.  
COMERCIAL



LOS PICACHOS



ROAD TO ALCOCER

CAMINO A PICACHOS

## Plaza central



**Centro - Downtown  
San Miguel de Allende**



## Descripción

DLSM204-1

Lote en complejo residencial con casa club, en venta San Miguel de Allende.

Terreno comercial ubicado en San Miguel de Allende, a tan solo 10 minutos del centro de la Ciudad y a 5 minutos de la Salida a Querétaro.

Ubicado dentro de complejo residencial artístico, cultural, social y ecológico. Compuesto por lotes y macrolotes de inversión, diseñado como un proyecto en el que interactúan diversos usos: habitacional, comercial y servicios.

El desarrollo cuenta con planes comerciales.

AMENIDADES

Casa Club

Franquicias

Capilla

Senderos

Lago

Parque canino

Salón de eventos

Hotel

Escuela

Huerto

Glamping

Casa de descanso

Acceso controlado

**SERVICIOS**

Calles pavimentadas

Servicio de agua

Luz

Drenaje.

## CARACTERISTICAS DEL TERRENO

Servicios a pie de terreno

Uso de suelo: Comercial y de servicios, intensidad media.

## ESTATUS DE LA PROPIEDAD

Titulo de propiedad, certeza legal.

## UBICACION

Terreno en venta en San Miguel de Allende, zona en crecimiento cerca de desarrollos nuevos, plazas comerciales, escuelas y mas.

5 minutos de Liverpool, Soriana y Cinepolis (Plaza Luciernaga).

10 minutos del Centro de San Miguel de Allende.

Si deseas más información sobre el terreno o conocer más sobre el mercado inmobiliario en San Miguel de Allende, contáctanos, será un placer asesorarte en tu nueva inversión.

El precio oficial de esta propiedad es en pesos, el precio en dólares es una referencia. Para la compra se usará el tipo de cambio del día.

Agenda tu cita para visitar la zona o llámanos para resolver tus dudas.

#SanMigueldeAllende      #selvacorealty      #bienesraicesSanMigueldeAllende  
#inmueblesSanMigueldeAllende      #inmobiliariaSanMigueldeAllende  
#listadodeterrenosSanMigueldeAllende #TerrenosenventaSanMigueldeAllende

# Ubicación





**SELVA & Co.**  
**COMERCIAL**

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900  
[www.selvacomercial.com](http://www.selvacomercial.com)