



SELVA & Co.
COMERCIAL

www.selvacomercial.com



64,943.80 m²

**Avenida
Kukulcan
camino al mar
Kukulcan avenue
Road to the sea**

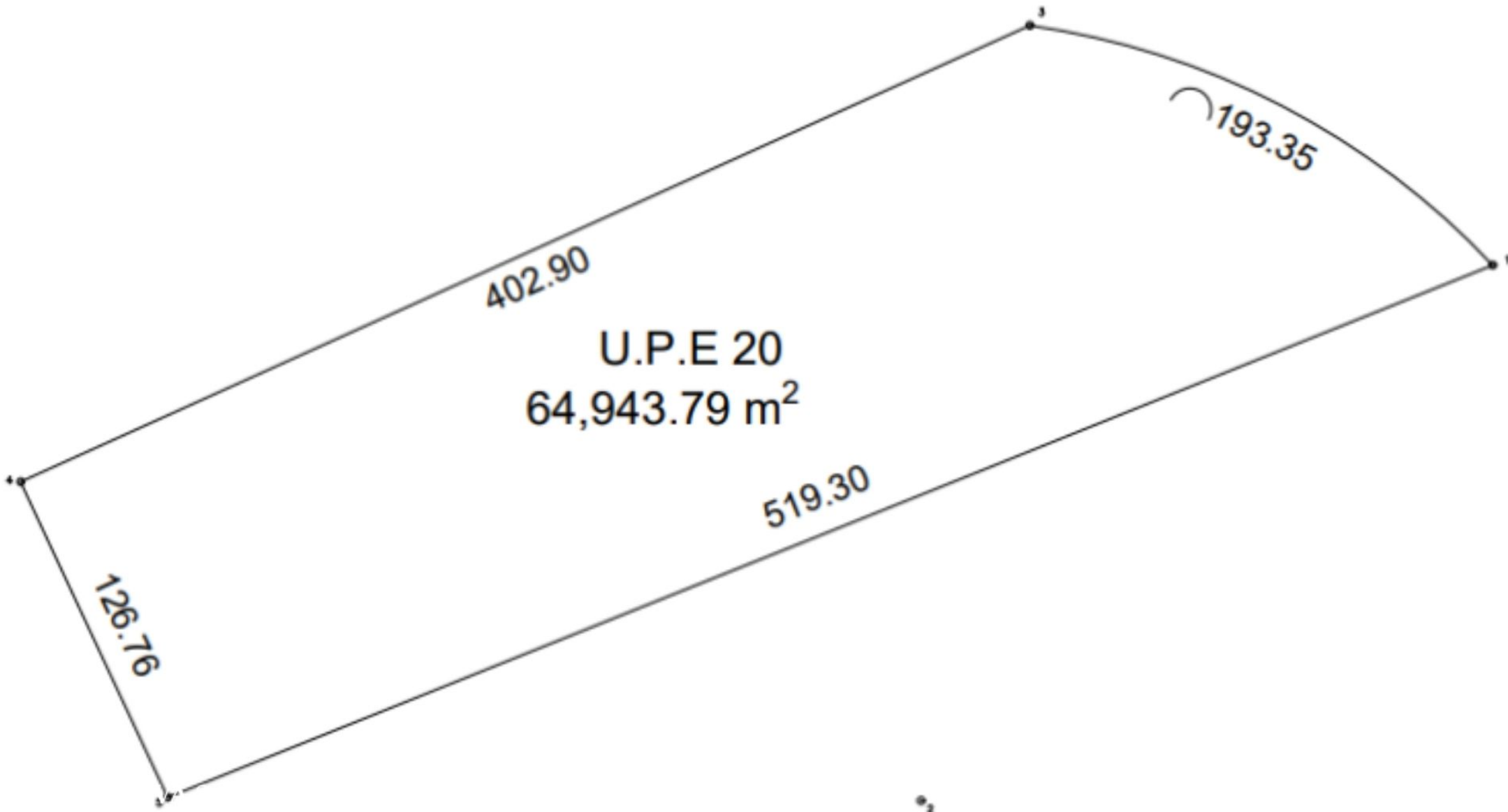
Terreno multifamiliar de 64,943 m2 a minutos del mar, en venta Aldea Zama Tulum.

<i>ID: DLTU234-10</i>	<i>Ubicación: Tulum</i>
<i>Zona: Aldea Zama</i>	<i>Tipo: Terrenos</i>
<i>Terreno: 64,943 m2 / 699,046.45 ft</i>	<i>Terreno ha: 6.49 ha / 16.05 ac</i>



64,943.80 m²

**Avenida
Rukulcan
camino al mar
Rukulcan avenue
Road to the sea**





EMIIUM III

Ahimsa



Mondo

Dharma



Av. Cobá



KIDS

Art Park

AZVLIK | VILLAS TULUM

AZVLIK HOTEL

Av. Kukulkan

AZVLIK | RESIDENCES TULUM

Retail Village









SELVA & Co.
COMERCIAL





SELVA & Co.
COMERCIAL



Playas Tulum
Tulum Beaches



Zona Hotelera
Hotel zone



TERRENO
LOT

Cenote
Aldea Zama



La veleta

Tulum Centro
Downtown

Avenida Coba camino a Zona Hotelera - Coba Avenue Hotel Zone Road

Aldea Zama



TERRENO - LOT

Avenida Kukulkan camino al mar - Kukulkan avenue Road to the sea



**SELVA & Co.
COMERCIAL**





SELVA & Co.
COMERCIAL













SELVA & Co.
COMERCIAL



Playa - Beach
SELVA & Co.
"Las Palmas"



Tulum Centro *Downtown*



Zona hotelera - *Hotel zone*



Descripción

DLTU234-10

Terreno multifamiliar de 64,943 m² a minutos del mar, en venta Aldea Zama Tulum.

Terreno multifamiliar para desarrolladores e inversionistas en una nueva comunidad Residencial de Aldea Zama, la primera comunidad planificada de Tulum.

Este terreno ofrece una ubicación privilegiada con servicios subterráneos, amplias áreas verdes y una ciclovía que conecta con la zona hotelera, el centro y la playa, todo a solo 15 minutos en bicicleta, sin necesidad de automóvil.

Además, Aldea Zama cuenta con un vibrante distrito comercial que alberga

una variedad de restaurantes, hoteles boutique, acogedores cafés y exclusivas tiendas de diseño original.

OPORTUNIDAD DE INVERSIÓN

La alta demanda inmobiliaria en Tulum, impulsada por sus recursos económicos y turísticos, ha generado nuevas comunidades que armonizan con la naturaleza. Estas áreas, diseñadas para preservar el medio ambiente, también representan oportunidades de inversión excepcionales.

NUEVA COMUNIDAD DE VANGUARDIA EN TULUM

Selvazama es un residencial visionario que pretende crear un futuro sustentable en la Riviera Maya. Este nuevo y ambicioso proyecto se diseña para rescatar la visión de valores y la conexión urbana.

CARACTERISTICAS DEL TERRENO

Servicios a pie de terreno

Uso de suelo: Turístico, Residencial densidad alta.

Cos: 0.3988

Cus: 0.5147

Número de viviendas: 234 (35.96 viviendas x Ha)

Altura máxima: 12 metros

Niveles máximos: 3 niveles

SERVICIOS

Calles pavimentadas

Servicios subterráneos

Servicio de agua

Luz

Drenaje

ESTATUS DE LA PROPIEDAD

Titulo de propiedad, certeza legal.

UBICACION

Terreno en venta en Aldea Zama, Tulum, zona residencial, rodeada de, restaurantes, boutiques, hoteles y entretenimiento.

10 minutos en Bicicleta de la Zona Hotelera Tulum

10 minutos en Bicicleta de la Playa ?Las Palmas?

10 minutos en Bicicleta del Centro de Tulum

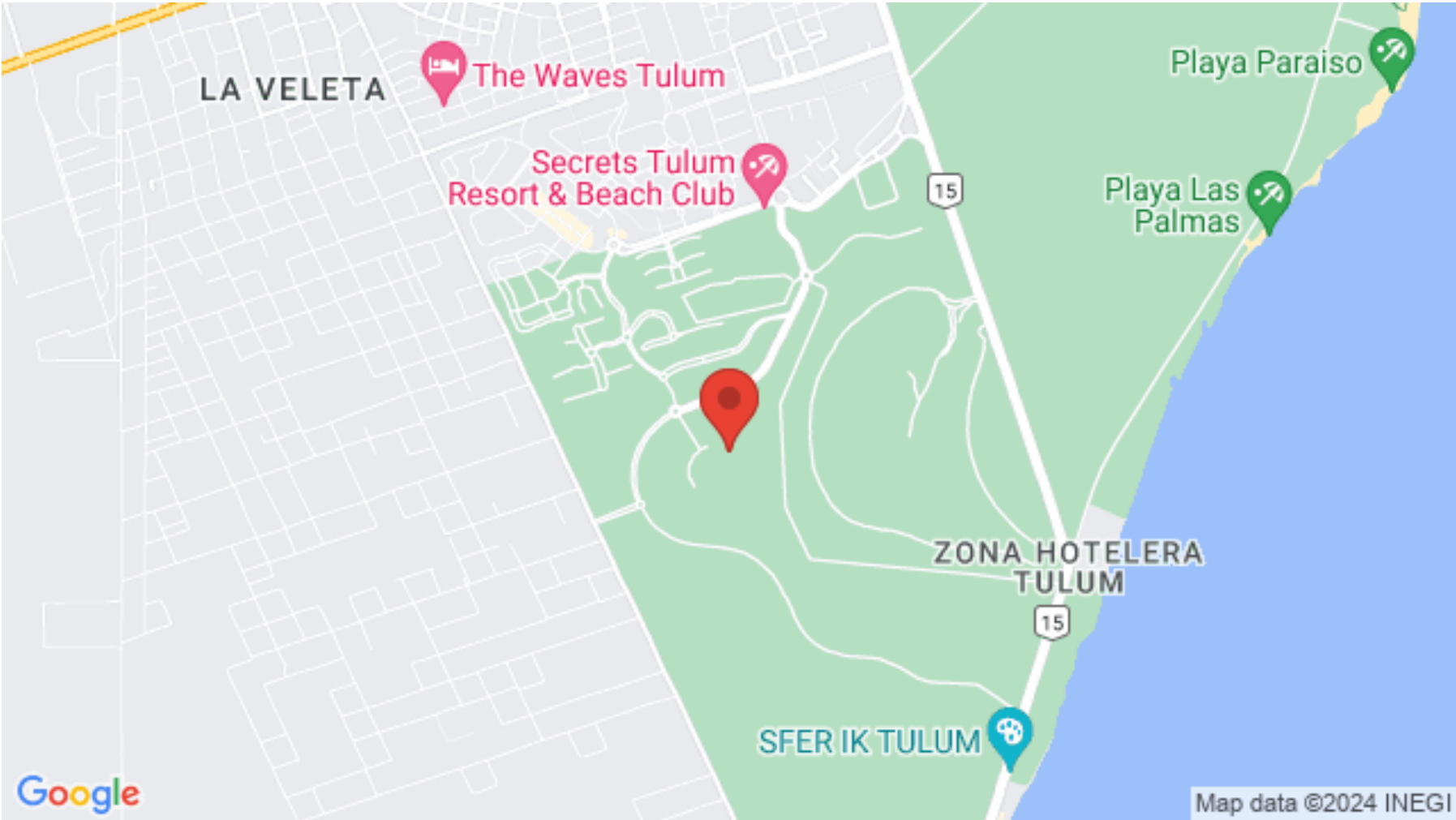
Si deseas más información sobre el Terreno o conocer más sobre el mercado inmobiliario en la zona de Aldea Zama, contáctanos, será un placer asesorarte en tu nueva inversión en Tulum.

El precio oficial de esta propiedad es en Dólares, el precio en pesos es una referencia. Para la compra se usará el tipo de cambio del día.

Agenda tu cita para visitar la zona o llámanos para resolver tus dudas.

#Tulum #selvacorealty #bienesraicestulum #inmueblestulum #inmobiliariatulum
#selvacomercial #listadodepropiedadescomerciales #inversionistasmexico
#terrenosparadesarrolladoresTulum #listadodeterrenosTulum
#terrenosparadesarrolladoresTulum #TerrenosenventaTulum

Ubicación





SELVA & Co.
COMERCIAL

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900
www.selvacomercial.com