



**SELVA & Co.**  
COMERCIAL

[www.selvacomercial.com](http://www.selvacomercial.com)



## 2 Hectáreas en venta en Conkal, Yucatan.

<i>ID: ALME203-1</i>	<i>Ubicación: Mérida</i>
<i>Zona: Conkal</i>	<i>Tipo: Terrenos</i>
<i>Terreno: 20,000 m2 / 215,280.00 ft</i>	<i>Terreno ha: 2.00 ha / 4.94 ac</i>



An aerial photograph of a property. A large rectangular area in the center is highlighted with a red dashed border. The text "20,000 m2" is written in white with a black outline inside this area. The background shows a mix of green vegetation and brownish soil, with a building visible in the upper center.

**20,000 m<sup>2</sup>**

# Cerca de Desarrollos Residencial nuevos

## *Near new residential developments*





**Progreso**

**Chicxulub  
Puerto**



**SELVA & Co.  
COMERCIAL**

***A 30 minutos de Puerto progreso y Chicxulub puerto.***

**30 minutes from "Puerto Progreso" and "Chicxulub Puerto".**

# Hacienda Kantoyná





# Ayuntamiento de Conkal - *Conkal Town Hall*





 SELVA & Co.  
COMERCIAL

Progreso Yucatán



## Centro de Merida

 **Merida Center**  
SELVA & Co.  
COMERCIAL

**Mérida**

**"La isla" Mérida  
Shoppinmall**

**Zona Arqueológica  
"Dzibilchaltún"**

**Cholul**

**Yucatan  
Country Club**

**Conkal**



**TERRENO  
LOT**

 **SELVA & Co.  
COMERCIAL**

## Descripción

ALME203-1 Andrea Llergo

2 Hectáreas en venta en Conkal, Yucatan.

Oportunidad de inversion en Conkal, ubicado al norte del area metropolitana de Mérida.

Este magnífico terreno se encuentra en las proximidades de la Hacienda Kantonyá, a poca distancia de nuevos desarrollos y del centro de la cabecera municipal. En esta zona, encontrarás bancos, farmacias, supermercados, restaurantes, tiendas y mucho más.

### OPORTUNIDAD DE INVERSION

Conkal ha experimentado un notable aumento en la demanda de viviendas en los últimos años. Este crecimiento ha propiciado la llegada de

desarrollos residenciales, impulsando la actividad comercial y generando una significativa contribución económica. Con su transformación, Conkal se ha consolidado como una excelente alternativa para inversionistas y promotores inmobiliarios en búsqueda de oportunidades de desarrollo.

## MEDIDAS

99.48 metros de frente x 184.70 metros de fondo

Total: 20,000 m<sup>2</sup>

## ESTATUS DE LA PROPIEDAD

Titulo de propiedad, certeza legal.

## UBICACION

Terreno en venta en Conkal, Yucatán, zona en crecimiento rodeada de desarrollos nuevos.

10 Minutos de la Cabecera municipal de Conkal (centro)

20 minutos de Yucatán Country Club (Club de Golf)

25 minutos de Chicxulub puerto y de Puerto Progreso.

30 minutos del Centro de Mérida

Si deseas más información sobre el terreno o conocer más sobre el mercado inmobiliario en la zona de Conkal, contáctanos, será un placer asesorarte en tu nueva inversión en Yucatán.

El precio oficial de esta propiedad es en pesos, el precio en dólares es una referencia. Para la compra se usará el tipo de cambio del día.

Agenda tu cita para visitar la zona o llámanos para resolver tus dudas.

#Mérida

#ConkalYucatán

#selvacorealty

#bienesraicesMérida #inmueblesMérida #inmobiliariaMérida

#selvacomercial

#inversionistasMérida

#terrenosparadesarrolladoresMérida

#listadodeterrenosMérida

#terrenosparadesarrolladoresMérida

#TerrenosenventaConkaYucatán

# Ubicación





**SELVA & Co.**  
**COMERCIAL**

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900

[www.selvacomercial.com](http://www.selvacomercial.com)