



SELVA & Co.
COMERCIAL

www.selvacomercial.com



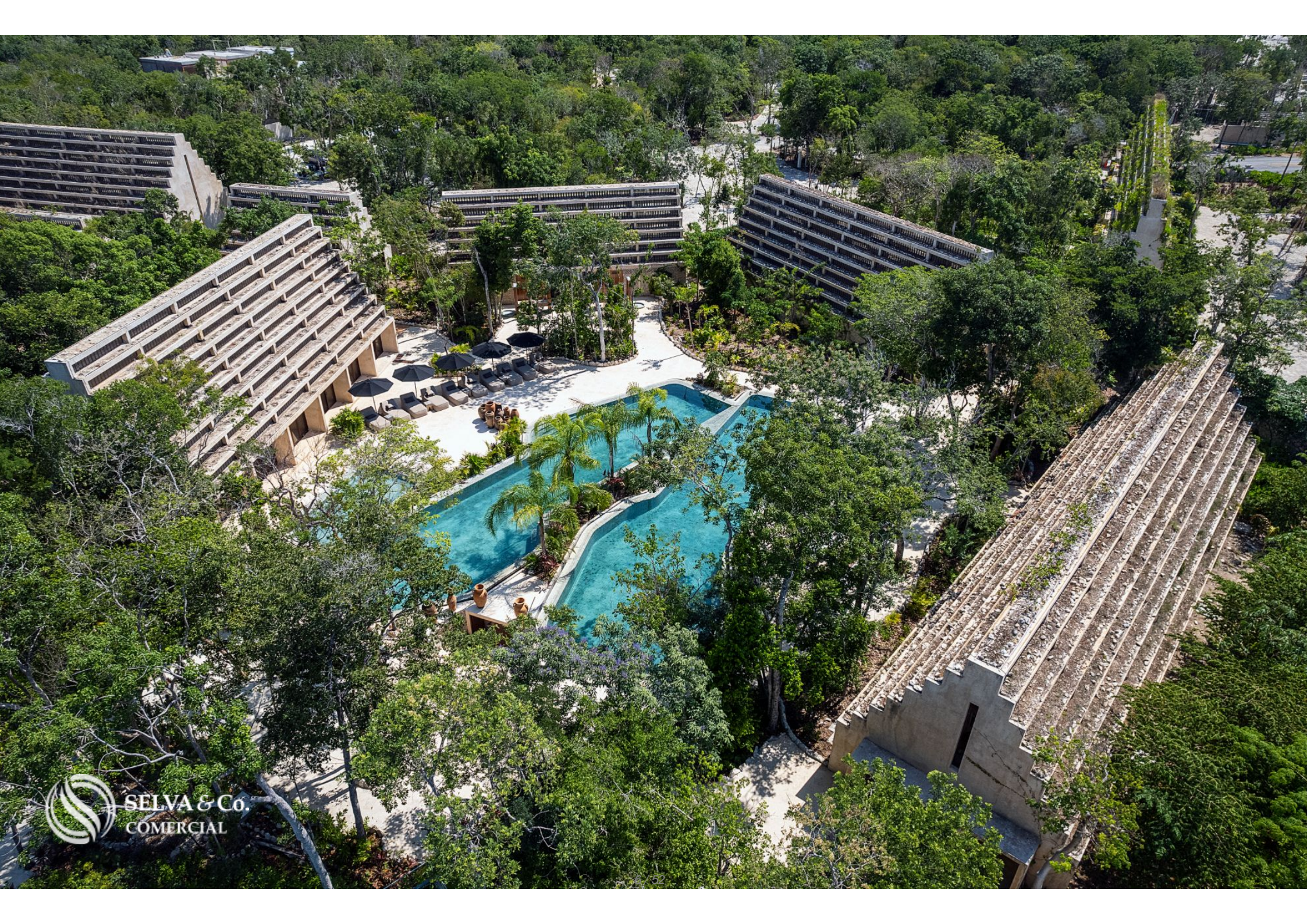
Macrolote premium de 1,430 m2, en residencial privado, en venta Tulum.

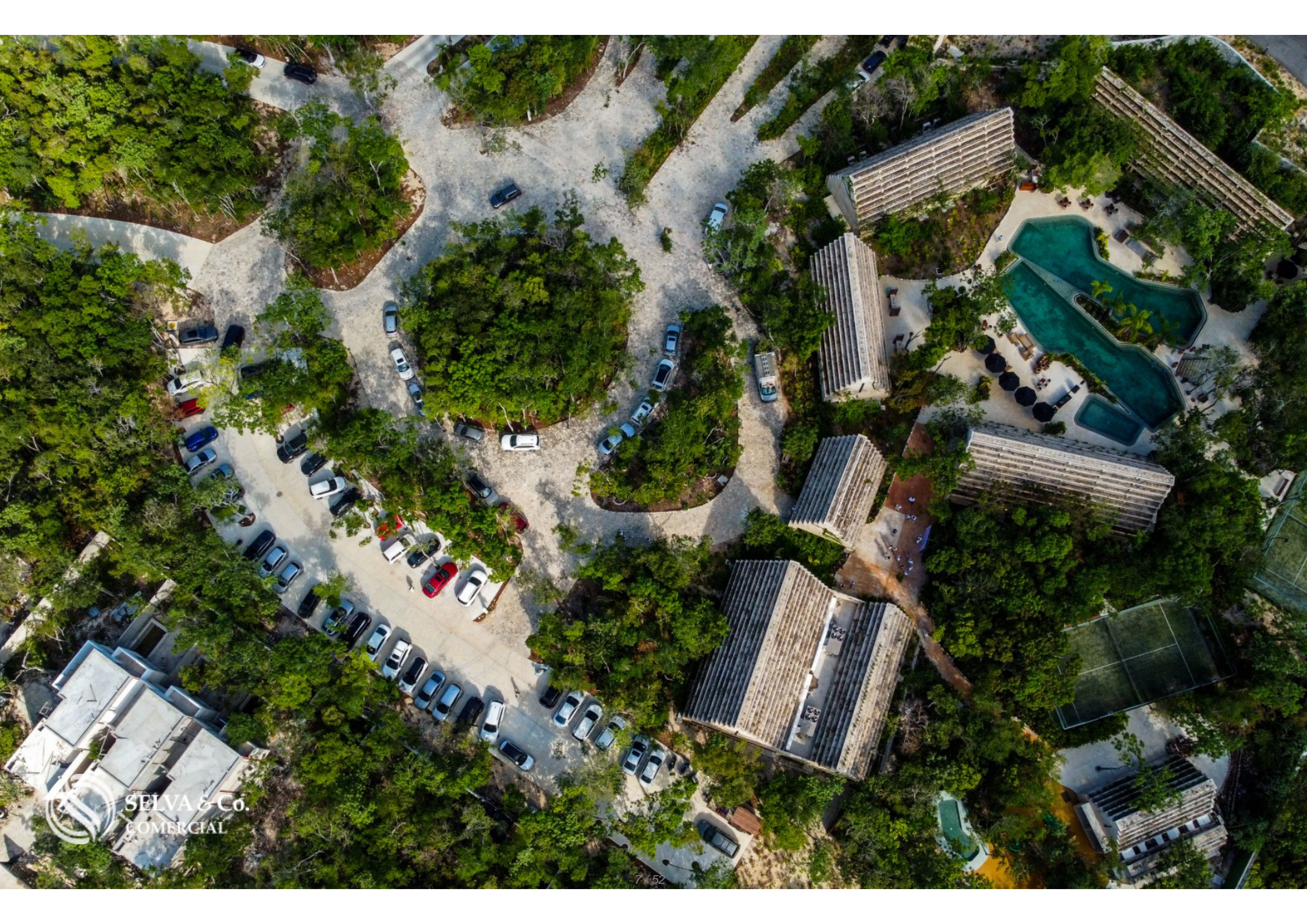
<i>ID: DLTU214-1</i>	<i>Ubicación: Tulum</i>
<i>Zona: Kool Kaab</i>	<i>Tipo: Terrenos</i>
<i>Terreno: 1,430 m2 / 15,392.52 ft</i>	<i>Terreno ha: 0.14 ha / 0.35 ac</i>

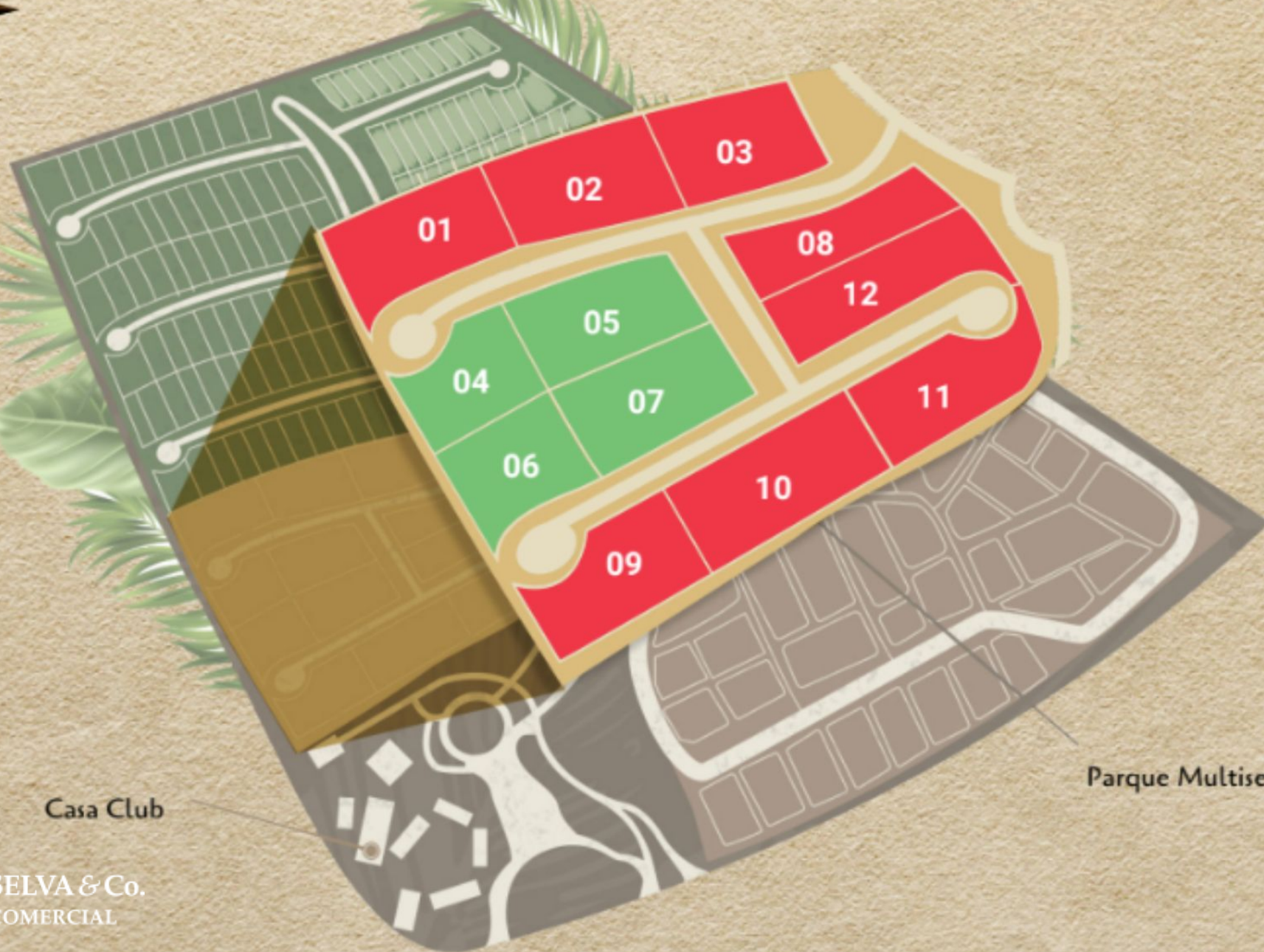












Casa Club

Parque Multisensorial



SELVA & Co.
COMERCIAL







Zona hotelera
Hotel zone

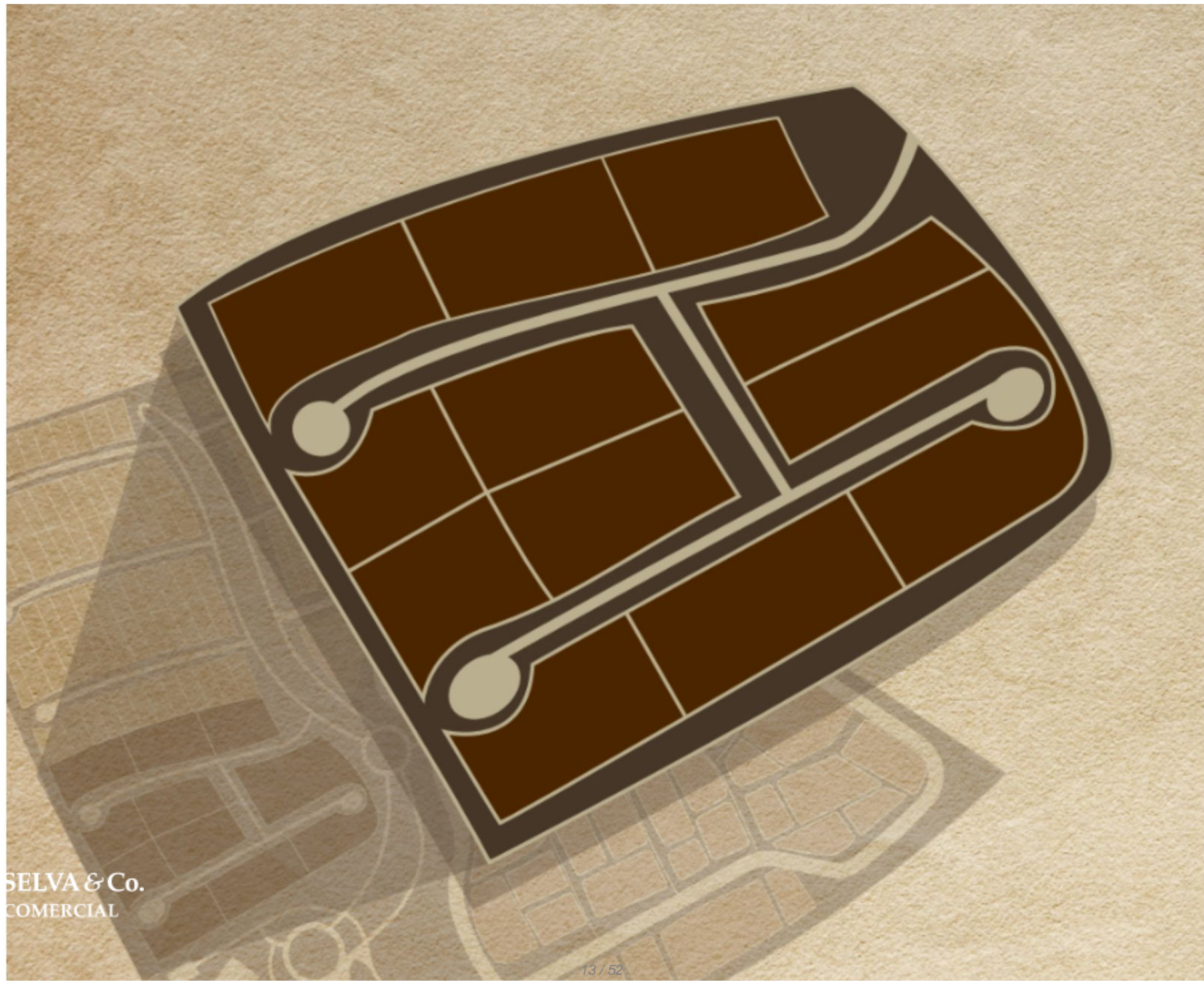
Centro
Downtown

Supermercado
Supermarket

Ruinas de Tulum
Tulum Ruins

Playa - Beach

TERRENO
LOT



SELVA & Co.
COMERCIAL





SELVA & Co.
COMERCIAL









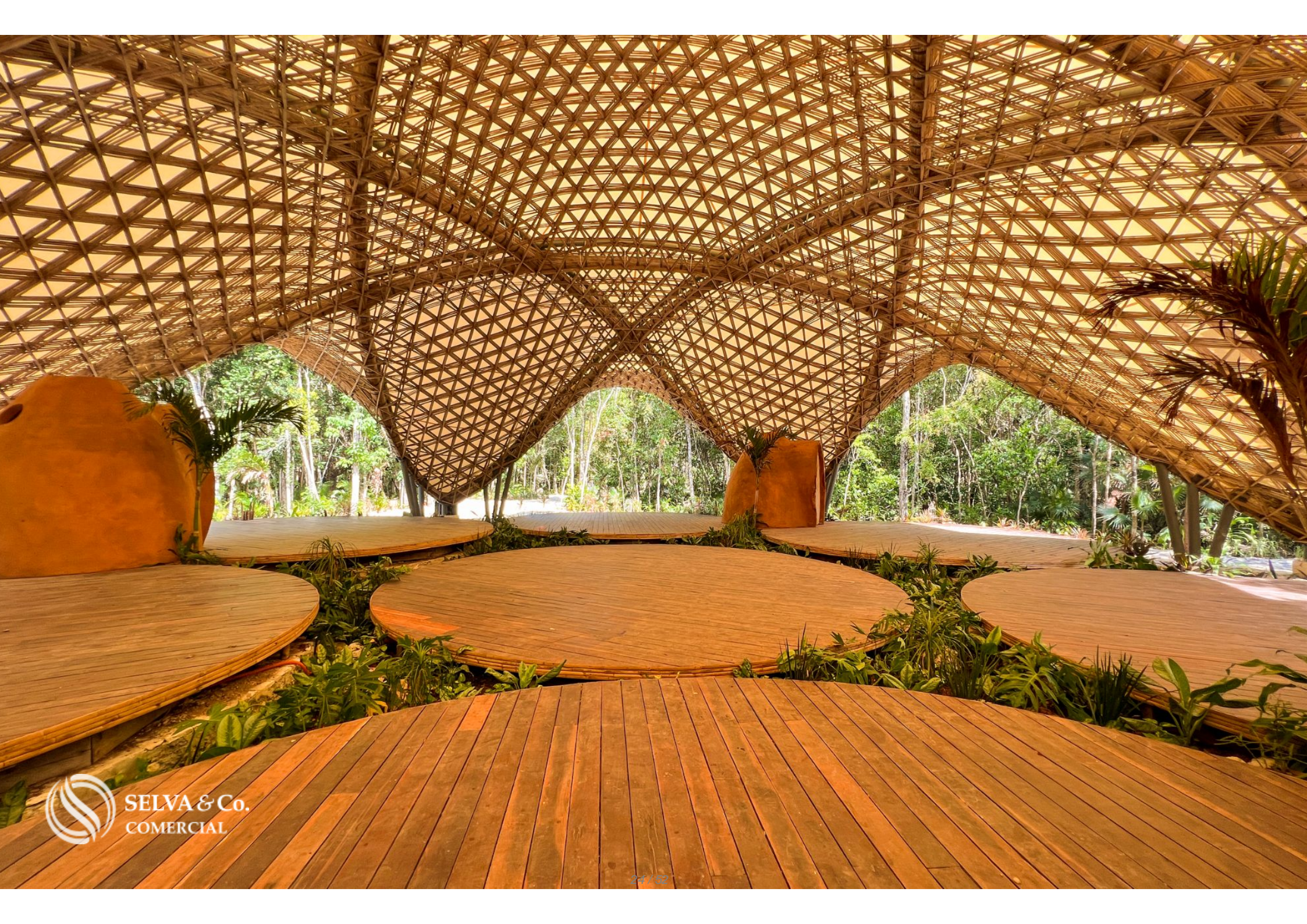
SELVA & Co.
COMERCIAL

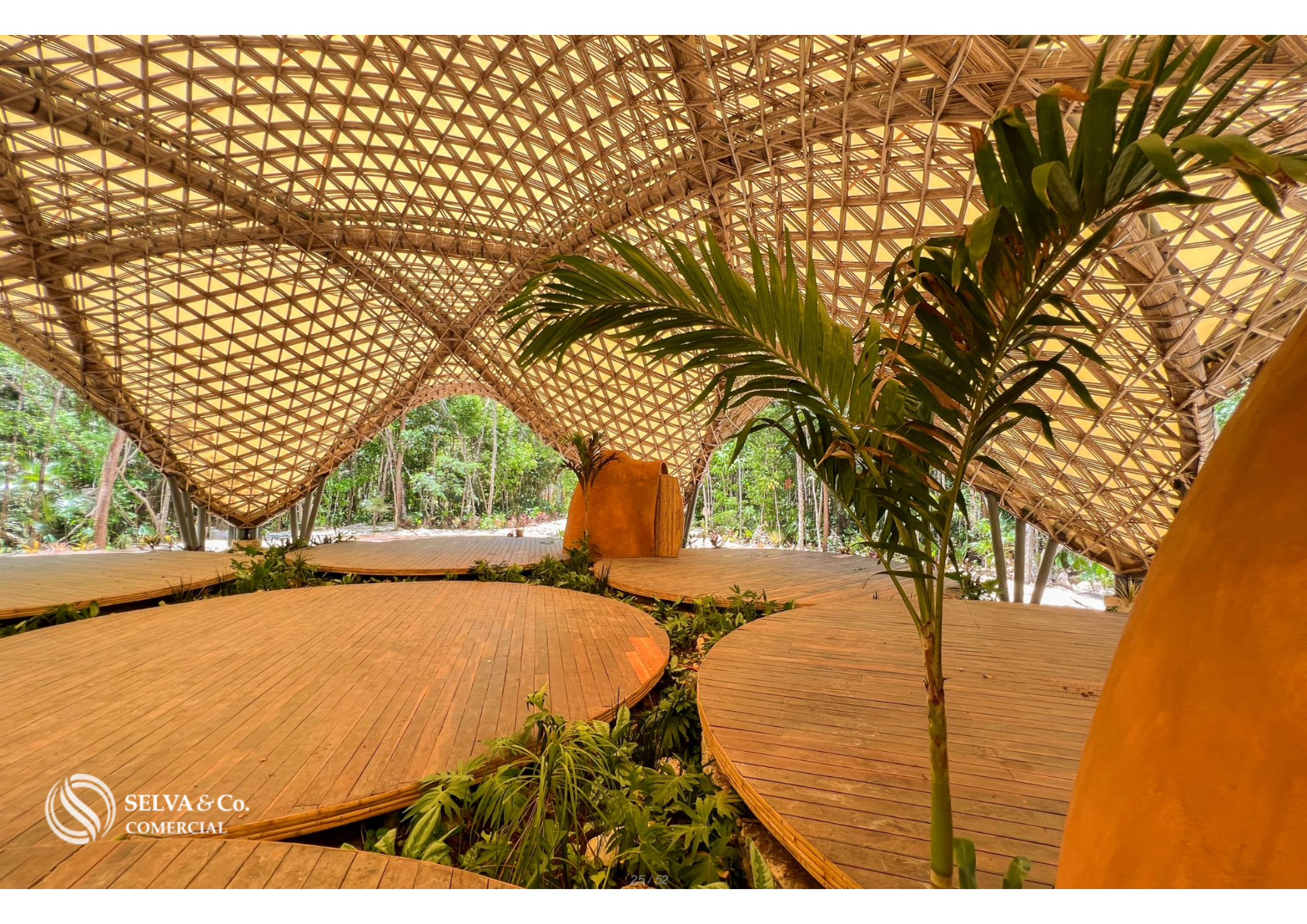












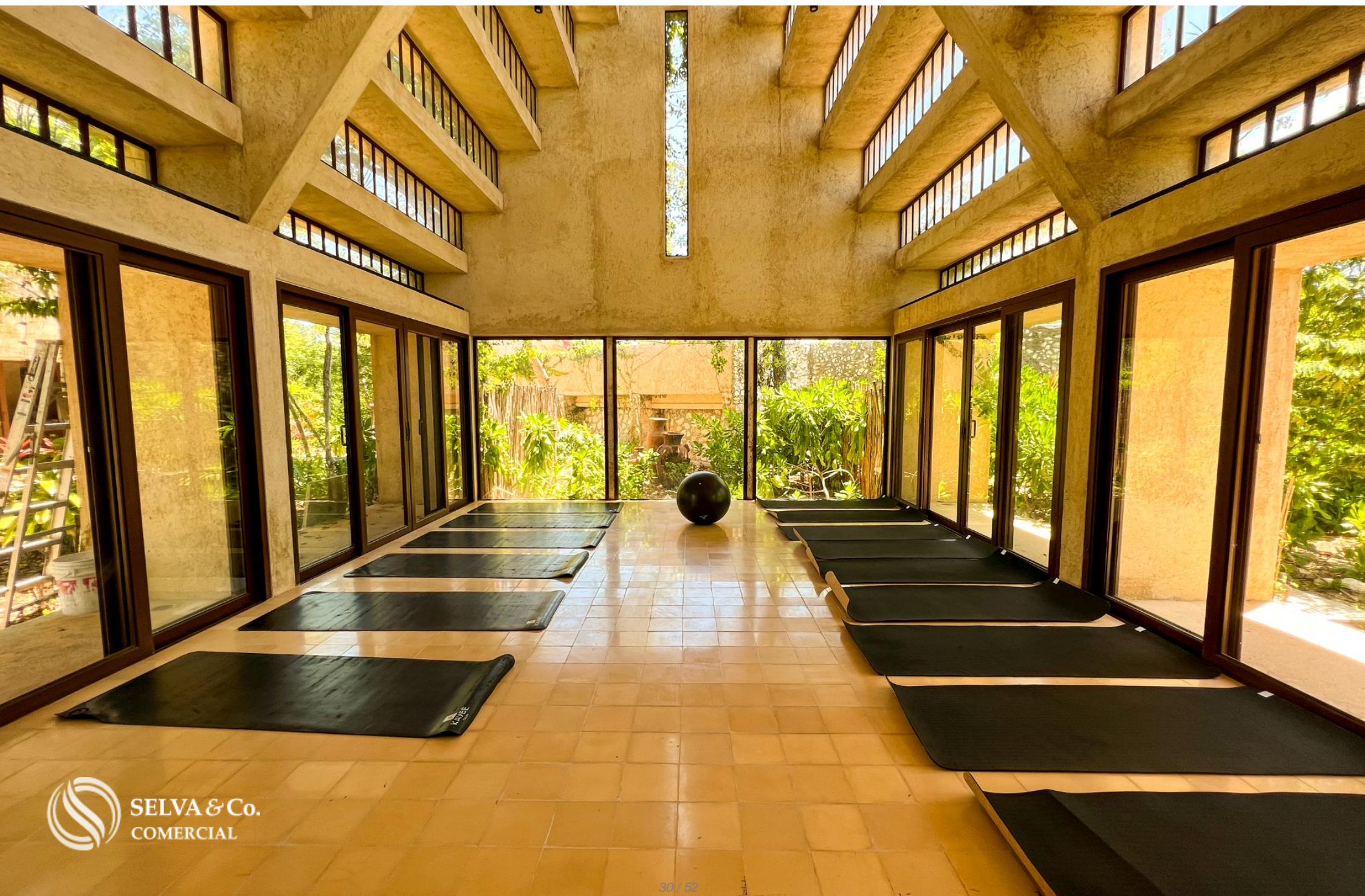






SELVA & Co.
COMERCIAL











SELVA & Co.
COMERCIAL



 SELVA & Co.
COMERCIAL









SELVA & Co.
COMERCIAL



ESTACIÓN
**TREN
MAYA**
TSIIMIN K'AAK

Puerta Maya



Parque del Jaguar

Carretera Federal
Cancún - Tulum

Parque del Jaguar

Mar Caribe

Zona
Arqueológica

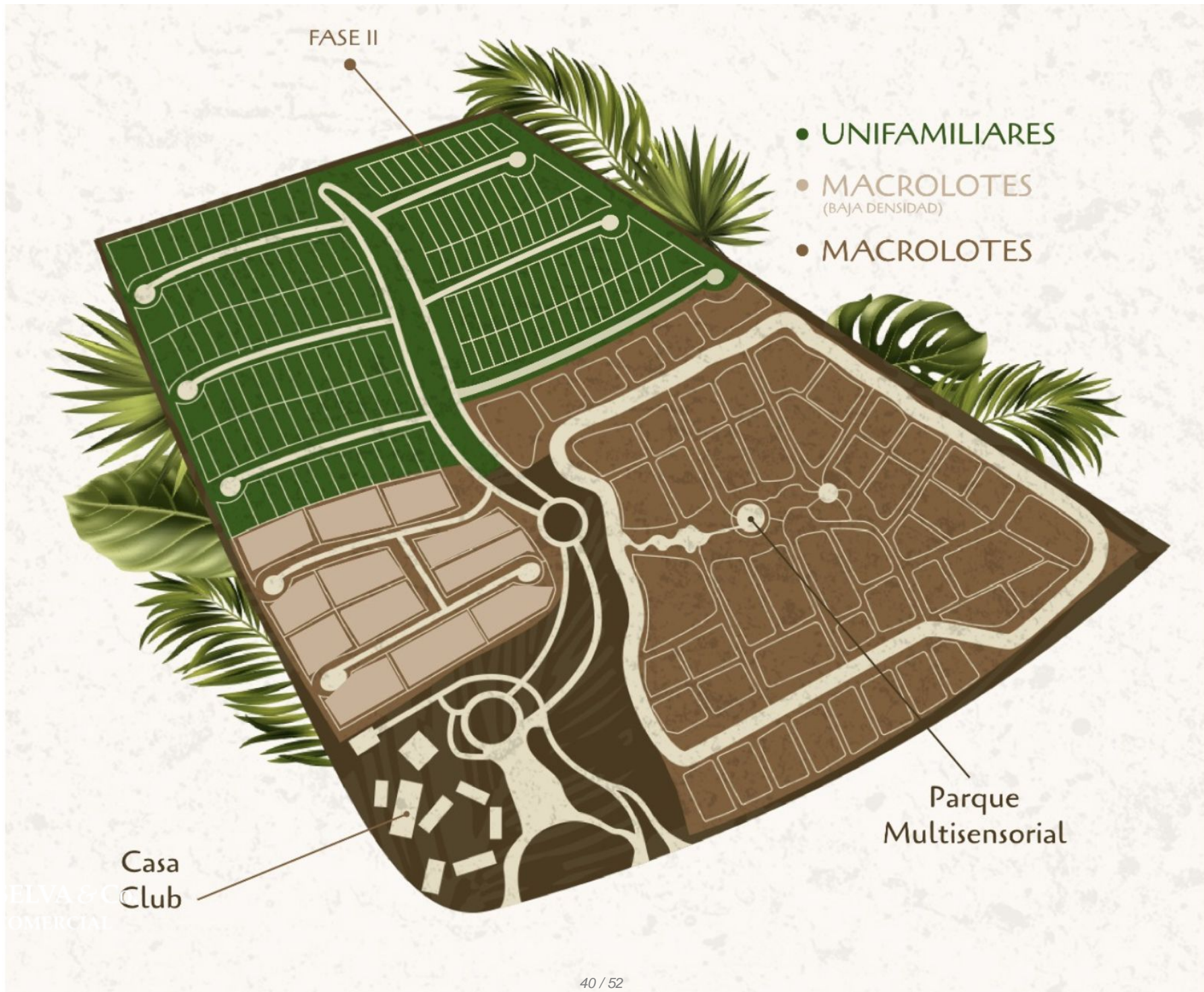
Acceso a Playa

Av. Coba

Av. Coba



Tulum
Centro
SELVA & Co.
COMERCIAL



FASE II

- UNIFAMILIARES
- MACROLOTES (BAJA DENSIDAD)
- MACROLOTES

Casa Club

Parque Multisensorial

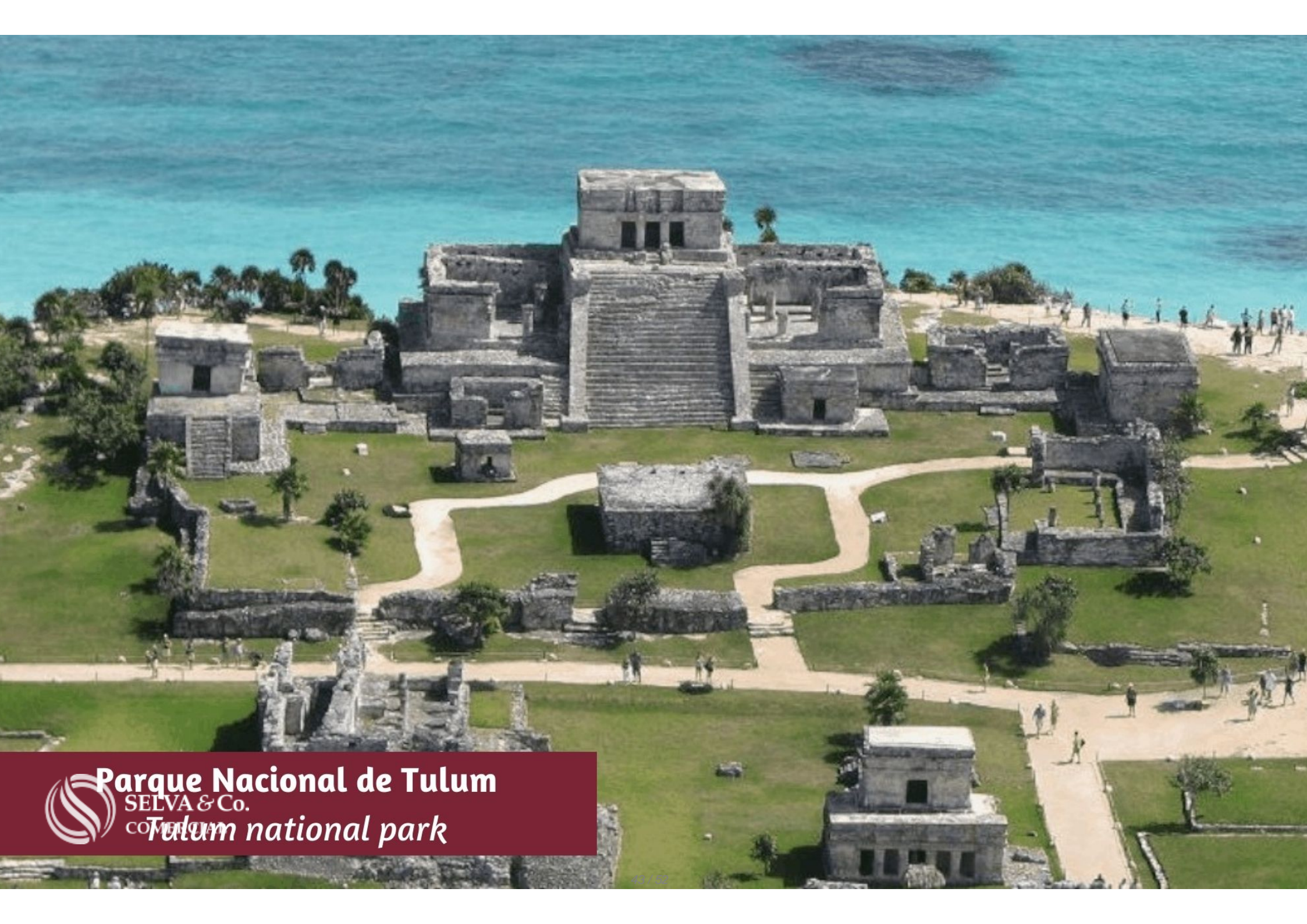
ELVA & C
COMERCIAL



Playa - Beach
SELVA & Co.
"Paraiso"



Playa - Beach
SELVA & Co.
"Santa Fe"



Parque Nacional de Tulum

SELVA & Co.

Tulum national park

Descripción

DLTU214-1

Macrolote premium de 1,430 m2, en residencial privado, en venta Tulum.

Macrolote premium con espacios perfectos para llevar a cabo desarrollos residenciales como: Villas, Townhouses, departamentos y proyectos exclusivos.

Ubicado dentro de un desarrollo inspirado en la arquitectura maya, donde destacan las formas geométricas y la perfección de sus construcciones.

Este desarrollo presenta un concepto de alto perfil, siendo un espacio donde se respira armonía y tranquilidad al fusionar la arquitectura con la historia de la antigua civilización maya.

MANTENTE EN FORMA

Mantente en forma en su alberca semiolímpica de 4 carriles, juega en sus canchas de tenis y pádel, disfruta de un paseo en sus senderos peatonales, practica yoga, ejercítate en el gimnasio, o simplemente relájate y contempla su increíble arquitectura y sus áreas verdes desde el mirador, tendrás una actividad diferente que hacer cada día y todo a pasos de tu residencia.

PARQUE SENSORIAL

Un concepto único en México, creado con la visión y tradición milenaria de los mayas. Consta de tres elementos principales: Entrada, centro multifuncional y Mirador.

SALON MULTIUSOS

Para tus eventos sociales, encuentra un espacio ideal para lucirte como anfitrión, organizando las mejores fiestas dentro del desarrollo.

PARA LOS MAS PEQUEÑOS

Este desarrollo piensa en un ambiente familiar, por eso para los mas pequeños de la familia, tiene un area de niños donde podrán aprender, jugar y divertirse. Cuenta con parque de juegos y alberca para niños.

SPA

Encuentra la relajación total a pasos de tu residencia.

Tendrás un area dedicada completamente a consentirte, spa con area de masaje, vapor, sauna, regaderas y Jacuzzi con hidromasaje

AMENIDADES Y SERVICIOS

Seguridad 24/7

Comunidad cerrada

Lobby para autos

Estacionamiento

Recepción

Salon de eventos

Area social

Terraza

Area de snacks

Asoleaderos

Alberca semiolimpica

Piscina para ni?os

Area de juegos para niños

Cancha de padel

Gimnasio

Salon de yoga

Spa

Vestidores

CARACTERISTICAS DEL TERRENO

Servicios a pie de terreno

Uso de suelo: Habitacional

Cos: 60%

Cus: 170%

Altura 12 mts / 3 niveles.

Densidad 7 unidades

SERVICIOS

Calles pavimentadas

Servicio de agua

Luz

Drenaje.

ESTATUS DE LA PROPIEDAD

Titulo de propiedad, certeza legal.

UBICACION

Departamento en venta en la Zona Norte, Tulum, zona residencial cerca del centro, playas de arena blanca y atractivos turísticos.

5 minutos de la zona Arqueológica de Tulum.

10 minutos de la Playa.

45 minutos de Playa del Carmen.

50 minutos del aeropuerto internacional de Tulum.

FECHA DE ENTREGA

Terrenos para entrega inmediata.

Si deseas más información sobre el terreno o conocer más sobre el mercado inmobiliario en la zona de Tulum, contáctanos, será un placer asesorarte en tu nueva inversión en la Riviera Maya.

El precio oficial de esta propiedad es en pesos, el precio en dólares es una

referencia. Para la compra se usará el tipo de cambio del día.

Agenda tu cita para visitar la zona o llámanos para resolver tus dudas.

#Tulum #selvacorealty #bienesraicestulum #inmueblestulum #inmobiliariatulum
#listadodeterrenosTulum #TerrenosenventaTulum

Ubicación





SELVA & Co.
COMERCIAL

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900
www.selvacomercial.com