



SELVA & Co.
COMERCIAL

www.selvacomercial.com



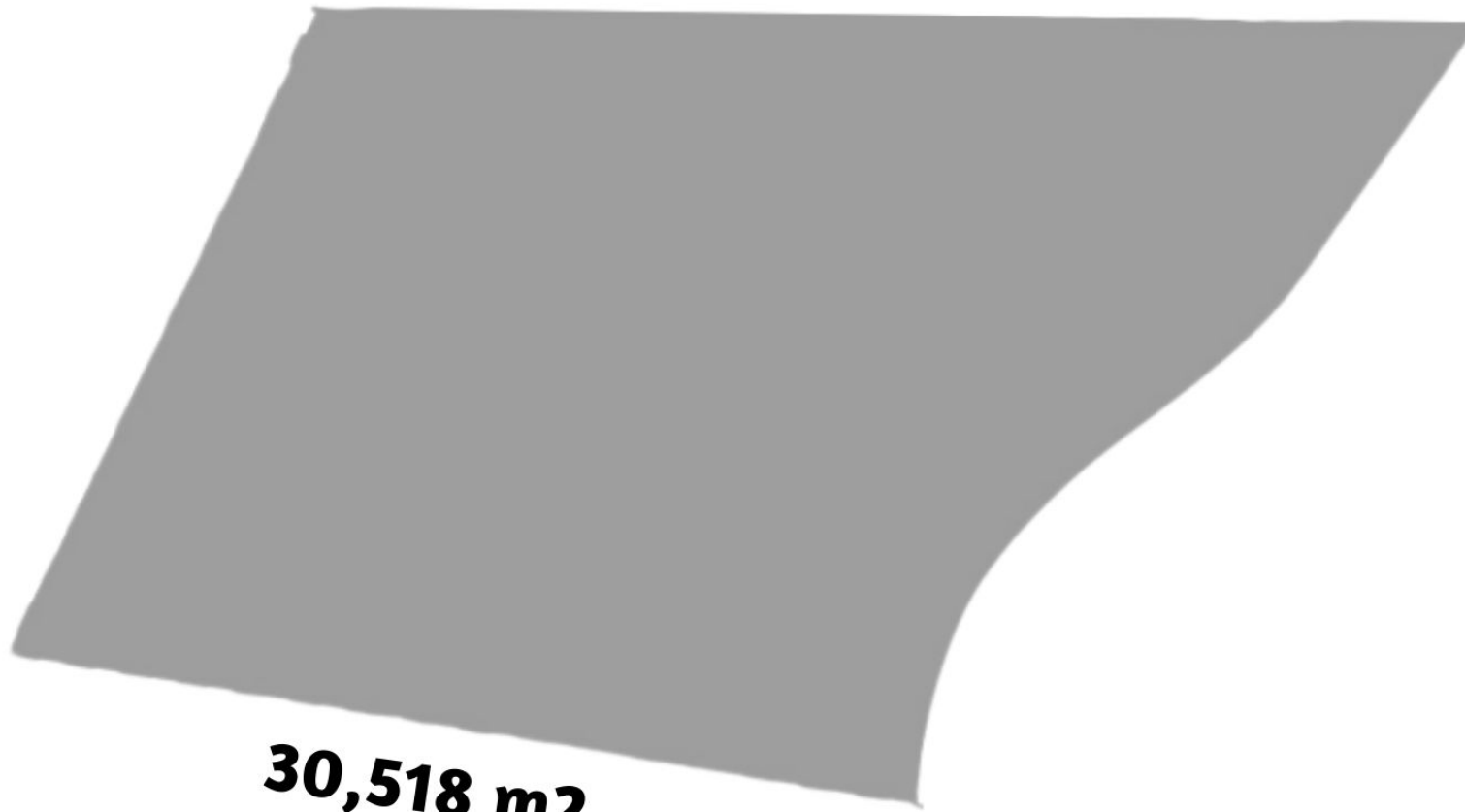
30,518 m²

Macrolote multifamiliar de 30,528 m2, en venta El Refugio Querétaro.

<i>ID: DLQR201</i>	<i>Ubicación: Queretaro</i>
<i>Zona: Refugio</i>	<i>Tipo: Terrenos</i>
<i>Terreno: 30,518 m2 / 328,495.75 ft</i>	<i>Terreno ha: 3.05 ha / 7.54 ac</i>
<i>Uso de suelo: Habitacional</i>	<i>CUS: 1.8</i>
<i>COS: 0.6</i>	



30,518 m²



30,518 m²

Forma del terreno

Land shape

Anillo vial Fray Junípero Serra

30,518 m²

**Parque
Park**



**Parque
Park**



30,518 m2

**Plaza comercial
Shoppingmall**





SELVA & Co.
COMERCIAL







**Fray
Junípero
Serra**

Golf

Zibatá

**TERRENO
LAND**

El Refugio

**Supermercado
Supermarket**

Hospital

 **SELVA & Co.
COMERCIAL**



 SELVA & Co.
COMERCIAL

Acueducto de Querétaro - Querétaro Aqueduct



Centro - Downtown



 SELVA & Co.
COMERCIAL



INICIA

INICIA



SELVA & Co.
COMERCIAL

Centro comercial - *Shopping mall*



Descripción

DLQR201

Macrolote multifamiliar de 30,528 m², en venta El Refugio Querétaro.

Tierra para desarrollador en Residencial El Refugio. Con una superficie total de 30,518.35 m² ideal para un desarrollo inmobiliario.

Excelente opción para inversionistas y desarrolladores.

CARACTERISTICAS DEL TERRENO

Servicios a pie de terreno

Uso de suelo: Habitacional

Cos: 0.6

Cus: 1.8

Altura maxima: 3 niveles / 10.5 metros

Densidad: 200 han/ha

SERVICIOS

Calles pavimentadas

Servicio de agua

Luz

Drenaje

ESTATUS DE LA PROPIEDAD

Titulo de propiedad, certeza legal.

UBICACION

Terreno en venta en El Refugio, Querétaro, esta exclusiva zona residencial te ofrece la comodidad de contar con todos los servicios a tu disposición, que incluyen escuelas, hospitales, supermercados y mucho más. Además, se encuentra a pocos minutos del centro de Querétaro y

de las mejores plazas de prestigio.

6 minutos del supermercado

15 minutos del Centro comercial (El 3er comercio mas grande de Latinoamerica)

20 minutos del Centro de Querétaro

30 minutos el Aeropuerto internacional de Querétaro

LUGARES CERCA DEL LOTE

Supermercados a solo unos minutos como: Bodega aurrera, Walmart y La Comer.

Variedad de restaurantes y plazas comerciales.

Tiendas departamentales

Hospitales

Farmacias

Bancos

Si deseas más información sobre este macrolote o conocer más sobre el mercado inmobiliario en la zona de el Refugio,

contáctanos, será un placer asesorarte en tu nueva inversión en Querétaro.

El precio oficial de esta propiedad es en pesos, el precio en dólares es una referencia. Para la compra se usará el tipo de cambio del día.

Agenda tu cita para visitar la zona o llámanos para resolver tus dudas.

#Querétaro #selvacorealty #bienesraicesQuerétaro
#inmueblesQuerétaro #inmobiliariaQuerétaro
#listadodepropiedadescomerciales #inversionistasQuerétaro
#listadodeterrenosQuerétaro
#terrenosparadesarrolladoresQuerétaro
#TerrenosenventaQuerétaro

Ubicación





SELVA & Co.
COMERCIAL

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900
www.selvacomercial.com