



**SELVA & Co.**  
COMERCIAL

[www.selvacomercial.com](http://www.selvacomercial.com)



**54,014 m<sup>2</sup>**

# Lote frente al mar de 54,014 m2, multifamiliar, en venta Yucatan.

<i>ID: ALME200-5</i>	<i>Ubicación: Celestun</i>
<i>Zona: El Palmar</i>	<i>Tipo: Terrenos</i>
<i>Terreno: 54,014 m2 / 581,406.70 ft</i>	<i>Terreno ha: 5.40 ha / 13.35 ac</i>
<i>Uso de suelo: Multifamiliar</i>	



**54,014 m<sup>2</sup>**



**190 m**

**294.64 m**

**288 m**

**Total: 54,014 m2**

An aerial photograph showing a large area of dense, dark green forest. A winding road or path is visible, cutting through the forest. In the upper left corner, there is a lighter green area, possibly a field or a different type of vegetation. A dark red, diamond-shaped polygon is overlaid on the forest, highlighting a specific plot. The text "54,014 m2" is written in white inside this polygon.

**54,014 m2**









SELVA & Co.  
COMERCIAL



**Reserva ecológica**  
***Ecological Reserve***  
**"El Palmar"**

**Reserva ecológica  
estatal, El Palmar**

**“El Palmar”**



**Reserva de la  
biosfera, Ría  
Celestún**

**Ría Celestún**

**Celestún**

**TERRENO  
LOT**

TERRENO EN VENTA



Sisal

Hunucmá

Umán



 **Celestún**  
**SELVA & Co.**  
**COMERCIAL**





**Reserva ecológica**  
***Ecological Reserve***  
**"El Palmar"**

**Reserva ecológica**  
***Ecological Reserve***  
**"El Palmar"**

# Reserva de la Biosfera "Ría Celestún"



SELVA & Co.  
COMERCIAL



**190 m**

**294.64 m**

**288 m**

**Total: 54,014 m<sup>2</sup>**

# Reserva de la Biosfera "Ría Celestún"



**54,014 m<sup>2</sup>**









SELVA & Co.  
COMERCIAL



**Reserva ecológica**  
***Ecological Reserve***  
**"El Palmar"**

**Reserva ecológica  
estatal, El Palmar**

**“El Palmar”**



**Reserva de la  
biosfera, Ría  
Celestún**

**Ría Celestún**

**Celestún**

**TERRENO  
LOT**

TERRENO EN VENTA



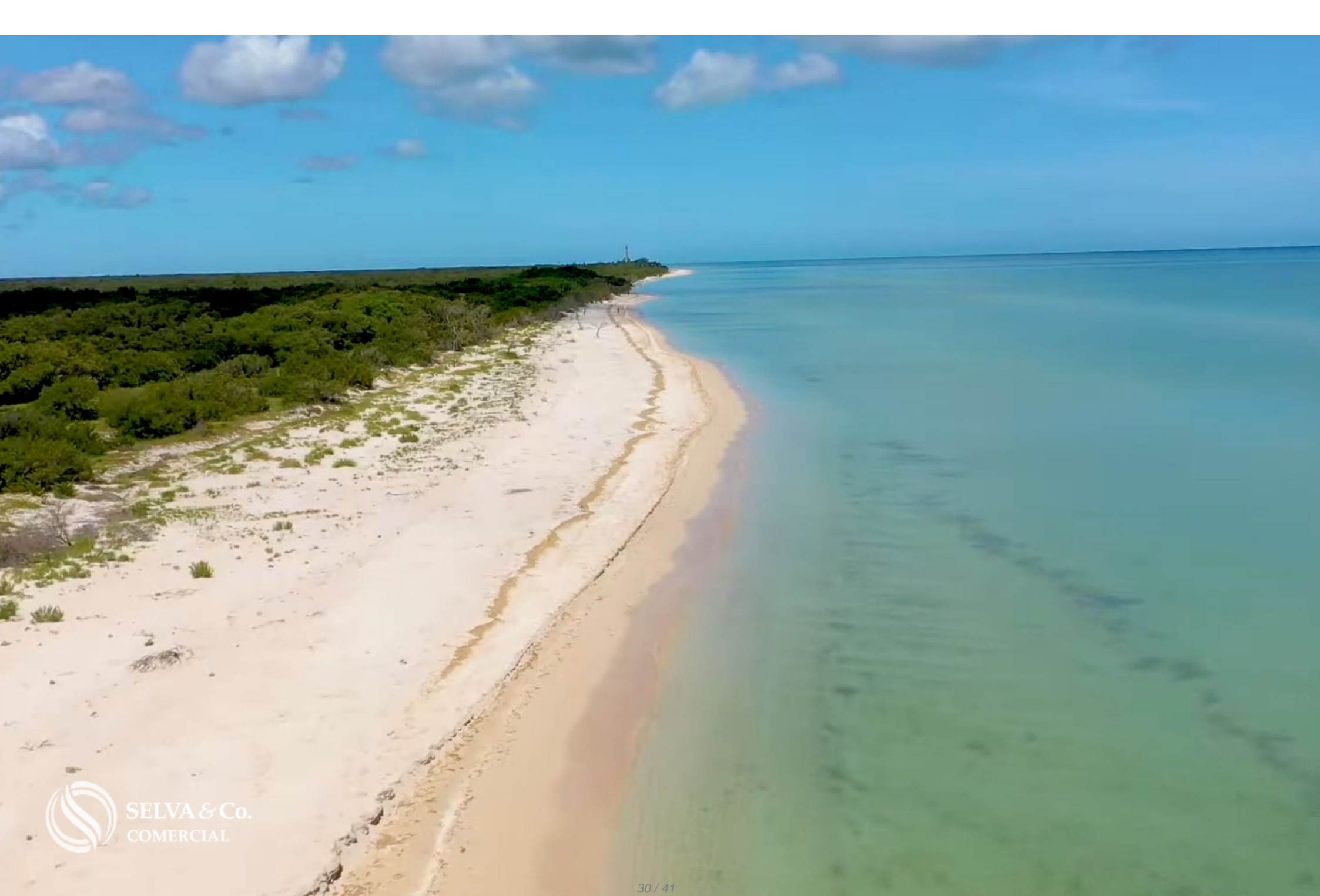
Sisal

Hunucmá

Umán



 **Celestún**  
**SELVA & Co.**  
**COMERCIAL**





**Reserva ecológica**  
***Ecological Reserve***  
**"El Palmar"**

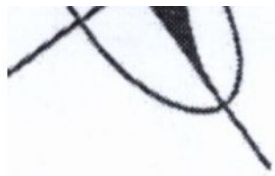
**Reserva ecológica**  
***Ecological Reserve***  
**"El Palmar"**



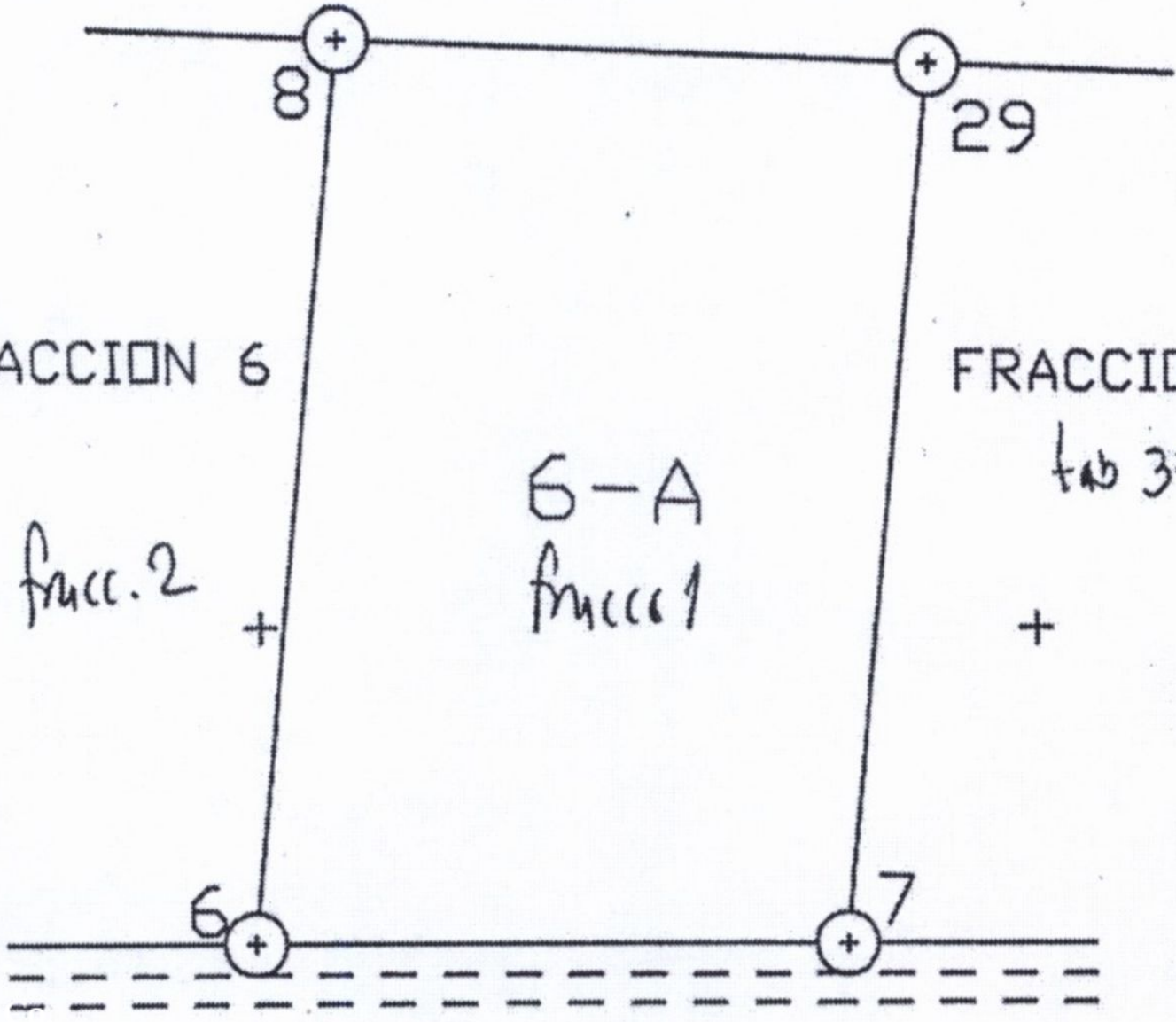
# Reserva de la Biosfera "Ría Celestún"



# Reserva de la Biosfera "Ría Celestún"



+ GOLFO DE MEXICO +



FRACCION 6

FRACCION 7

fracc. 2

6-A  
fracc 1

tab 3740

A CELESTUN CAMINO A SISAL

## Descripción

ALME200-5 Andrea Llergo

Lote frente al mar de 54,014 m<sup>2</sup>, multifamiliar, en venta Yucatan.

Terreno multifamiliar frente al mar, con hermosa playa de arena blanca y duna en el frente.

Ubicado dentro de la reserva ecológica "El Palmar" en Celestún, y a unos minutos de la hermosa "Reserva de la Biosfera Ría Celestún".

Por su increíble ubicación ofrece hermosas vistas al mar y a la naturaleza.

## CARACTERÍSTICAS DEL TERRENO

Uso de suelo: multifamiliar

- Vialidad pavimentada
- Vialidad de arena

## ESTATUS DE LA PROPIEDAD

Titulo de propiedad, certeza legal.

## PRECIO METRO LINEAL

\$190,000.00 MXN

## MEDIDAS

190 x 288 x 294.64

Total: 54,014.00

## UBICACION

Terreno en venta en Celestún, Yucatán, frente a la hermosa playa y rodeado de reservas ecológicas, muy cerca del faro.

30 minutos de la Cabecera municipal de Celestún.

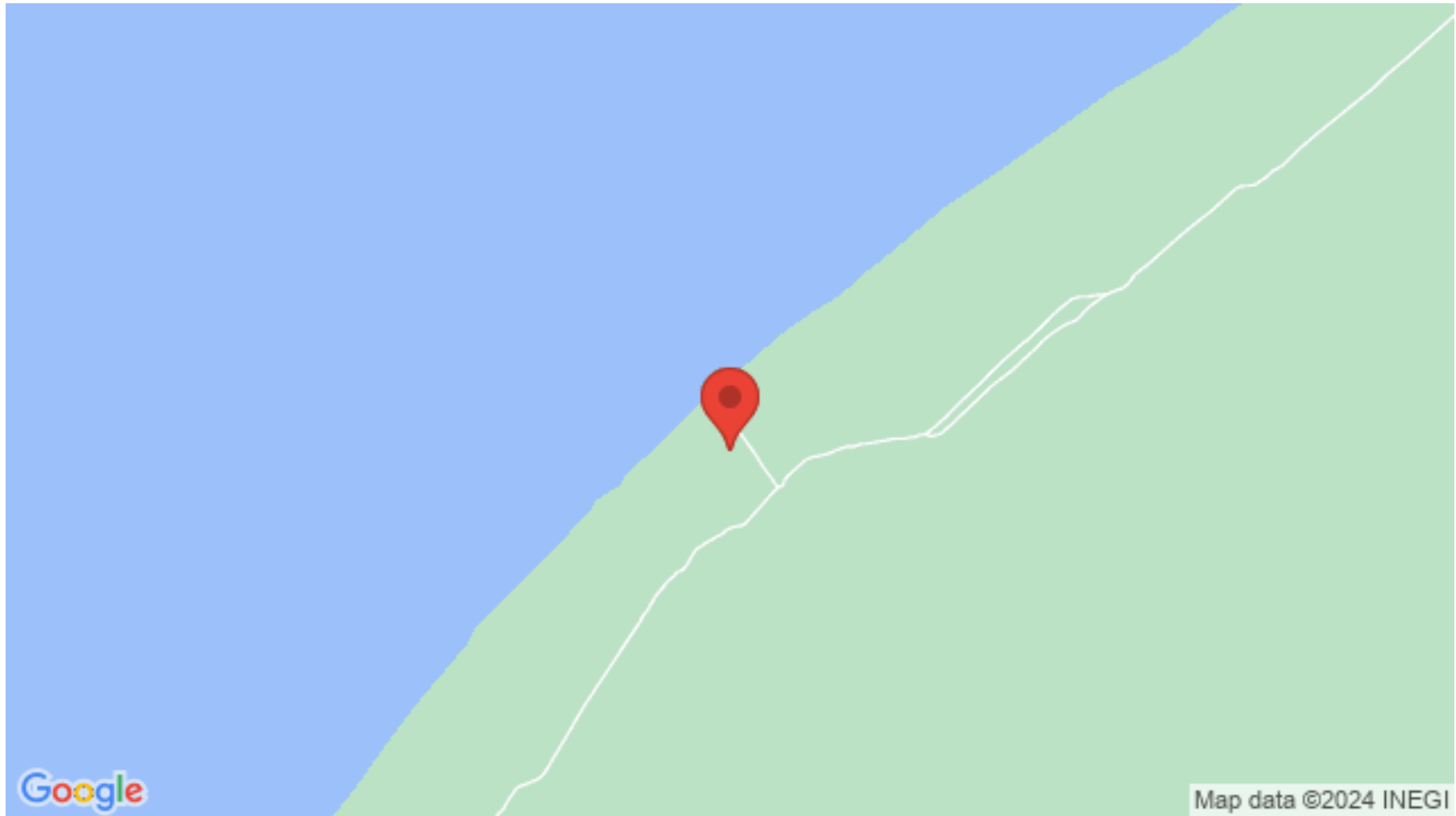
2 horas de Mérida.

Si deseas más información sobre el o conocer más sobre el mercado inmobiliario en la zona de Celestún, contáctanos, será un placer asesorarte en tu nueva inversión en Yucatán.

El precio oficial de esta propiedad es en pesos, el precio en dólares es una referencia. Para la compra se usará el tipo de cambio del día.

Agenda tu cita para visitar la zona o llámanos para resolver tus dudas.

## Ubicación





**SELVA & Co.**  
**COMERCIAL**

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900  
[www.selvacomercial.com](http://www.selvacomercial.com)