



**SELVA & Co.**  
COMERCIAL

[www.selvacomercial.com](http://www.selvacomercial.com)



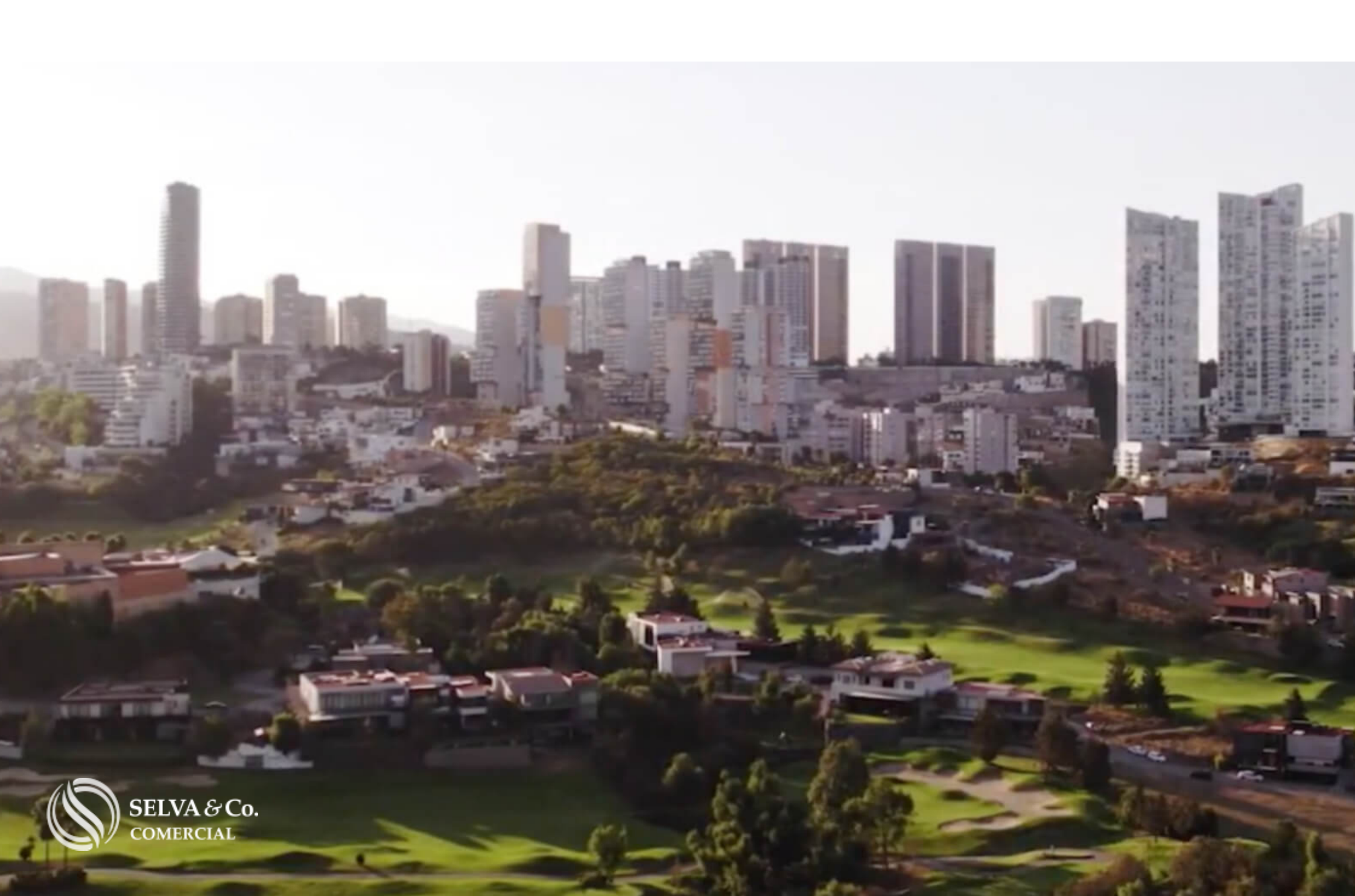
# Macrolote en residencial con campo de golf, Indivisos:30 venta Estado de Mexico

|   |                                      |
|---|--------------------------------------|
| <i>ID: ALCM202-2</i>                    | <i>Ubicación: Ciudad de México</i>   |
| <i>Zona: Bosque Real</i>                | <i>Tipo: Terrenos</i>                |
| <i>Terreno: 4,737 m2 / 50,989.07 ft</i> | <i>Terreno ha: 0.47 ha / 1.17 ac</i> |











**Centro  
Downtown**



**Polanco**

**Terreno  
Land**

**Santa Fe**



**Viaducto Interlomas**



**CONECTIVIDAD - CONECTIVITY**

**Carretera Naucalpan – Toluca**





SELVA & Co.  
COMERCIAL



## HUB

Entretenimiento,  
Coworking,  
Restaurantes y cafe  
Area para niños

Entertainment  
Coworking  
Restaurants & coffee  
Kids club



Parque para perros

Pets park

## Descripción

ALCM202-2

Macrolote en residencial con campo de golf, Indivisos:30 venta Estado de Mexico

Lote multifamiliar para desarrolladores al poniente de la ciudad, en una comunidad privada con servicios subterranos y un estilo de vida de primer nivel, con campo de golf, parques y sitios de entretenimiento.

Tierra para desarrollo multifamiliar.

### CARACTERISTICAS DEL MACROLOTE

Indivisos : 30

Niveles 15

Tipo: Terreno multifamiliar

Terreno M2: 4,737

## - SERVICIOS

- Calles pavimentadas
- Servicio de agua
- Luz
- Drenaje.

## ESTATUS DE LA PROPIEDAD

Titulo de propiedad, certeza legal.

## UBICACION

Ubicado al poniente de la ciudad. Dentro del fraccionamiento con campo de golf y amenidades.

40 minutos de Polanco y Santa Fe.

49 minutos del Aeropuerto Felipe Angeles.

1 hora 10 minutos del Aeropuerto Internacional de Ciudad de Mexico.

## **SOBRE LA COMUNIDAD**

Zona residencial planificada, con magnificas vialidades, vive rodeado de amenidades para toda la familia, con seguridad y acceso a hospitales, centros comerciales y servicios a corta distancia.

Unico conjunto urbano en el pais autorizado para generar su propia energia electrica.

Pozos y plantas de agua para abastecer todo el desarrollo.

2 campos de golf categoria PGA y ejecutivo de 9 hoyos.

Zona estudiantil y Hospital-Escuela.

Zona comercial con plazas comerciales y restaurantes.

Zona medica con servicios medicos de alta especialidad.

Sistema de circuito cerrado y camaras de vogilancia, con mas de 150 elementos de seguridad y 50 patrullas.

## AMENIDADES DE LA COMUNIDAD

Arenero

Zona de juegos

Terraza mirador.

Terraza-gimnasio.

Parque de mascotas

Las imágenes utilizadas para esta publicidad son del residencial. No corresponden al terreno.

Si deseas más información sobre este macrolote o conocer la disponibilidad de terrenos en esta zona, contáctanos, será un

placer asesorarte en tu nueva inversión en Estado de Mexico.

Agenda tu cita para visitar la zona o llámanos para resolver tus dudas.

#EstadodeMexicoBySelvacorealty      #EstadodeMexico      #selvacorealty  
#selvacomercial    #bienesraicesEstadodeMexico    #inmobiliariaEstadodeMexico  
#terrenosparadesarrolladoresEstadodeMexico    #listadodeterrenosEstadodeMexico  
#terrenosparadesarrolladoresMexico      #TerrenosenventaHuixquilucan  
#macrolotesEstadodeMexico

## Ubicación





**SELVA & Co.**  
**COMERCIAL**

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900  
[www.selvacomercial.com](http://www.selvacomercial.com)