



**SELVA & Co.**  
COMERCIAL

[www.selvacomercial.com](http://www.selvacomercial.com)



# DHU226-1 Local comercial en pre-construccion, en venta en edificio de departamentos, en Quinta aven

<i>ID: DHU226-1</i>	<i>Ubicación: Huatulco</i>
<i>Zona: Quinta Avenida</i>	<i>Tipo: Locales</i>
<i>Construcción: 137 m2 / 1,474.67 ft</i>	<i>Habitaciones: 1</i>









La crucecita

Tu nuevo departamento  
Your new condo

Supermercado y cine  
Supermarket and  
movie theater

Marina

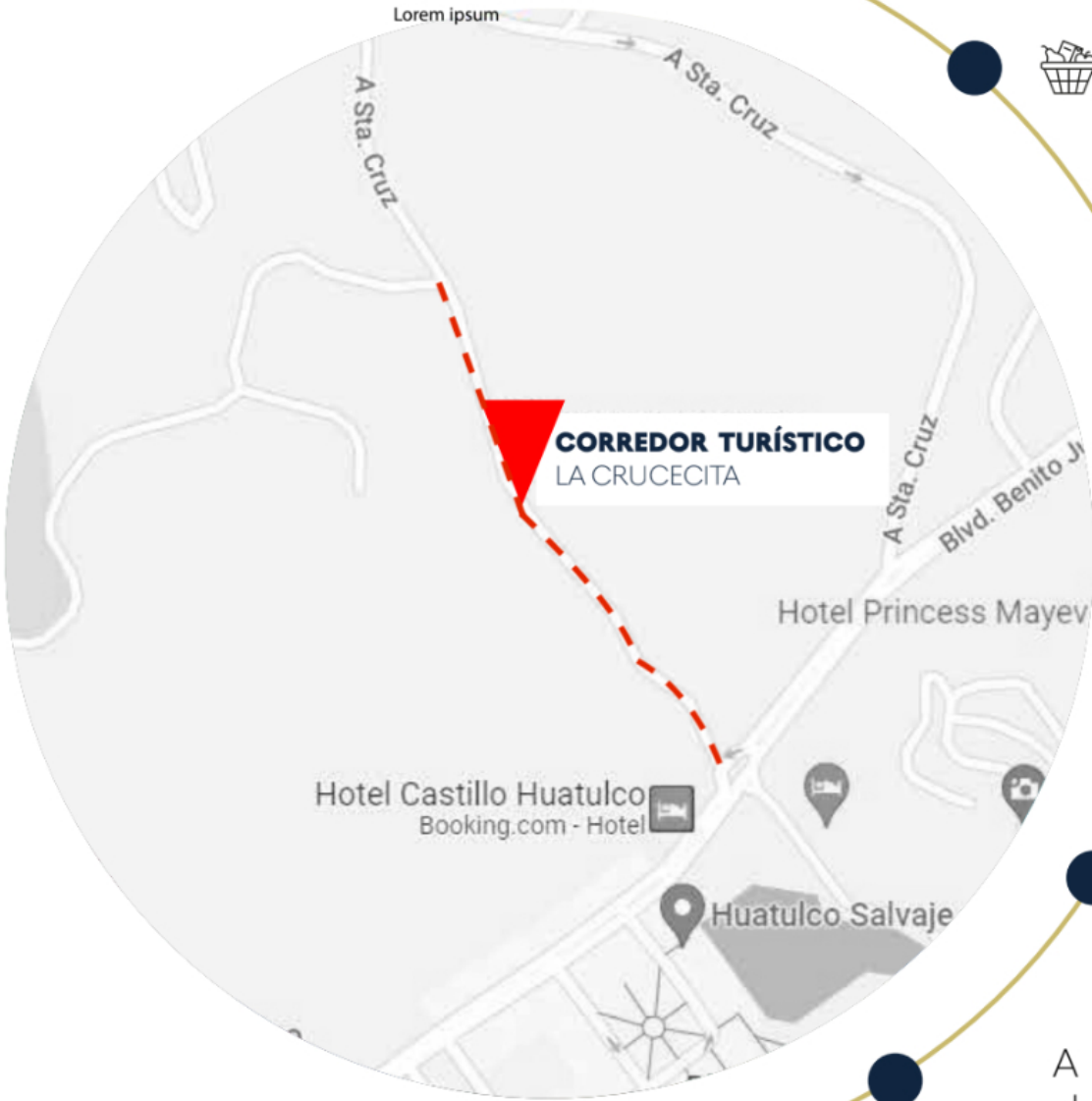
Santa Cruz

Marina

Playa  
Santa Cruz  
Beach

Playa  
Chahue  
Beach

# WITHIN WALKING DISTANCE



A 13 minutos de **Supermercado**

13 minutes away from the supermarket



A 6 minutos de **Restaurantes**

6 minutes away from Restaurants



A 8 minutos de **Playa**

8 minutes away from the beach



A 6 minutos de **tiendas y boutiques**

6 minutes away from stores and boutiques

A 16 minutos de **Parque Central La Crucecita**

16 minutes away from Downtown



## Descripción

DHU226-1

Local comercial en pre-construcción, en venta en edificio de departamentos, en Quinta avenida Huatulco

Local cerca de la playa, en la futura zona comercial y Corredor Turístico La Crucecita.

Esta es su oportunidad de ser dueño de un local comercial en una zona turística en desarrollo, la famosa Quinta Avenida, que será una zona comercial y residencial.

## ESTILO

Edificio estilo moderno minimalista con detalles de macetas incorporadas a la fachada.

## LOCAL EN EDIFICIO

Su ubicación dentro de un edificio garantiza un flujo constante de las personas que viven o se hospedan en el condominio y son clientes potenciales.

## CARACTERISTICAS DEL LOCAL

Amplia ventana que permite entrada de luz natural.

Oportunidad ideal para quienes buscan invertir en una zona en desarrollo con gran potencial de crecimiento.

## ESTATUS DE LA PROPIEDAD

Titulo de propiedad, certeza legal.

## INVERSION EN PRE-CONSTRUCCION

Local comercial en pre-venta. Fecha de entrega: Enero 2025

## EN LA QUINTA AVENIDA DE HUATULCO

Este local se encuentra sobre el Andador Turístico La Crucecita, también llamado la Quinta Avenida de Huatulco. Andador peatonal que conecta las dos zonas turísticas Santa Cruz y La Crucecita.

## UBICACION

Propiedad comercial ubicada en la Nueva Quinta Avenida de Huatulco (Corredor turístico La Crucecita).

6 minutos de restaurantes, tiendas y boutiques.

8 minutos de la playa.

13 minutos del supermercado.

16 minutos del parque central La Crucecita.

Si deseas más información sobre este local o conocer más sobre el mercado inmobiliario en la Quinta Avenida, contáctanos, será un placer asesorarte en tu nueva inversión en Huatulco.

El precio oficial de esta propiedad es en pesos, el precio en dólares es una referencia. Para la compra se usará el tipo de cambio del día.

Los precios pueden variar sujeto a disponibilidad, plusvalía, etc por ser un proyecto en pre-construcción. Contáctanos para enviarte la información actualizada.

Agenda tu cita para visitar la zona o llámanos para resolver tus dudas.

#HuatulcoBySelvacorealty

#Huatulco

#selvacomercial

#listadodepropiedadescomercialesHuatulco

#localenventaHuatulco

#oportunidaddeinversion

#inmobiliariaHuatulco

#inmueblescomercialesenventaMexico

#inmueblescomercialesenventaHuatulco

#localenventaHuatulco

#Huatulcolocalescomerciales

#propiedadescomerciales

#localesenventaHuatulco

## Ubicación





**SELVA & Co.**  
**COMERCIAL**

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900  
[www.selvacomercial.com](http://www.selvacomercial.com)