



**SELVA & Co.**  
COMERCIAL

[www.selvacomercial.com](http://www.selvacomercial.com)



SAN MIGUEL I

Dolphinaris: Cozumel

GONZALO  
GUERRERO

INDEPENDENCIA

ADOLFO LÓPEZ  
MATEOS

Centro  
Downtown

San Miguel  
de Cozumel



Terreno  
Lot



Museo de Cozumel  
Museum

Playa casitas

# Terreno en Avenida 15, a 450 metros del malecón, 2 minutos de la playa, en venta Cozumel Centro.

<i>ID: ELCO202</i>	<i>Ubicación: Cozumel</i>
<i>Zona: Centro</i>	<i>Tipo: Terrenos</i>
<i>Terreno: 636 m2 / 6,845.90 ft</i>	<i>Terreno ha: 0.06 ha / 0.16 ac</i>



SAN MIGUEL I

Dolphinaris Cozumel

GONZALO

GUERRERO

INDEPENDENCIA

ADOLFO LÓPEZ  
MATEOS

Centro  
Downtown

San Miguel  
de Cozumel



Terreno  
Lot

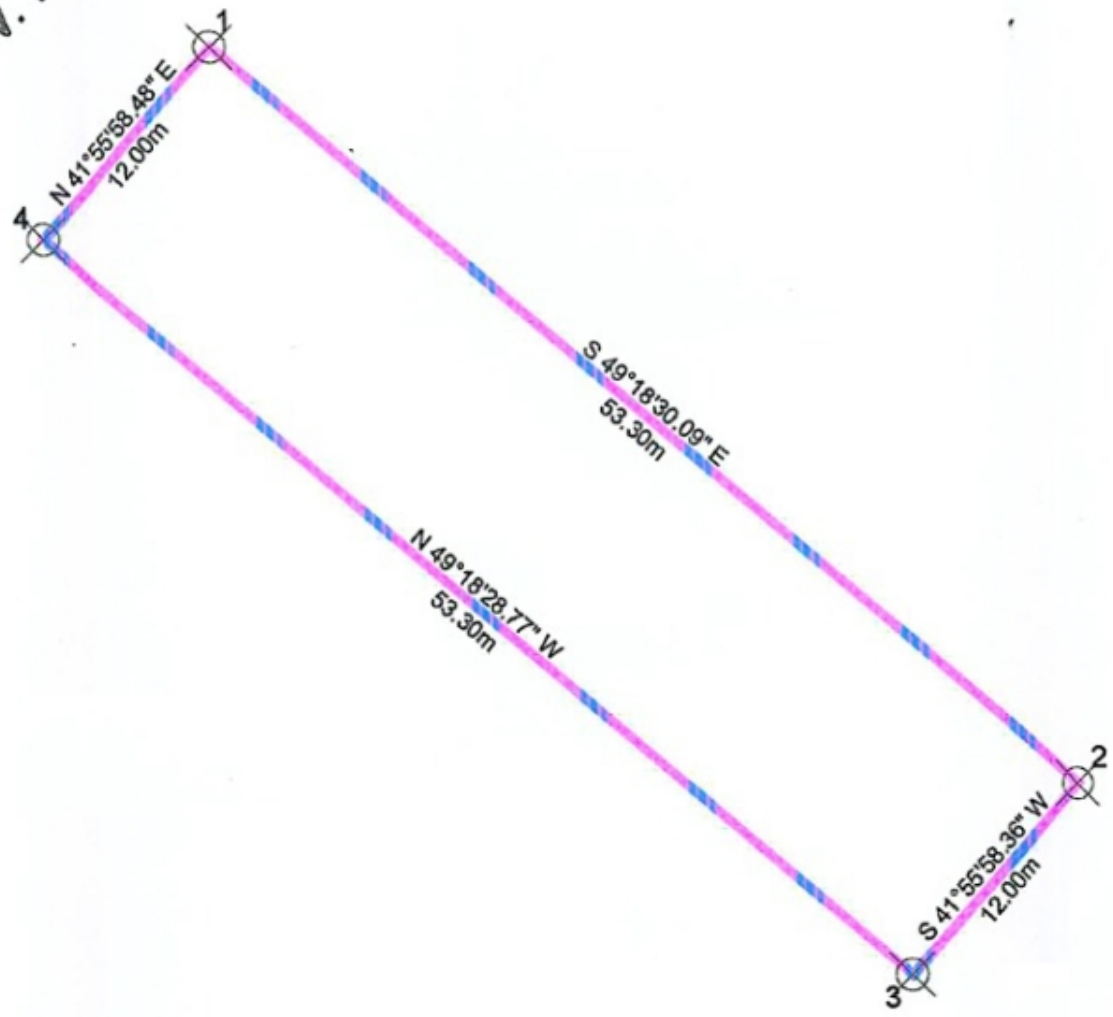


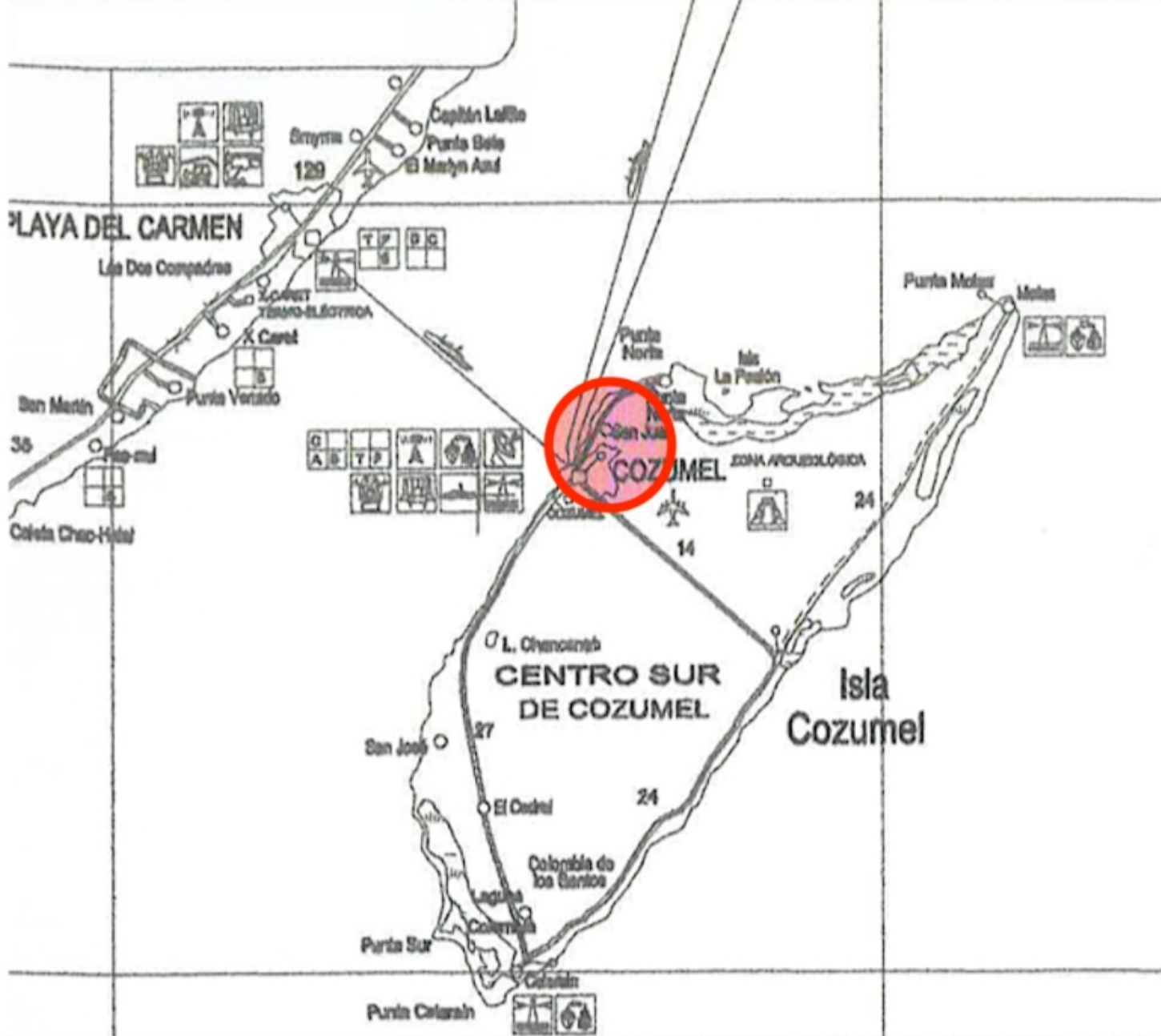
Museo de Cozumel  
Museum

Playa casitas  
Casitas Beach

 **SEIVA & Co.**  
COMERCIAL  
AIRPORT

15 AV. NTE.





Ubicacion en la isla  
Location on the island





Calle de doble carril cercana al terreno  
Double way street near by the lot



© 2021 Google

© 2021 Google



SELVA & Co.  
COMERCIAL

# Malecón de Cozumel Cozumel Sea Boardwalk



©2015 Google

©2015 Google



SELVA & Co.  
COMERCIAL

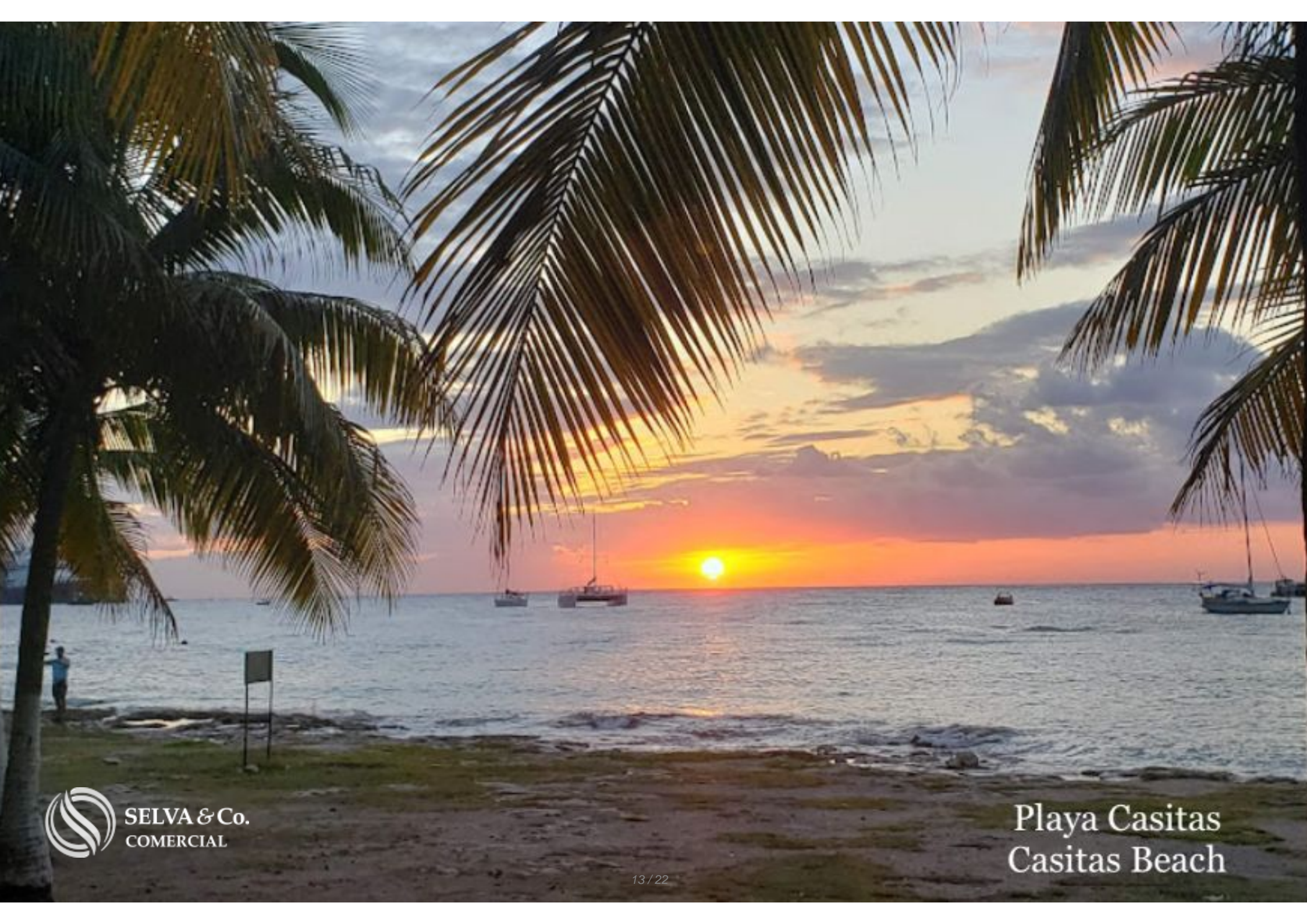
Parque cercano  
Park near by

©2015 Google











## Descripción

ELCO202 Emma Selva

Terreno en Avenida 15, a 450 metros del malecón, 2 minutos de la playa, en venta Cozumel Centro.

Se vende terreno en zona centro de Cozumel. Terreno con construcción de 133 m<sup>2</sup>.

## MEDIDAS

-

- 12 metros x 53 metros

- Total: 636 m<sup>2</sup>

## - SERVICIOS

- - Calles pavimentadas
- - Servicio de agua
- - Luz
- - Drenaje.

## ESTATUS DE LA PROPIEDAD

Titulo de propiedad, certeza legal.

## PRECIO

636 m2

Precio X M2: \$535 USD (10,693 Pesos Aprox.)

Total: 340,000 USD (6,800,000 Pesos Aprox.)

## UBICACION

Terreno ubicado en el Centro de Cozumel, en zona residencial con fácil acceso a escuelas y entretenimiento, rodeado de casas de nivel alto y nuevos

desarrollos de condominios.

4 minutos caminando del malecón de Cozumel a solo 450 metros.

950 metros del restaurante Hemingway.

2 minutos en carro de Playa Casitas.

3 minutos en carro al Aeropuerto Internacional de Cozumel.

## DISTANCIA CAMINANDO DE LA PLAYA

Este departamento se encuentra a 10 minutos caminando de la playa, 1 km de Playa Casitas.

450 metros del malecón de Cozumel, la principal atracción de la isla, boulevard de 8.6 Kilometros, aqui es donde se lleva a cabo el paseo del carnaval, ademas encuentras los mejores restaurantes, joyerías, tiendas de artesanías, souvenirs y clubes nocturnos, el mejor lugar para visitar en las noches de fiesta o ejercitarte y salir a caminar durante el dia.

Si deseas más información sobre este terreno o conocer más sobre el mercado inmobiliario en la zona de Centro, contáctanos, será un placer asesorarte en tu nueva inversión en Cozumel.

Agenda tu cita para visitar la zona o llámanos para resolver tus dudas haciendo clic en el enlace de contacto.

Invierte de manera segura, llámanos para recibir una asesoría

gratuita.

#ELCO202      #EmmaSelvaBySelvacorealty      #Cozumel      #selvacorealty  
#selvacorealtyCozumel #selvacomercial #selvacomercialCozumel  
#listadodepropiedadesCozumel #bienesraicesCozumel #oportunidaddeinversion  
#inversionesCozumel      #inmueblesCozumel      #inmobiliariaCozumel  
#inviertenCozumel      #residenciasenventaMéxico  
#oportunidaddeinversionCozumel      #MercadoinmobiliarioCozumel  
#instagrambienesraicesHuatulco#preconstruccionSanJosedelCabo  
#bienesraicesmexico #inviertenmexico #inversionistasmexico  
#listadodepropiedadescomerciales  
#listadodepropiedadescomercialesCozumel #listadodeterrenosCozumel  
#terrenosparadesarrolladoresCozumel  
#TerrenosenventaCozumelCentro      #propiedadescomerciales  
#terrenosparadesarrolladores #terrenosparadesarrolladoresCozumel

## Ubicación





**SELVA & Co.**  
**COMERCIAL**

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900  
[www.selvacomercial.com](http://www.selvacomercial.com)