



SELVA & Co.
COMERCIAL

www.selvacomercial.com



Carretera
Federal
Highway

Terreno - Land

Playa Magna

Corasol

Cenote Cristalino

Playa Xcalacoco
Xcalacoco Beach

El Marlyn
Azul

EL PETEN

VILLAS RIVIERA

RESIDENCIAL
VELAMAR

**Terreno uso de suelo mixto
(residencial-comercial), sobre Carretera Federal,
5 minutos de la playa,**

<i>ID: BLPC208</i>	<i>Ubicación: Playa del Carmen</i>
<i>Zona: Xcalacoco</i>	<i>Tipo: Terrenos</i>
<i>Terreno: 5,986 m2 / 64,433.30 ft</i>	<i>Terreno ha: 0.60 ha / 1.48 ac</i>

Carretera
Federal
Highway

Terreno - Land



Playa Xcalacoco
Xcalacoco Beach

Playa Magna

Cenote Cristalino

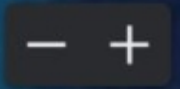
Corasol

El Marlyn
Azul

EL PETEN

VILLAS RIVIERA

RESIDENCIAL
VELAMAR





Carretera Federal
Cancun-Chetumal
Federal Highway





Playa - Beach

Golf Course

Entrada directa de la Carretera
Entrance from highway

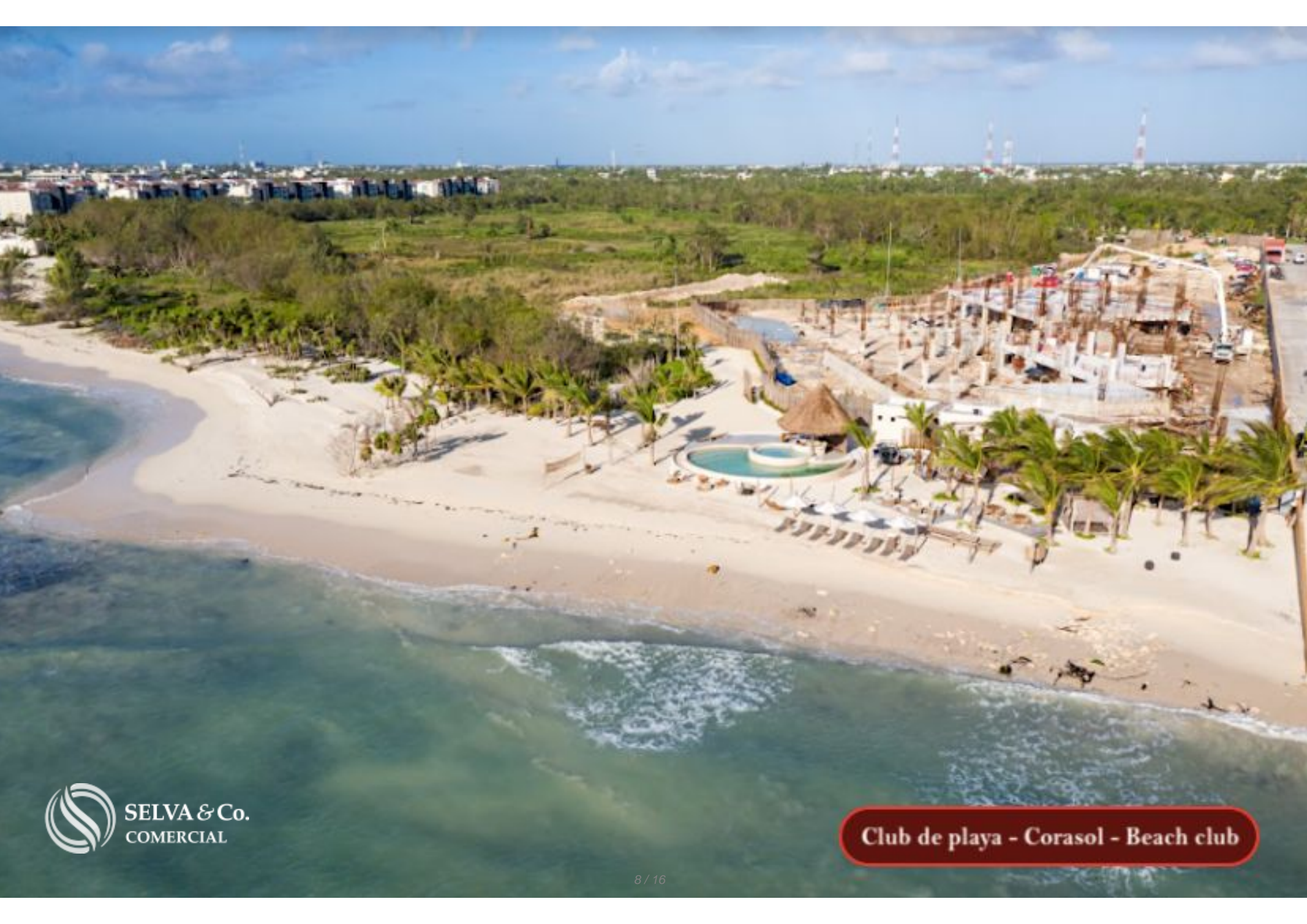
Residencial Corasol

Corasol Gated community

 SELVA & Co.
COMERCIAL

Cancun 10 min

Tulum 40 min



Descripción

BLPC208

Terreno uso de suelo mixto (residencial-comercial), sobre Carretera Federal, 5 minutos de la playa, 40 metros de frente de carretera, en venta, Xcalacoco, Playa del Carmen.

Macrolote ubicado sobre la Carretera Federal Cancun-Chetumal en Playa del Carmen.

Zona de alto flujo vehicular. A 5 minutos de la playa.

DOBLE USO DE SUELO

Terreno con doble uso de suelo.

Uso de suelo mixto: Comercial y residencial.

- SERVICIOS

- - Calles pavimentadas
- - Servicio de agua
- - Luz
- - Drenaje.

ESTATUS DE LA PROPIEDAD

Titulo de propiedad, certeza legal.

PRECIO

5986 m2

Precio: \$27,000,000

UBICACION

Terreno uso de suelo mixto ubicado en la Carretera Federal, a la altura de la playa Xcalacoco.

38 minutos del Aeropuerto Internacional de Cancun.

LUGARES CERCA DEL TERRENO

- Corasol: Residencial privado con campo de golf, club de playa y amenidades exclusivas.
- The Fives: Condo-Hotel de clase mundial.
- Residenciales de lujo como Playa Magna y Selvamar.
- Playa Xcalacoco.

Si desea más información sobre el terreno o conocer más sobre el mercado inmobiliario en la zona de Playa Xcalacoco, contáctanos, será un placer asesorarte en tu nueva inversión en Playa del

Carmen.

Agenda tu cita para visitar la zona o llámanos para resolver tus dudas haciendo clic en el enlace de contacto.

Invierte de manera segura , contáctanos para recibir una asesoría gratuita.

#BLPC208 #PlayadelCarmen #selvacorealty #selvacorealtyPlayadelCarmen
#selvacomercial #selvacomercialPlayadelCarmen#aldeazama
#listadodepropiedadesPlayadelCarmen #bienesraicesPlayadelCarmen
#oportunidaddeinversion #inversionesPlayadelCarmen
#inmueblesPlayadelCarmen #inmobiliariaPlayadelCarmen
#oportunidaddeinversionPlayadelCarmen #MercadoinmobiliarioPlayadelCarmen
#instagrambienesraicesPlayadelCarmen #inversionistasmexico
#listadodepropiedadescomerciales

#listadodepropiedadescomercialesPlayadelCarmen

#listadodeterrenosPlayadelCarmen

#terrenosparadesarrolladoresPlayadelCarmen

#TerrenosenventaPlayadelCarmen

#inmueblescomercialesenventaMexico

#inmueblescomercialesenventaPlayadelCarmen

#propiedadescomerciales

#terrenosparadesarrolladores

#terrenosparadesarrolladoresPlayadelCarmen

Ubicación





SELVA & Co.
COMERCIAL

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900
www.selvacomercial.com