



SELVA & Co.
COMERCIAL

www.selvacomercial.com



Vista frontal -Front view

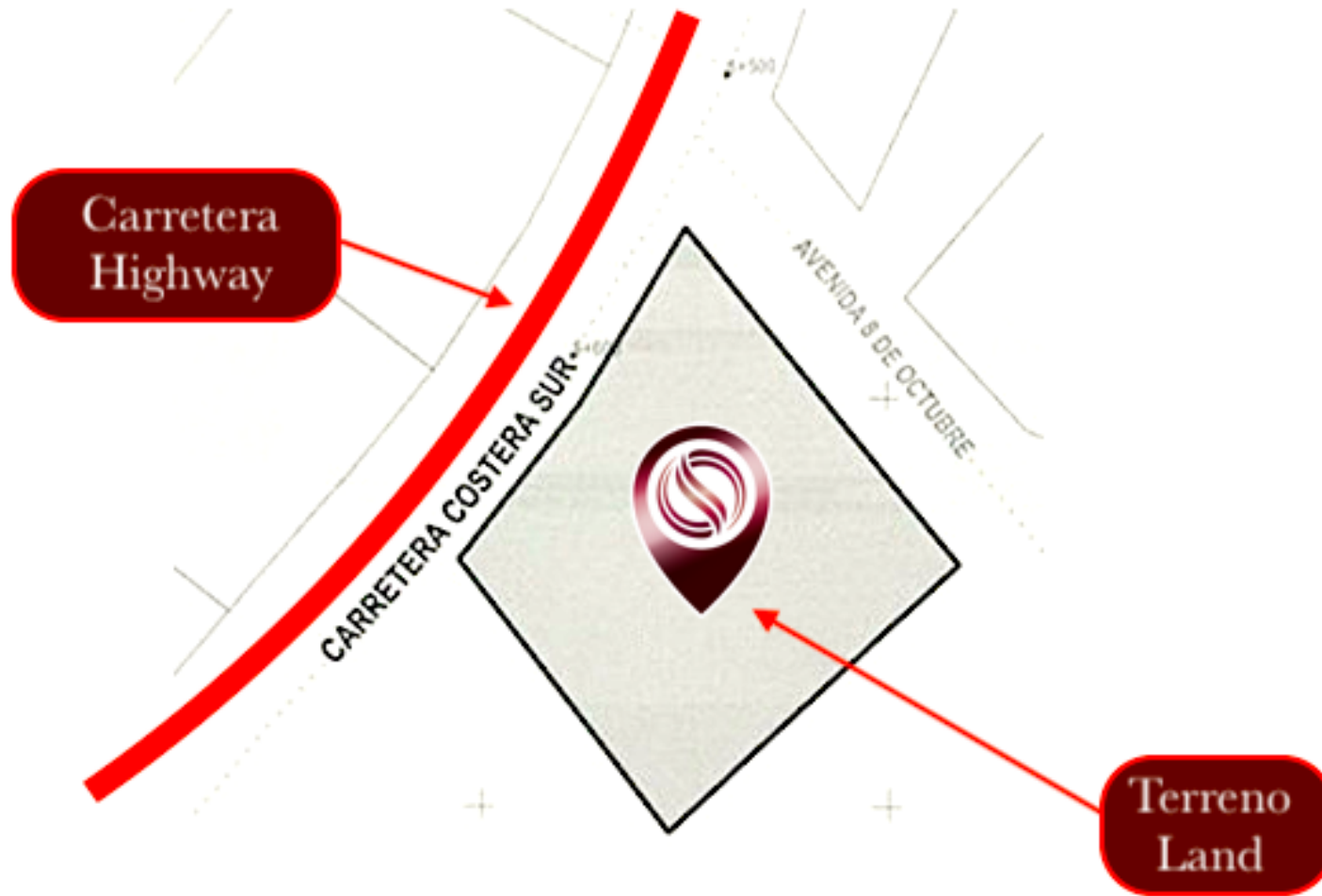
Terreno frente a la carretera, PRECIO REDUCIDO 1.4 hectareas en Zona Hotelera Sur, Cozumel en venta.

<i>ID: ALCO206</i>	<i>Ubicación: Cozumel</i>
<i>Zona: Zona Hotelera Sur</i>	<i>Tipo: Terrenos</i>
<i>Terreno: 14,003 m2 / 150,728.29 ft</i>	<i>Terreno ha: 1.40 ha / 3.46 ac</i>



Vista frontal -Front view







Carretera - Highway

Zona construida
Built area



SELVA & Co.
COMERCIAL



SELVA & Co.
COMERCIAL







SELVA & Co.
COMERCIAL





Vista frontal -Front view

Descripción

ALCO206 Vanessa Gurza

Terreno frente a la carretera, PRECIO REDUCIDO 1.4 hectareas en Zona Hotelera Sur, Cozumel en venta.

Terreno para desarrolladores, 14,043 m2.

UBICACION

Zona Hotelera Sur de Cozumel, a 2 minutos de la marina. 4 minutos de la plaza comercial Royal Village, 5 minutos del parque Chankanaab.

6 minutos del Money Bay, restaurante iconico de la isla y la playa Uvas.

16 minutos del Aeropuerto Internacional de Cozumel.

CARACTERISTICAS DEL TERRENO

- (COS) 60%
- (CUS) 0.8
- (PDU-CP) RT 300
- Densidad máxima de 26 viviendas/hectárea u 80 cuartos/hectárea.
- Altura máxima 4 niveles o 12 metros

MEDIDAS

-

14,043 m² (120m² X 105.45m² X120m² X 60m²)

5,407 m² de construcción.

- SERVICIOS

- - Calles pavimentadas
- - Servicio de agua
- - Luz
- - Drenaje.

ESTATUS DE LA PROPIEDAD

Titulo de propiedad, certeza legal.

PRECIO REDUCIDO

Si quieres visitar este terreno y saber mas sobre la Zona Hotelera Sur, contáctanos, será un placer asesorarte en tu nueva inversion en Cozumel.

Programa tu cita o comunícate con nosotros haciendo clic en el enlace de contacto

#MLSALCO206 #Cozumel #selvacorealty #selvacomercial
#CozumelSouthHotelZone #listadodepropiedadesCozumel
#bienesraicesCozumel #oportunidaddeinversion #inversionesCozumel
#inmueblesCozumel #inmobiliariaCozumel #inviertenCozumel
#oportunidaddeinversionCozumel #bienesraicesmexico #inviertenmexico
#inversionistasmexico #terrenosenventaCozumel
#hectareasenventaCozumel #listadodepropiedadescomerciales
#listadodepropiedadescomercialesCozumel #terrenosparadesarrolladoresCozumel
#listadodeterrenosCozumel #propiedadescomerciales
#terrenosparadesarrolladores

Ubicación





SELVA & Co.
COMERCIAL

MX 984 803 2058 / US 805 308 2900

www.selvacomercial.com